

BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application


Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **24.07.2018**

Fondos Disponibles
Amortización Series
A y B

		Fondos Disponibles		Available Funds for Amortisation	
		Available Funds		Series A and B	
		Saldo Balance		Saldo Balance	
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds					
Cuenta Tesorería Treasury Account	Saldo de inicio al* Initial balance at: *	24.07.2018	286.786.430,35	286.786.430,35	
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans Principals collected			63.121.880,46		
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected			6.085.581,83		
Rendimientos Cuentas Accounts Interest			0,00		
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		217.500.000,00		
Fondos Disponibles (Otros) Available Funds (Others)			82.471,98		
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since	24.04.2018		-3.653,32		
Remanente Fondos Disponibles (anterior) Remaining Available funds (previous)			149,40		
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			286.786.430,35	286.786.430,35	0,00
B.1 APLICACIÓN Application					
			Devengado	Aplicado	
			<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses			67.300,00	67.300,00	286.719.130,35
2º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest			0,00	0,00	286.719.130,35
3º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **			134.589,00	134.589,00	286.584.541,35
4º Retención para Amortización Series Withholding for Amortisation Series			62.611.775,05	62.611.775,05	223.972.766,30
(+) Principal Pendiente Series A y B Outstanding Principal Series A and B	3.364.501.027,20				
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	3.314.108.142,03				
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	12.218.889,88				
5º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest ***			0,00	0,00	223.972.766,30
6º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve			217.500.000,00	217.500.000,00	6.472.766,30
7º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan			0,00	0,00	6.472.766,30
8º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment			0,00	0,00	6.472.766,30
9º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan			0,00	0,00	6.472.766,30
10º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment			0,00	0,00	6.472.766,30
11º Comisión Administración préstamos Loans servicing fee			83.439,59	83.439,59	6.389.326,71
12º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin			15.305.324,79	6.389.326,71	0,00
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds			0,00	0,00	62.611.775,05
Total aplicado Total applied			295.702.428,43	286.786.430,35	62.611.775,05

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.*

** Será postergado en determinadas circunstancias *Shall be deferred under certain circumstances.*

*** En caso de postergamiento o de anteposición *In case of moving.*

BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*


Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **24.07.2018**

Fondos Disponibles
Amortización Series
A y B

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN SERIES A y B
Available Funds for Amortisation Application Series A and B

1º Amortización Bonos Serie A *Series A Bond Amortisation*

2º Amortización Bonos Serie B *Series B Bond Amortisation*

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A and B

Remaining Available Funds for Amortisation Series A and B

Total aplicado *Total applied*

Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	Fondos Disponibles <i>Available Funds</i>	Amortización Series A y B <i>Available Funds for Amortisation Series A and B</i>
			62.611.775,05
62.611.485,75	62.611.485,75		289,30
0,00	0,00		289,30
289,30	289,30		0,00
62.611.775,05	62.611.775,05		

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería *Treasury Account:* **Saldo final al *** *Final balance at **
Fondo de Reserva *Reserve Fund* **incluido en Cuenta Tesorería** *Included on Treasury Account*

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A y B

Remaining Available Funds for Amortisation Series A and B

24.07.2018	217.500.289,30
	217.500.000,00
	289,30

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*