

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 24.01.2019
Actual / Current 17.01.2019
Precedente / Preceding 24.10.2018
05.12.2013

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	3.195.142.259,00		
	9.122.506,97	% (b / e)	0,287%
	3.172.398.144,36		
	13.621.607,67		
	3.181.520.651,33	% (e / g)	73,14%
	29.075.282,16	% (f / g)	0,67%
	4.350.000.818,47		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

	2.502.729.278,40		
	739.500.000,00	% (B / C)	22,808%
	3.242.229.278,40		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

	217.500.000,00		
	217.500.000,00	(i - h)	0,00
	217.500.000,00		
	217.500.000,00	(k - j)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series: place deferred in priority of payments

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
17.01.2019	% (f / g)	> 13,00%	0,67%	N

2.2 Fondo de Reserva:
Cash Reserve

2.2.1 Condiciones de reducción
Cash Reserve reduction:

2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/N) (*)
Cash Reserve no reduction (*)

(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	17.01.2019	% (b / e)	> 1,00%	0,287%	N
(ii) No dotación	24.01.2019	(k - j)	< 0,00	0,00	N
(iii) Transcurridos 3 años	24.01.2019	05.12.2013	años/years < 3,00	5,14	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
17.01.2019	% (a / g)	< 10,00%	73,45%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/es/>

info@eurotitulizacion.com