

BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos

Situación disparadores cuantitativos / Quantitative triggers status

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
05.12.2013

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	3.732.156.031,94		
	14.242.673,63	% (b / e)	0,383%
	3.708.818.743,56		
	9.094.614,75		
	3.723.061.417,19	% (e / g)	85,59%
	15.599.714,83	% (f / g)	0,36%
	4.350.000.818,47		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

	Actual	24.10.2016	3.039.153.900,15		
	Current				
	Actual	24.10.2016	739.500.000,00	% (B / C)	19,570%
	Current				
	Actual	24.10.2016	3.778.653.900,15		
	Current				

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

	Precedente / Preceding	26.07.2016	217.500.000,00		
	Precedente / Preceding	26.07.2016	217.500.000,00	(i - h)	0,00
	Actual / Current	24.10.2016	217.500.000,00		
	Actual / Current	24.10.2016	217.500.000,00	(k - j)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series: place deferred in priority of payments

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

17.10.2016 % (f / g) > 13,00% 0,36% N

2.2 Fondo de Reserva: Cash Reserve

2.2.1 Condiciones de reducción Cash Reserve reduction:

2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)

	24.10.2016	% C- (C-e)	> 10,00%	5,84%	N
	17.10.2016	% (b / e)	> 1,00%	0,383%	N
	24.10.2016	(k - j)	= 0,00	0,00	N
	24.10.2016	años/years < 3,00		2,89	S/Y

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	---

17.10.2016 % (a / g) < 10,00% 85,80% N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68
<http://www.edt-sq.com/e/> info@eurotitulizacion.com