BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets:* Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans*
Fecha / *Date:* 31/12/2017
Divisa / *Currency:* EUR

Comunidades *Regions*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				%CLTV Media Ponderada *Weighted Average % CLTV*	
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	SVP / *OPB*	PPV / *OP*
Andalucía / *Andalucia*	6.255	21,88	697.978.441,24	20,30	384	22,29	548.182,55	23,41	6.254	21,88	697.430.258,69	20,30	60,784	60,738
Aragón / *Aragon*	607	2,12	67.019.977,79	1,95	29	1,68	27.924,61	1,19	607	2,12	66.992.053,18	1,95	61,094	61,073
Asturias / *Asturias*	724	2,53	69.023.142,59	2,01	59	3,42	24.258,15	1,04	724	2,53	68.998.884,44	2,01	60,020	60,000
Canarias / *Canary Islands*	1.669	5,84	175.301.082,00	5,10	120	6,96	145.783,74	6,23	1.669	5,84	175.155.298,26	5,10	60,891	60,838
Cantabria / *Cantabria*	383	1,34	45.198.030,46	1,31	22	1,28	9.991,05	0,43	383	1,34	45.188.039,41	1,32	64,586	64,571
Castilla y León / *Castilla-Leon*	1.392	4,87	139.433.750,98	4,06	76	4,41	51.743,11	2,21	1.392	4,87	139.382.007,87	4,06	61,802	61,781
Castilla-La Mancha / *Castilla-La Mancha*	1.318	4,61	144.355.868,20	4,20	88	5,11	118.130,96	5,04	1.318	4,61	144.237.737,24	4,20	62,143	62,071
Cataluña / *Catalonia*	3.579	12,52	551.162.014,53	16,03	220	12,77	460.477,80	19,67	3.578	12,52	550.701.536,73	16,03	62,887	62,830
Ceuta / *Ceuta*	152	0,53	18.474.792,84	0,54	5	0,29	3.482,27	0,15	152	0,53	18.471.310,57	0,54	64,834	64,822
Comunidad Valenciana / *Valencia*	3.607	12,62	399.793.523,82	11,63	219	12,71	373.321,14	15,94	3.607	12,62	399.420.202,68	11,62	61,185	61,084
Extremadura / *Extremadura*	606	2,12	54.303.062,11	1,58	40	2,32	20.421,24	0,87	606	2,12	54.282.640,87	1,58	61,334	61,312
Galicia / *Galicia*	1.531	5,36	150.161.432,40	4,37	118	6,85	57.457,37	2,45	1.531	5,36	150.103.975,03	4,37	60,624	60,603
Islas Baleares / *Balearic Islands*	689	2,41	89.722.383,42	2,61	45	2,61	49.498,25	2,11	689	2,41	89.672.885,17	2,61	60,471	60,434
La Rioja / *La Rioja*	172	0,60	17.180.031,55	0,50	9	0,52	3.566,72	0,15	172	0,60	17.176.464,83	0,50	59,588	59,575
Madrid / *Madrid*	3.878	13,56	563.764.820,56	16,40	179	10,39	382.421,05	16,33	3.877	13,56	563.382.399,51	16,40	62,848	62,808
Melilla / *Melilla*	203	0,71	23.109.164,10	0,67	10	0,58	5.642,70	0,24	203	0,71	23.103.521,40	0,67	65,859	65,843
Murcia / *Murcia*	912	3,19	98.761.212,11	2,87	51	2,96	33.409,97	1,43	912	3,19	98.727.802,14	2,87	59,738	59,716
Navarra / *Navarra*	161	0,56	21.503.598,74	0,63	10	0,58	4.931,29	0,21	161	0,56	21.498.667,45	0,63	63,963	63,952
País Vasco / *Basque Country*	751	2,63	112.178.286,61	3,26	39	2,26	20.963,61	0,90	751	2,63	112.157.323,00	3,26	68,432	68,421
Total :	**28.589**	**100,00**	**3.438.424.616,05**	**100,00**	**1.723**	**100,00**	**2.341.607,58**	**100,00**	**28.586**	**100,00**	**3.436.083.008,47**	**100,00**		
Media Ponderada / *Weighted Average* :													**61,933**	**61,886**
Media Simple / *Average* :			**120.270,89**				**1.359,03**				**120.201,60**		**59,063**	**59,015**
Mínimo / *Minimum* :			**134,42**				**18,10**				**134,42**		**0,133**	**0,000**
Máximo / *Maximum* :			**1.005.415,91**				**118.825,91**				**1.005.415,91**		**1.093,122**	**1.093,122**

%CLTV: Relación Principal actual / Valor de Tasación.
% CLTV: Current Loan-to-Value Ratio.

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).