

BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2016
Divisa: EUR



Fecha constitución
09/12/2013

NIF
V86887791

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0308935008	09/12/2013 36.105	84.175,43 3.039.153.900,15 84,18%	100.000,00 3.610.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0030% 24/10/2016 0,631316 Bruto 0,511366 Neto	24/04/2057 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial	A(sf) A-(sf)	A(low) (sf) A-(sf)
Serie B ES0308935016	09/12/2013 7.395	100.000,00 739.500.000,00 100,00%	100.000,00 739.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1030% 24/10/2016 25,750000 Bruto 20,857500 Neto	24/04/2057 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial	BB(h) (sf) BBBsf	BB(sf) BBB-(sf)
Total		3.778.653.900,15	4.350.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,43	8,42	7,56	6,84	6,23	5,71	5,25	4,86
			Fecha	27/12/2025	21/12/2024	14/02/2024	27/05/2023	15/10/2022	07/04/2022	24/10/2021	03/06/2021
		Amort. final	Años	20,52	19,01	17,51	16,26	15,01	14,01	13,01	12,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,43	8,42	7,56	6,84	6,23	5,71	5,25	4,86
			Fecha	24/01/2037	24/07/2035	24/01/2034	24/10/2032	24/07/2031	24/07/2030	24/07/2029	24/10/2028
		Amort. final	Años	27/12/2025	21/12/2024	14/02/2024	27/05/2023	15/10/2022	07/04/2022	24/10/2021	03/06/2021
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	23,62	21,95	20,48	19,19	17,95	16,75	15,73	14,76
			Fecha	03/03/2040	03/07/2038	12/01/2037	28/09/2035	30/06/2034	19/04/2033	14/04/2032	23/04/2031
		Amort. final	Años	24,52	22,76	21,26	20,01	18,76	17,51	16,51	15,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,52	22,76	21,26	20,01	18,76	17,51	16,51	15,51
			Fecha	24/04/2039	24/04/2039	24/04/2039	24/07/2036	24/04/2035	24/01/2034	24/01/2033	24/01/2032
		Amort. final	Años	04/08/2042	31/03/2041	02/12/2039	20/08/2038	30/05/2037	02/04/2036	01/03/2035	23/02/2034
	Amort. final	Años	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	36,77	
		Fecha	24/04/2053	24/04/2053	24/04/2053	24/04/2053	24/04/2053	24/04/2053	24/04/2053	24/04/2053	24/04/2053

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Serie A	80,43%	3.039.153.900,15	25,33%	83,00%	22,00%
Serie B	19,57%	739.500.000,00	5,76%	17,00%	5,00%
Emisión de Bonos		3.778.653.900,15			
Fondo de Reserva	5,76%	217.500.000,00		5,00%	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		241.878.251,20	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		11.318.338,53	
Ints. cobrados ptes de ingreso		2.706.806,41	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		217.500.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		104.223,28	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	29.437	30.823
Principal		
Pendiente vencimiento	3.751.339.383,56	4.350.000.818,47
Medio	127.436,20	141.128,40
Mínimo	1.643,10	1.593,73
Máximo	1.044.856,79	1.131.547,05
Interés nominal		
Medio ponderado	0,94%	1,55%
Mínimo	0,00%	0,68%
Máximo	6,65%	6,85%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	303	334
Mínimo	30/11/2016	30/04/2014
Máximo	31/07/2053	31/07/2053
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	98,89%	98,48%
M. Hipotecario Bancos	0,14%	0,23%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,02%	0,04%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,94%	1,24%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% P/V/T
0,01 - 10%	0,03	7,18	6,85
10,01 - 20%	0,12	16,38	16,14
20,01 - 30%	0,68	26,32	26,55
30,01 - 40%	2,03	35,67	35,65
40,01 - 50%	5,86	46,06	45,72
50,01 - 60%	23,59	55,94	56,59
60,01 - 70%	36,50	65,20	65,24
70,01 - 80%	21,45	74,19	74,12
80,01 - 90%	8,31	84,23	84,04
90,01 - 100%	1,33	92,24	93,51
100,01 - 110%	0,02	102,63	
110,01 - 120%	0,01	114,64	
120,01 - 130%	0,04	124,42	
Medio ponderado	64,96		71,00
Mínimo	0,36		0,74
Máximo	1.130,59		99,42

Información adicional

BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
09/12/2013

NIF
V86887791

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,07%	0,14%	0,14%	0,14%	0,10%
Tasa anual equivalente	0,85%	1,71%	1,69%	1,63%	1,22%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,18%	20,17%
Aragón	1,98%	1,99%
Asturias	2,02%	2,02%
Canarias	5,05%	5,01%
Cantabria	1,31%	1,30%
Castilla y León	4,07%	4,10%
Castilla-La Mancha	4,17%	4,14%
Cataluña	15,99%	16,00%
Ceuta	0,52%	0,55%
Comunidad Valenciana	11,54%	11,47%
Extremadura	1,59%	1,62%
Galicia	4,36%	4,38%
Islas Baleares	2,67%	2,69%
La Rioja	0,50%	0,50%
Madrid	16,50%	16,54%
Melilla	0,68%	0,67%
Murcia	2,88%	2,83%
Navarra	0,64%	0,65%
País Vasco	3,34%	3,37%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	1.683	667.160,68	211.787,85	1.116,98	880.065,51	32,31	206.067.466,87	206.947.532,38	82,45	63,89
De > 1 a ≤ 2 Meses	156	176.125,56	46.866,15	0,00	222.991,71	8,19	19.821.035,32	20.044.027,03	7,99	63,61
De > 2 a ≤ 3 Meses	15	21.779,78	8.432,71	0,00	30.212,49	1,11	1.659.061,31	1.689.273,80	0,67	62,99
De > 3 a ≤ 6 Meses	29	60.575,21	19.949,61	6.632,26	87.157,08	3,20	3.627.298,87	3.714.455,95	1,48	60,62
De > 6 a < 12 Meses	41	113.715,50	57.329,33	25.949,23	196.994,06	7,23	5.125.065,79	5.322.059,85	2,12	67,28
De ≥ 12 a < 18 Meses	32	168.573,46	74.707,45	32.807,73	276.088,64	10,14	3.521.155,53	3.797.244,17	1,51	64,46
De ≥ 18 a < 24 Meses	40	308.169,15	119.121,61	53.515,36	480.806,12	17,65	5.027.443,21	5.508.249,33	2,19	68,06
De ≥ 2 Años	28	387.413,14	120.857,40	41.331,29	549.601,83	20,18	3.427.597,31	3.977.199,14	1,58	69,99
Subtotal	2.024	1.903.512,48	659.052,11	161.352,85	2.723.917,44	100,00	248.276.124,21	251.000.041,65	100,00	64,06
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	2.024	1.903.512,48	659.052,11	161.352,85	2.723.917,44		248.276.124,21	251.000.041,65		64,06

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es