

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
11.06.2012

1	Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
1.1	Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans						
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual Current		970.556.179,62		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) >3 and <18 months)	Actual Current	15.07.2019	1.762.797,35	% (b / e)	0,183%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) ≤3 months)	Actual Current	15.07.2019	964.045.758,64		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) ≥18 months)	Actual Current	15.07.2019	4.747.623,63		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) <18 months)	Actual Current	15.07.2019	965.808.555,99	% (e / g)	68,98%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans		Actual Current	15.07.2019	29.044.551,45	% (f / g)	2,07%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial Initial	11.06.2012	1.400.125.339,24		
1.2	Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue						
A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A		Precedente Preceding	23.04.2019	786.090.275,60		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente Preceding	23.04.2019	119.000.000,00	% (B / D)	12,117%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Precedente Preceding	23.04.2019	77.000.000,00	% (C / D)	7,840%
D	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue		Precedente Preceding	23.04.2019	982.090.275,60		
1.3	Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve						
1.3.1	Fondo de Reserva Principal / Principal Cash Reserve						
h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	23.04.2019	70.000.000,00		
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	23.04.2019	70.000.000,00	(i - h)	0,00
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	22.07.2019	70.000.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	22.07.2019	70.000.000,00	(k - i)	0,00

2	Situación disparadores / Triggers status	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1	Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments					
2.1.1	Serie B / Series B	15.07.2019	% (f / g)	> 15,00%	2,07%	N
2.1.2	Serie C / Series C	15.07.2019	% (f / g)	> 10,00%	2,07%	N
2.2	Reducción Fondos de Reserva: Required Cash Reserve reduction:					
2.2.1	Reducción Fondo Reserva Principal: Principal Cash Reserve reduction					N
2.2.1.1	Condiciones de reducción Cash Reserve reduction:	22.07.2019	% D- (D-e)	> 10,00%	7,25%	N
2.2.1.2	Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*) Cash Reserve no reduction (*)					
(i)	Morosos / Saldo Vivo no dudoso	15.07.2019	% (b / e)	> 1,00%	0,183%	N
(ii)	No dotación	22.07.2019	(k - j)	< 0,00	0,00	N
(iii)	Transcurridos 3 años	22.07.2019	11.06.2012	años/years < 3,00	7,12	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3	Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
		15.07.2019	% (a / g)	< 10,00%	69,32%	N