

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
 Actual / Current
 Precedente / Preceding
 11.06.2012

1	Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation	Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
1.1	Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans				
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		1.005.960.123,79		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual Current	2.475.063,92	% (b / e)	0,247%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual Current	997.803.634,95		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Actual Current	5.681.424,92		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	Actual Current	1.000.278.698,87	% (e / g)	71,44%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Actual Current	28.097.997,24	% (f / g)	2,01%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial	1.400.125.339,24		
1.2	Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue				
A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente Preceding	822.934.240,80		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	119.000.000,00	% (B / D)	11,679%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente Preceding	77.000.000,00	% (C / D)	7,557%
D	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente Preceding	1.018.934.240,80		
1.3	Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve				
1.3.1	Fondo de Reserva Principal / Principal Cash Reserve				
h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	70.000.000,00		
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	70.000.000,00	(i - h)	0,00
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	70.000.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	70.000.000,00	(k - j)	0,00

2	Situación disparadores / Triggers status	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1	Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments					
2.1.1	Serie B / Series B	15.01.2019	% (f / g)	> 15,00%	2,01%	N
2.1.2	Serie C / Series C	15.01.2019	% (f / g)	> 10,00%	2,01%	N
2.2	Reducción Fondos de Reserva: Required Cash Reserve reduction:					
2.2.1	Reducción Fondo Reserva Principal: Principal Cash Reserve reduction					N
2.2.1.1	Condiciones de reducción Cash Reserve reduction:					
2.2.1.2	Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*) Cash Reserve no reduction (*)					
(i)	Morosos / Saldo Vivo no dudoso	15.01.2019	% (b / e)	> 1,00%	0,247%	N
(ii)	No dotación	22.01.2019	(k - j)	< 0,00	0,00	N
(iii)	Transcurridos 3 años	22.01.2019	11.06.2012	años/years < 3,00	6,62	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3	Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
		15.01.2019	% (a / g)	< 10,00%	71,85%	N