

Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha de Determinación / Determination Date  
 Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current  
 Actual / Current  
 Precedente / Preceding

23.04.2018  
 16.04.2018  
 22.01.2018  
 11.06.2012

| 1     | Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation                                                            | Fecha datos<br>Data date | Valor / Importe<br>Value / Amount | Cálculo Ratio<br>Ratio calculation | Ratio (valor)<br>Ratio (value) |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| 1.1   | Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans                                                                          |                          |                                   |                                    |                                |
| a     | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios<br>Outstanding Balance Mortgage Loans                                                       |                          | 1.056.151.572,10                  |                                    |                                |
| b     | Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos)<br>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)                     | Actual<br>Current        | 16.04.2018                        | 2.692.065,30                       | % (b / e)<br>0,256%            |
| c     | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos)<br>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful) | Actual<br>Current        | 16.04.2018                        | 1.047.385.154,89                   |                                |
| d     | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos<br>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans                                      | Actual<br>Current        | 16.04.2018                        | 6.074.351,91                       |                                |
| e     | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos<br>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans                               | Actual<br>Current        | 16.04.2018                        | 1.050.077.220,19                   | % (e / g)<br>75,00%            |
| f     | Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos<br>Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans                 | Actual<br>Current        | 16.04.2018                        | 27.065.993,31                      | % (f / g)<br>1,93%             |
| g     | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios<br>Outstanding Balance Mortgage Loans                                                       | Initial                  | 11.06.2012                        | 1.400.125.339,24                   |                                |
| 1.2   | Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue                                                                                       |                          |                                   |                                    |                                |
| A     | Saldo Principal Pendiente Serie A<br>Outstanding Principal Balance Series A                                                   | Precedente<br>Preceding  | 22.01.2018                        | 871.624.602,80                     |                                |
| B     | Saldo Principal Pendiente Serie B<br>Outstanding Principal Balance Series B                                                   | Precedente<br>Preceding  | 22.01.2018                        | 119.000.000,00                     | % (B / D)<br>11,146%           |
| C     | Saldo Principal Pendiente Serie C<br>Outstanding Principal Balance Series C                                                   | Precedente<br>Preceding  | 22.01.2018                        | 77.000.000,00                      | % (C / D)<br>7,212%            |
| D     | Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos<br>Outstanding Principal Balance Bond Issue                                           | Precedente<br>Preceding  | 22.01.2018                        | 1.067.624.602,80                   |                                |
| 1.3   | Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve                                                                                  |                          |                                   |                                    |                                |
| 1.3.1 | Fondo de Reserva Principal / Principal Cash Reserve                                                                           |                          |                                   |                                    |                                |
| h     | Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve                                                                            | Precedente / Preceding   | 22.01.2018                        | 70.000.000,00                      |                                |
| i     | Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve                                                                            | Precedente / Preceding   | 22.01.2018                        | 70.000.000,00                      | (i - h)<br>0,00                |
| j     | Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve                                                                            | Actual / Current         | 23.04.2018                        | 70.000.000,00                      |                                |
| k     | Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve                                                                            | Actual / Current         | 23.04.2018                        | 70.000.000,00                      | (k - j)<br>0,00                |

| 2       | Situación disparadores / Triggers status                                                                                                       | Fecha datos<br>Data date | Disparador<br>Trigger | Condición<br>Condition | Valor Disparador<br>Trigger value | Actúa S/N<br>Breach Y/N |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| 2.1     | Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación<br>Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments |                          |                       |                        |                                   |                         |
| 2.1.1   | Serie B / Series B                                                                                                                             | 16.04.2018               | % (f / g)             | > 15,00%               | 1,93%                             | N                       |
| 2.1.2   | Serie C / Series C                                                                                                                             | 16.04.2018               | % (f / g)             | > 10,00%               | 1,93%                             | N                       |
| 2.2     | Reducción Fondos de Reserva:<br>Required Cash Reserve reduction:                                                                               |                          |                       |                        |                                   |                         |
| 2.2.1   | Reducción Fondo Reserva Principal:<br>Principal Cash Reserve reduction                                                                         |                          |                       |                        |                                   | N                       |
| 2.2.1.1 | Condiciones de reducción<br>Cash Reserve reduction:                                                                                            |                          |                       |                        |                                   |                         |
| 2.2.1.2 | Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)<br>Cash Reserve no reduction (*)                                                 | 23.04.2018               | % D- (D-e)            | > 10,00%               | 6,67%                             | N                       |
| (i)     | Morosos / Saldo Vivo no dudoso                                                                                                                 | 16.04.2018               | % (b / e)             | > 1,00%                | 0,256%                            | N                       |
| (ii)    | No dotación                                                                                                                                    | 23.04.2018               | (k - j)               | < 0,00                 | 0,00                              | N                       |
| (iii)   | Transcurridos 3 años                                                                                                                           | 23.04.2018               | 11.06.2012            | años/years < 3,00      | 5,87                              | N                       |

(\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

| 3 | Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization | Fecha datos<br>Data date | Disparador<br>Trigger | Condición<br>Condition | Valor Disparador<br>Trigger value | Opción ejercitada S/N<br>Option exercised Y/N |
|---|----------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|
|   |                                                                | 16.04.2018               | % (a / g)             | < 10,00%               | 75,43%                            | N                                             |