

Informe resumen

Fecha: 31/08/2018
 Divisa: EUR

Fecha constitución
 11/06/2012

NIF
 V86488368

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 BBVA

Administrador Activos
 BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
 BBVA

Depositarario Activos
 BBVA

Agente Pago Bonos
 BBVA

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
 BBVA

Préstamo Subordinado
 BBVA

Audidores Fondo
 KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0369995008	11/06/2012 12.040	69.446,43 836.135.017,20 69,45%	100.000,00 1.204.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 22/10/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	22/10/2018 "Pass-Through" Secuencial	A(h)(sf) Aa1 A-sf	AAAsf Aa2sf
Serie B ES0369995016	11/06/2012 1.190	100.000,00 119.000.000,00 100,00%	100.000,00 119.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1790% 22/10/2018 45,247222 Bruto 36,650250 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial	BBB A2 A-	BBBsf Ba1sf
Serie C ES0369995024	11/06/2012 770	100.000,00 77.000.000,00 100,00%	100.000,00 77.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,900% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,5790% 22/10/2018 146,358333 Bruto 118,550250 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial	BB(low) Ba2 BB(sf)	B(h)sf B1sf
Total		1.032.135.017,20	1.400.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	Fecha	% TACP Mensual						0,60	0,69
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51		
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,32	9,14	8,15	7,33	6,63	6,04	5,54	5,11
		Fecha	14/11/2028	10/09/2027	15/09/2026	18/11/2025	09/03/2025	06/08/2024	04/02/2024	30/08/2023	
		Amort. final	Años	22,27	20,76	19,01	17,51	16,26	15,01	14,01	13,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,32	9,14	8,15	7,33	6,63	6,04	5,54	5,11
		Fecha	14/11/2028	10/09/2027	15/09/2026	18/11/2025	09/03/2025	06/08/2024	04/02/2024	30/08/2023	
		Amort. final	Años	22,27	20,76	19,01	17,51	16,26	15,01	14,01	13,01
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	23,95	22,43	20,92	19,44	18,13	16,88	15,68	14,66
		Fecha	29/06/2042	21/12/2040	19/06/2039	23/12/2037	02/09/2036	03/06/2035	23/03/2034	17/03/2033	
		Amort. final	Años	24,52	23,01	21,52	20,01	18,76	17,51	16,26	15,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,73	23,25	21,78	20,36	19,00	17,72	16,55	15,46
		Fecha	07/04/2043	17/10/2041	29/04/2040	25/11/2038	17/07/2037	08/04/2036	03/02/2035	04/01/2034	
		Amort. final	Años	27,52	26,27	25,01	23,76	22,27	21,01	19,76	18,76
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,52	23,01	21,52	20,01	18,76	17,51	16,26	15,26
		Fecha	21/01/2043	22/07/2041	22/01/2040	21/07/2038	21/04/2037	22/01/2036	21/10/2034	22/10/2033	
		Amort. final	Años	24,52	23,01	21,52	20,01	18,76	17,51	16,26	15,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	30,04	29,25	28,36	27,38	26,33	25,26	24,19	23,11
		Fecha	28/07/2048	15/10/2047	23/11/2046	30/11/2045	14/11/2044	21/10/2043	23/09/2042	27/08/2041	
		Amort. final	Años	33,27	33,27	33,27	33,27	33,27	33,27	33,27	33,27
		Vida media	Fecha	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión	% MC		
Serie A	81,01%	836.135.017,20	25,77%	86,00%	1.204.000.000,00	26,75%
Serie B	11,53%	119.000.000,00	14,24%	8,50%	119.000.000,00	18,25%
Serie C	7,46%	77.000.000,00	6,78%	5,50%	77.000.000,00	12,75%
Emisión de Bonos		1.032.135.017,20			1.400.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	6,78%	70.000.000,00	12,75%		178.500.000,00	
Fondo de Reserva Secun.	0,00%	0,00	3,00%		42.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	75.448.442,25	0,0000%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	2.767.103,34		
Ints. cobrados pes de ingreso	575.522,69		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		70.000.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	7.106	7.958
Principal		
Pendiente vencimiento	1.029.091.832,78	1.400.125.339,24
Medio	144.820,13	175.939,35
Mínimo	4.060,33	33.697,31
Máximo	1.139.000,46	2.123.812,49
Interés nominal		
Medio ponderado	0,75%	3,09%
Mínimo	0,06%	1,67%
Máximo	6,25%	6,97%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	327	401
Mínimo	30/11/2018	31/12/2019
Máximo	31/01/2052	31/01/2052
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,57%	99,36%
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,02%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,43%	0,62%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual	A la constitución		
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,01	6,36		
10,01 - 20%	0,07	16,43		
20,01 - 30%	0,11	26,18		
30,01 - 40%	0,35	35,86		
40,01 - 50%	0,83	46,18		
50,01 - 60%	3,24	56,42		
60,01 - 70%	28,05	66,72		
70,01 - 80%	50,24	74,45	0,03	80,00
80,01 - 90%	16,55	83,57	70,78	83,76
90,01 - 100%	0,26	90,68	29,18	94,52
100,01 - 110%	0,03	107,00		
110,01 - 120%	0,04	115,97		
120,01 - 130%	0,12	124,32		
Medio ponderado	72,96			86,90
Mínimo	0,68			80,00
Máximo	215,96			100,00

Informe resumen

Fecha: 31/08/2018

Divisa: EUR

Fecha constitución
11/06/2012

NIF
V86488368

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,06%	0,17%	0,18%	0,18%	0,11%
Tasa anual equivalente	0,67%	2,04%	2,19%	2,17%	1,29%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,24%	14,59%
Aragón	2,01%	1,92%
Asturias	1,59%	1,54%
Canarias	2,68%	2,73%
Cantabria	1,65%	1,60%
Castilla y León	4,42%	4,45%
Castilla-La Mancha	3,95%	3,99%
Cataluña	18,06%	19,17%
Ceuta	0,89%	0,86%
Comunidad Valenciana	8,61%	8,59%
Extremadura	1,57%	1,49%
Galicia	3,30%	3,23%
Islas Baleares	2,26%	2,32%
La Rioja	0,53%	0,60%
Madrid	22,58%	22,17%
Melilla	0,89%	0,87%
Murcia	1,79%	1,91%
Navarra	0,64%	0,68%
País Vasco	7,34%	7,31%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a = 1 Mes	324	149.651,38	39.726,42	0,00	189.377,80	11,93	46.686.395,89	46.875.773,69	78,79	74,17	
De > 1 a = 2 Meses	26	26.456,03	7.132,09	0,00	33.588,12	2,12	3.407.963,52	3.441.551,64	5,79	74,87	
De > 2 a = 3 Meses	4	5.852,55	1.011,01	0,00	6.863,56	0,43	351.228,21	358.091,77	0,60	66,96	
De > 3 a = 6 Meses	6	8.031,27	2.027,10	0,00	10.058,37	0,63	499.322,96	509.381,33	0,86	61,00	
De > 6 a < 12 Meses	8	33.545,50	9.332,53	4.062,58	46.940,61	2,96	957.574,73	1.004.515,34	1,69	74,57	
De = 12 a < 18 Meses	7	25.570,75	11.077,32	2.588,21	39.236,28	2,47	935.998,14	975.234,42	1,64	77,04	
De = 18 a < 24 Meses	9	54.603,47	17.985,56	5.647,03	78.236,06	4,93	971.115,43	1.049.351,49	1,76	78,50	
De = 2 Años	33	910.682,27	221.290,67	50.808,37	1.182.781,31	74,53	4.094.169,24	5.276.950,55	8,87	101,31	
Subtotal	417	1.214.393,22	309.582,70	63.106,19	1.587.082,11	100,00	57.903.768,12	59.490.850,23	100,00	75,95	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	417	1.214.393,22	309.582,70	63.106,19	1.587.082,11		57.903.768,12	59.490.850,23		75,95	