

Informe resumen

Fecha: 30/04/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
11/06/2012

NIF
V86488368

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0369995008	11/06/2012 12.040	91.243,54 1.098.572.221,60 91,24%	100.000,00 1.204.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,300% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,6270% 22/07/2014 144,613407 Bruto 114,244592 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	22/07/2014 "Pass-Through" Secuencial	AAsf Baa1sf A-sf	AAsf Aa2sf
Serie B ES0369995016	11/06/2012 1.190	100.000,00 119.000.000,00 100,00%	100.000,00 119.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,500% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,8270% 22/07/2014 209,047222 Bruto 165,147305 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial	BBBsf Baa2sf BBBsf	BBBsf Ba1sf
Serie C ES0369995024	11/06/2012 770	100.000,00 77.000.000,00 100,00%	100.000,00 77.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,900% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2270% 22/07/2014 310,158333 Bruto 245,025083 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial	B(h)sf B3sf BB+sf	B(h)sf B1sf
Total		1.294.572.221,60	1.400.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,41	8,90	7,17	5,94	5,05	4,37	3,84	3,42	
		Amort. final	Años	15/09/2025	13/03/2023	19/06/2021	29/03/2020	07/05/2019	02/09/2018	21/02/2018	21/09/2017	
			Fecha	22/01/2040	22/04/2036	22/10/2032	22/01/2030	22/10/2027	22/01/2026	22/10/2024	22/07/2023	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,41	8,90	7,17	5,94	5,05	4,37	3,84	3,42	
		Amort. final	Años	15/09/2025	13/03/2023	19/06/2021	29/03/2020	07/05/2019	02/09/2018	21/02/2018	21/09/2017	
			Fecha	22/01/2040	22/04/2036	22/10/2032	22/01/2030	22/10/2027	22/01/2026	22/10/2024	22/07/2023	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	23,47	23,59	23,64	23,64	23,64	23,64	23,64	23,64	
		Amort. final	Años	05/10/2041	05/03/2038	22/09/2034	08/12/2031	14/07/2029	09/08/2027	07/02/2026	14/11/2024	
			Fecha	22/04/2042	22/10/2038	22/04/2035	22/07/2032	22/01/2030	22/01/2028	22/07/2026	22/04/2025	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,31	24,78	21,43	18,52	16,10	14,13	12,51	11,17	
		Amort. final	Años	07/08/2042	25/01/2039	22/09/2035	24/10/2032	26/05/2030	03/06/2028	21/10/2026	21/06/2025	
			Fecha	31,27	28,27	25,02	22,02	19,26	17,01	15,26	13,76	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	28,02	24,52	21,01	18,26	15,76	13,76	12,28	11,01	
		Amort. final	Años	22/04/2042	22/10/2038	22/04/2035	22/07/2032	22/01/2030	22/01/2028	22/07/2026	22/04/2025	
			Fecha	28,02	24,52	21,01	18,26	15,76	13,76	12,28	11,01	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	33,94	31,84	29,32	26,68	24,11	21,75	19,65	17,80	
		Amort. final	Años	21/03/2048	14/02/2046	09/08/2043	18/12/2040	27/05/2038	17/01/2036	10/12/2033	05/02/2032	
			Fecha	37,53	37,53	37,53	37,53	37,53	37,53	37,53	37,53	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Serie A	84,86%	1.098.572.221,60	32,17%	1.204.000.000,00	29,75%
Serie B	9,19%	119.000.000,00	22,98%	119.000.000,00	21,25%
Serie C	5,95%	77.000.000,00	17,03%	77.000.000,00	15,75%
Emisión de Bonos		1.294.572.221,60		1.400.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	13,79%	178.500.000,00	12,75%	178.500.000,00	
Fondo de Reserva Secun.	3,24%	42.000.000,00	3,00%	42.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		221.685.185,73	0,230%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.338.667,42	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.591.943,77	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		220.500.000,00	0,427%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		41.168,84	0,427%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		164.675,52	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
		A la constitución
Número	7.708	7.958
Principal		
Pendiente vencimiento	1.291.529.445,68	1.400.125.339,24
Medio	167.557,01	175.939,35
Mínimo	20.419,69	33.697,31
Máximo	1.861.622,07	2.123.812,49
Interés nominal		
Medio ponderado	1,66%	3,09%
Mínimo	0,60%	1,67%
Máximo	6,97%	6,97%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	379	401
Mínimo	31/10/2020	31/12/2019
Máximo	31/01/2052	31/01/2052
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,44%	99,36%
M. Hipotecario Bancos	0,02%	0,02%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,55%	0,62%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,00	9,45	
20,01 - 30%	0,01	21,70	
30,01 - 40%	0,03	37,27	
40,01 - 50%	0,03	45,20	
50,01 - 60%	0,18	56,44	
60,01 - 70%	0,68	66,48	
70,01 - 80%	37,55	77,80	0,03
80,01 - 90%	45,05	84,40	70,78
90,01 - 100%	16,35	93,21	29,18
100,01 - 110%	0,01	100,58	
120,01 - 130%	0,01	125,93	
Medio ponderado	83,25		86,90
Mínimo	9,33		80,00
Máximo	223,86		100,00

Informe resumen

Fecha: 30/04/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
11/06/2012

NIF
V86488368

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,05%	0,09%	0,08%	0,07%	0,08%
Tasa anual equivalente	0,57%	1,06%	0,92%	0,82%	1,01%

Distribución geográfica				A la constitución
	Actual			
Andalucía	14,81%			14,58%
Aragón	1,92%			1,92%
Asturias	1,58%			1,54%
Canarias	2,77%			2,73%
Cantabria	1,60%			1,60%
Castilla y León	4,46%			4,45%
Castilla-La Mancha	3,97%			3,99%
Cataluña	18,54%			19,17%
Ceuta	0,88%			0,86%
Comunidad Valenciana	8,64%			8,59%
Extremadura	1,50%			1,49%
Galicia	3,23%			3,23%
Islas Baleares	2,36%			2,32%
La Rioja	0,59%			0,60%
Madrid	22,35%			22,16%
Melilla	0,90%			0,87%
Murcia	1,87%			1,91%
Navarra	0,64%			0,68%
País Vasco	7,40%			7,31%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	595	235.923,03	163.163,03	295,24	399.381,30	38,61	99.786.060,34	100.185.441,64	82,64	83,74
De > 1 a ≤ 2 Meses	55	51.790,59	32.783,49	0,00	84.574,08	8,18	8.373.470,01	8.458.044,09	6,98	85,32
De > 2 a ≤ 3 Meses	8	12.361,59	9.281,52	0,00	21.643,11	2,09	1.473.042,30	1.494.685,41	1,23	82,99
De > 3 a ≤ 6 Meses	17	26.470,73	21.266,93	4.195,53	51.933,19	5,02	2.462.156,52	2.514.089,71	2,07	85,06
De > 6 a < 12 Meses	17	38.584,99	43.202,86	11.833,39	93.621,24	9,05	2.526.765,75	2.620.386,99	2,16	83,57
De ≥ 12 a < 18 Meses	24	110.740,06	130.000,49	30.205,88	270.946,43	26,19	4.373.438,18	4.644.384,61	3,83	94,48
De ≥ 18 a < 24 Meses	7	39.693,31	61.259,57	11.292,82	112.245,70	10,85	1.204.897,30	1.317.143,00	1,09	95,61
Subtotal	723	515.564,30	460.957,89	57.822,86	1.034.345,05	100,00	120.199.830,40	121.234.175,45	100,00	84,34
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	723	515.564,30	460.957,89	57.822,86	1.034.345,05		120.199.830,40	121.234.175,45		84,34