

Informe resumen

Fecha: 31/03/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
11/06/2012

NIF
V86488368

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0369995008	11/06/2012 12.040	92.515,83 1.113.890.593,20 92,52%	100.000,00 1.204.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,300% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,6020% 22/04/2014 139,236324 Bruto 109,996696 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	22/04/2014 "Pass-Through" Secuencial	AAsf Baa1sf A-sf	AAsf Aa2sf
Serie B ES0369995016	11/06/2012 1.190	100.000,00 119.000.000,00 100,00%	100.000,00 119.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,500% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,8020% 22/04/2014 200,500000 Bruto 158,395000 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial	BBBsf Baa2sf BBBsf	BBBsf Ba1sf
Serie C ES0369995024	11/06/2012 770	100.000,00 77.000.000,00 100,00%	100.000,00 77.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,900% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2020% 22/04/2014 300,500000 Bruto 237,395000 Neto	22/10/2055 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial	B(h)sf B3sf BB+sf	B(h)sf B1sf
Total		1.309.890.593,20	1.400.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,52	9,01	7,29	6,07	5,18	4,50	3,98	3,56	
		Amort. final	Fecha	28/07/2025	25/01/2023	05/05/2021	15/02/2020	26/03/2019	23/07/2018	12/01/2018	13/08/2017	
			Años	26,02	22,26	18,76	16,01	13,76	12,01	10,76	9,50	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,52	9,01	7,29	6,07	5,18	4,50	3,98	3,56	
		Amort. final	Fecha	28/07/2025	25/01/2023	05/05/2021	15/02/2020	26/03/2019	23/07/2018	12/01/2018	13/08/2017	
			Años	26,02	22,26	18,76	16,01	13,76	12,01	10,76	9,50	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	27,74	24,14	20,68	17,88	15,47	13,54	12,03	10,66	
		Amort. final	Fecha	10/10/2041	08/03/2038	22/09/2034	05/12/2031	08/07/2029	02/08/2027	30/01/2026	18/09/2024	
			Años	28,27	24,76	21,26	18,51	16,01	14,01	12,50	11,01	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,59	25,04	21,68	18,75	16,32	14,33	12,71	11,37	
		Amort. final	Fecha	19/08/2042	01/02/2039	23/09/2035	18/10/2032	15/05/2030	19/05/2028	04/10/2026	02/06/2025	
			Años	31,52	28,52	25,26	22,26	19,51	17,26	15,51	13,76	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	28,27	24,76	21,26	18,51	16,01	14,01	12,50	11,01	
		Amort. final	Fecha	22/04/2042	22/10/2038	22/04/2035	22/07/2032	22/01/2030	22/01/2028	22/07/2026	22/01/2025	
			Años	28,27	24,76	21,26	18,51	16,01	14,01	12,50	11,01	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	34,20	32,10	29,57	26,92	24,35	21,98	19,86	18,01	
		Amort. final	Fecha	27/03/2048	19/02/2046	12/08/2043	17/12/2040	22/05/2038	08/01/2036	28/11/2033	21/01/2032	
			Años	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	
		Fecha	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051	22/10/2051		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	85,04%	1.113.890.593,20	31,79%	1.204.000.000,00	29,75%
Serie B	9,08%	119.000.000,00	22,71%	119.000.000,00	21,25%
Serie C	5,88%	77.000.000,00	16,83%	77.000.000,00	15,75%
Emisión de Bonos		1.309.890.593,20		1.400.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	13,63%	178.500.000,00	12,75%	178.500.000,00	
Fondo de Reserva Secun.	3,21%	42.000.000,00	3,00%	42.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	234.149.493,26	0,185%	
Ppales. cobrados ples de ingreso	2.390.047,04		
Ints. cobrados ples de ingreso	1.652.903,99		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		220.500.000,00	0,402%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		82.337,72	0,402%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		164.675,52	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		7.720	7.958
Principal			
Pendiente vencimiento		1.296.445.371,59	1.400.125.339,24
Medio		167.933,34	175.939,35
Mínimo		20.466,16	33.697,31
Máximo		1.873.489,54	2.123.812,49
Interés nominal			
Medio ponderado		1,69%	3,09%
Mínimo		0,60%	1,67%
Máximo		6,97%	6,97%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		380	401
Mínimo		31/10/2020	31/12/2019
Máximo		31/01/2052	31/01/2052
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		99,44%	99,36%
M. Hipotecario Bancos		0,02%	0,02%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,54%	0,62%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
		Actual	A la constitución	
		% Cartera	% P/VT	% P/VT
0,01 - 10%		0,00	9,35	
20,01 - 30%		0,01	21,80	
30,01 - 40%		0,03	37,36	
40,01 - 50%		0,02	45,09	
50,01 - 60%		0,17	56,43	
60,01 - 70%		0,62	66,35	
70,01 - 80%		36,40	77,90	
80,01 - 90%		45,76	84,39	80,00
90,01 - 100%		16,86	93,28	83,76
100,01 - 110%		0,01	100,91	94,52
120,01 - 130%		0,01	126,20	
Medio ponderado		83,44		86,90
Mínimo		9,35		80,00
Máximo		224,14		100,00

Informe resumen

Fecha: 31/03/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
11/06/2012

NIF
V86488368

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,04%	0,08%	0,08%	0,07%	0,09%
Tasa anual equivalente	0,42%	0,93%	0,92%	0,82%	1,02%

Distribución geográfica				A la constitución
	Actual			
Andalucía	14,78%			14,58%
Aragón	1,92%			1,92%
Asturias	1,57%			1,54%
Canarias	2,76%			2,73%
Cantabria	1,60%			1,60%
Castilla y León	4,46%			4,45%
Castilla-La Mancha	3,99%			3,99%
Cataluña	18,58%			19,17%
Ceuta	0,88%			0,86%
Comunidad Valenciana	8,63%			8,59%
Extremadura	1,50%			1,49%
Galicia	3,23%			3,23%
Islas Baleares	2,35%			2,32%
La Rioja	0,59%			0,60%
Madrid	22,35%			22,16%
Melilla	0,90%			0,87%
Murcia	1,86%			1,91%
Navarra	0,64%			0,68%
País Vasco	7,41%			7,31%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	560	212.725,32	153.672,26	295,24	366.692,82	37,85	92.715.539,66	93.082.232,48	81,56	83,66
De > 1 a ≤ 2 Meses	60	58.009,64	40.298,22	0,00	98.307,86	10,15	9.563.321,84	9.661.629,70	8,47	86,49
De > 2 a ≤ 3 Meses	5	3.445,46	4.358,51	0,00	7.803,97	0,81	520.392,96	528.196,93	0,46	82,61
De > 3 a ≤ 6 Meses	17	24.268,83	21.612,19	3.597,31	49.478,33	5,11	2.575.041,89	2.624.520,22	2,30	84,95
De > 6 a < 12 Meses	19	55.836,44	72.807,78	13.938,93	142.583,15	14,72	3.378.589,18	3.521.172,33	3,09	88,99
De ≥ 12 a < 18 Meses	21	81.290,13	100.995,19	24.796,20	207.081,52	21,38	3.319.894,95	3.526.976,47	3,09	92,26
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	35.734,52	51.545,08	9.564,48	96.844,08	10,00	1.079.176,33	1.176.020,41	1,03	95,63
Subtotal	687	471.310,34	445.289,23	52.192,16	968.791,73	100,00	113.151.956,81	114.120.748,54	100,00	84,43
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	687	471.310,34	445.289,23	52.192,16	968.791,73		113.151.956,81	114.120.748,54		84,43