

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 21.01.2021
Actual / Current 14.01.2021
Precedente / Preceding 21.10.2020
20.06.2011

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	992.436.365,61		
Actual Current			
14.01.2021	1.121.823,43	% (b / e)	0,113%
Actual Current			
14.01.2021	988.944.234,41		
Actual Current			
14.01.2021	2.370.307,77		
Actual Current			
14.01.2021	990.066.057,84	% (e / g)	61,88%
Actual Current			
14.01.2021	9.442.254,47	% (f / g)	0,59%
Actual Current			
20.06.2011	1.600.064.566,01		
Initial			

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente Preceding	21.10.2020	790.712.483,20		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	21.10.2020	224.000.000,00	% (B / C)	22,075%
C	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente Preceding	21.10.2020	1.014.712.483,20		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	21.10.2020	80.000.000,00		
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	21.10.2020	80.000.000,00	(i - h)	0,00
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	21.01.2021	80.000.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	21.01.2021	80.000.000,00	(k - j)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series: place deferred in priority of payments

14.01.2021 % (f / g) > 11,00% 0,59% N

2.2 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

N

2.2. Condiciones de reduccion

Cash Reserve reduction:

21.01.2021 % C- (C-e) > 10,00% 8,08% N

2.2. Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.2.1 es S/N) (*)

Cash Reserve no reduction (*)

- (i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso
- (ii) No dotacion
- (iii) Transcurridos 3 años

14.01.2021 % (b / e) > 1,00% 0,113% N
21.01.2021 (k - j) < 0,00 0,00 N
21.01.2021 20.06.2011 años/years < 3,00 9,60 N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
14.01.2021	% (a / g)	< 10,00%	62,02%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan, 68 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com>