

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 23.04.2018
Actual / Current 16.04.2018
Precedente / Preceding 22.01.2018
20.06.2011

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)		1.203.470.736,21		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	16.04.2018	823.558,61	% (b / e)	0,069%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	16.04.2018	1.200.831.871,90		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	16.04.2018	1.815.305,70		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	16.04.2018	1.201.655.430,51	% (e / g)	75,10%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans		16.04.2018	7.618.433,45	% (f / g)	0,48%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		20.06.2011	1.600.064.566,01	Initial Initial	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente Preceding	22.01.2018	993.122.771,20		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	22.01.2018	224.000.000,00	% (B / C)	18,404%
C	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente Preceding	22.01.2018	1.217.122.771,20		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	22.01.2018	80.000.000,00		
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	22.01.2018	80.000.000,00	(i - h)	0,00
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	23.04.2018	80.000.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	23.04.2018	80.000.000,00	(k - j)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series: place deferred in priority of payments

16.04.2018 % (f / g) > 11,00% 0,48% N

2.2 Fondo de Reserva: Cash Reserve

2.2.1 Condiciones de reduccion

Cash Reserve reduction:

23.04.2018 % C- (C-e) > 10,00% 6,66% N

2.2.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)

Cash Reserve no reduction (*)

(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso

16.04.2018 % (b / e) > 1,00% 0,069% N

(ii) No dotacion

23.04.2018 (k - j) < 0,00 0,00 N

(iii) Transcurridos 3 años

23.04.2018 20.06.2011 años/years < 3,00 6,85 N

(*) No procede reduccion si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
16.04.2018	% (a / g)	< 10,00%	75,21%	N