

## BBVA RMBS 10 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2019

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos anuales<br>Annual Intervals | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |       |                  |       | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |       |                  |       | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |       |                  |       | Tipo Interés<br>Interest Rate | Vida residual<br>Residual Life   |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|-------------------------------------------------|-------|------------------|-------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|-------------------------------|----------------------------------|
|                                        | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                            | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     | Media Pond.<br>W. Average     | M. Pond. Meses<br>W. Avg. Months |
| 2019                                   | 1                                                        | 0,01  | 602,46           | 0,00  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,01  | 602,46           | 0,00  | 0,294%                        | 1,000                            |
| 2020                                   | 5                                                        | 0,06  | 33.251,09        | 0,00  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 5                                                        | 0,06  | 33.251,09        | 0,00  | 0,390%                        | 11,814                           |
| 2021                                   | 7                                                        | 0,09  | 79.089,03        | 0,01  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 7                                                        | 0,09  | 79.089,03        | 0,01  | 0,293%                        | 23,238                           |
| 2022                                   | 3                                                        | 0,04  | 48.111,84        | 0,00  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 3                                                        | 0,04  | 48.111,84        | 0,00  | 0,352%                        | 34,129                           |
| 2023                                   | 8                                                        | 0,10  | 240.662,49       | 0,02  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 8                                                        | 0,10  | 240.662,49       | 0,02  | 0,356%                        | 44,964                           |
| 2024                                   | 8                                                        | 0,10  | 204.627,27       | 0,02  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 8                                                        | 0,10  | 204.627,27       | 0,02  | 0,460%                        | 56,520                           |
| 2025                                   | 28                                                       | 0,35  | 1.576.897,33     | 0,14  | 1                                               | 0,46  | 455,60           | 0,05  | 28                                                       | 0,35  | 1.576.441,73     | 0,14  | 0,398%                        | 69,999                           |
| 2026                                   | 18                                                       | 0,22  | 897.801,11       | 0,08  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 18                                                       | 0,22  | 897.801,11       | 0,08  | 0,411%                        | 81,529                           |
| 2027                                   | 10                                                       | 0,12  | 525.165,90       | 0,05  | 1                                               | 0,46  | 71.263,04        | 8,49  | 9                                                        | 0,11  | 453.902,86       | 0,04  | 0,312%                        | 95,518                           |
| 2028                                   | 24                                                       | 0,30  | 1.197.805,13     | 0,11  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 24                                                       | 0,30  | 1.197.805,13     | 0,11  | 0,479%                        | 105,218                          |
| 2029                                   | 31                                                       | 0,38  | 2.449.839,90     | 0,22  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 31                                                       | 0,38  | 2.449.839,90     | 0,22  | 0,473%                        | 117,634                          |
| 2030                                   | 103                                                      | 1,27  | 7.922.647,34     | 0,73  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 103                                                      | 1,28  | 7.922.647,34     | 0,73  | 0,410%                        | 128,982                          |
| 2031                                   | 35                                                       | 0,43  | 3.090.975,47     | 0,28  | 1                                               | 0,46  | 633,09           | 0,08  | 35                                                       | 0,43  | 3.090.342,38     | 0,28  | 0,499%                        | 140,784                          |
| 2032                                   | 47                                                       | 0,58  | 3.671.618,93     | 0,34  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 47                                                       | 0,58  | 3.671.618,93     | 0,34  | 0,389%                        | 152,347                          |
| 2033                                   | 68                                                       | 0,84  | 6.322.057,08     | 0,58  | 1                                               | 0,46  | 85,43            | 0,01  | 68                                                       | 0,84  | 6.321.971,65     | 0,58  | 0,409%                        | 164,737                          |
| 2034                                   | 94                                                       | 1,16  | 9.115.375,17     | 0,84  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 94                                                       | 1,16  | 9.115.375,17     | 0,84  | 0,430%                        | 176,768                          |
| 2035                                   | 336                                                      | 4,16  | 32.266.485,82    | 2,96  | 12                                              | 5,50  | 110.424,30       | 13,16 | 335                                                      | 4,15  | 32.156.061,52    | 2,95  | 0,477%                        | 188,993                          |
| 2036                                   | 77                                                       | 0,95  | 8.182.494,53     | 0,75  | 2                                               | 0,92  | 1.070,28         | 0,13  | 77                                                       | 0,95  | 8.181.424,25     | 0,75  | 0,382%                        | 200,650                          |
| 2037                                   | 81                                                       | 1,00  | 8.871.849,01     | 0,81  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 81                                                       | 1,00  | 8.871.849,01     | 0,81  | 0,364%                        | 212,815                          |
| 2038                                   | 134                                                      | 1,66  | 15.057.847,47    | 1,38  | 3                                               | 1,38  | 7.285,49         | 0,87  | 134                                                      | 1,66  | 15.050.561,98    | 1,38  | 0,444%                        | 224,873                          |
| 2039                                   | 234                                                      | 2,89  | 29.386.402,64    | 2,69  | 4                                               | 1,83  | 181.524,63       | 21,64 | 233                                                      | 2,88  | 29.204.878,01    | 2,68  | 0,449%                        | 238,348                          |
| 2040                                   | 1.313                                                    | 16,24 | 158.679.103,89   | 14,54 | 35                                              | 16,06 | 87.368,35        | 10,41 | 1.313                                                    | 16,25 | 158.591.735,54   | 14,54 | 0,438%                        | 248,959                          |
| 2041                                   | 89                                                       | 1,10  | 12.225.810,48    | 1,12  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 89                                                       | 1,10  | 12.225.810,48    | 1,12  | 0,426%                        | 260,298                          |
| 2042                                   | 108                                                      | 1,34  | 15.055.541,88    | 1,38  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 108                                                      | 1,34  | 15.055.541,88    | 1,38  | 0,420%                        | 273,088                          |
| 2043                                   | 147                                                      | 1,82  | 19.750.550,43    | 1,81  | 3                                               | 1,38  | 1.543,22         | 0,18  | 147                                                      | 1,82  | 19.749.007,21    | 1,81  | 0,451%                        | 285,268                          |
| 2044                                   | 207                                                      | 2,56  | 28.438.170,40    | 2,61  | 5                                               | 2,29  | 16.041,45        | 1,91  | 207                                                      | 2,56  | 28.422.128,95    | 2,61  | 0,430%                        | 297,565                          |
| 2045                                   | 997                                                      | 12,33 | 138.187.737,83   | 12,66 | 23                                              | 10,55 | 41.684,08        | 4,97  | 997                                                      | 12,34 | 138.146.053,75   | 12,67 | 0,463%                        | 308,822                          |
| 2046                                   | 121                                                      | 1,50  | 18.341.381,14    | 1,68  | 3                                               | 1,38  | 904,58           | 0,11  | 121                                                      | 1,50  | 18.340.476,56    | 1,68  | 0,492%                        | 320,801                          |
| 2047                                   | 134                                                      | 1,66  | 19.946.429,97    | 1,83  | 2                                               | 0,92  | 2.712,13         | 0,32  | 134                                                      | 1,66  | 19.943.717,84    | 1,83  | 0,488%                        | 332,870                          |
| 2048                                   | 242                                                      | 2,99  | 37.530.767,22    | 3,44  | 13                                              | 5,96  | 4.704,96         | 0,56  | 242                                                      | 3,00  | 37.526.062,26    | 3,44  | 0,488%                        | 345,268                          |

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

## BBVA RMBS 10 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2019

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos anuales<br>Annual Intervals | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |               |                         |               | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |               |                   |               | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |               |                         |               | Tipo Interés<br>Interest Rate | Vida residual<br>Residual Life   |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------|-------------------------|---------------|-------------------------------------------------|---------------|-------------------|---------------|----------------------------------------------------------|---------------|-------------------------|---------------|-------------------------------|----------------------------------|
|                                        | Num.                                                     | %             | Importe / Amount        | %             | Num.                                            | %             | Importe / Amount  | %             | Num.                                                     | %             | Importe / Amount        | %             | Media Pond.<br>W. Average     | M. Pond. Meses<br>W. Avg. Months |
| 2049                                   | 383                                                      | 4,74          | 61.642.471,10           | 5,65          | 5                                               | 2,29          | 2.054,87          | 0,24          | 383                                                      | 4,74          | 61.640.416,23           | 5,65          | 0,500%                        | 358,419                          |
| 2050                                   | 2.963                                                    | 36,66         | 446.120.982,53          | 40,88         | 103                                             | 47,25         | 199.702,76        | 23,80         | 2.962                                                    | 36,67         | 445.921.279,77          | 40,90         | 0,514%                        | 368,767                          |
| 2051                                   | 27                                                       | 0,33          | 4.170.687,81            | 0,38          | 1                                               | 0,46          | 109.517,72        | 13,05         | 26                                                       | 0,32          | 4.061.170,09            | 0,37          | 0,642%                        | 374,640                          |
| <b>Total :</b>                         | <b>8.083</b>                                             | <b>100,00</b> | <b>1.091.231.241,69</b> | <b>100,00</b> | <b>218</b>                                      | <b>100,00</b> | <b>838.975,98</b> | <b>100,00</b> | <b>8.078</b>                                             | <b>100,00</b> | <b>1.090.392.265,71</b> | <b>100,00</b> |                               |                                  |
| Media Ponderada / Weighted Average :   |                                                          |               |                         |               |                                                 |               |                   |               |                                                          |               |                         |               | 0,480%                        | 313,973                          |
| Media Simple / Average :               |                                                          |               |                         |               |                                                 |               |                   |               |                                                          |               |                         |               | 0,492%                        | 302,663                          |
| Mínimo / Minimum :                     |                                                          |               |                         |               |                                                 |               |                   |               |                                                          |               |                         |               | 0,000%                        | 30/11/2019                       |
| Máximo / Maximum :                     |                                                          |               |                         |               |                                                 |               |                   |               |                                                          |               |                         |               | 1,688%                        | 01/02/2051                       |