

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha de Determinación / Determination Date

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Actual / Current       | 19.07.2021 |
| Actual / Current       | 13.07.2021 |
| Precedente / Preceding | 19.04.2021 |
|                        | 05.12.2005 |

## 1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

### 1.1 Datos: Créditos Hipotecarios / Data: Mortgage Credits

| Fecha datos<br>Data date                                                                                                                         | Valor / Importe<br>Value / Amount       | Cálculo Ratio<br>Ratio calculation | Ratio (valor)<br>Ratio (value)          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------|
|                                                                                                                                                  | 9.013.724,45                            | % (a / f)                          | 1,73%                                   |
| a Saldo Vivo Créditos Hipotecarios<br>Outstanding Balance Mortgage Credits                                                                       | (b + c + d)                             | Actual<br>Current                  |                                         |
| b Saldo Vivo Créditos Hipotecarios Morosos (no Dudosos)<br>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Credits (Non-Doubtful)                        | (>3 y <18 meses)<br>(>3 and <18 months) | Actual<br>Current                  | 13.07.2021 77.375,77 % (b / e) 3,923%   |
| c Saldo Vivo Créditos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos)<br>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Credits (Non-Dout)                     | (≤ 3 meses)<br>(≤3 months)              | Actual<br>Current                  | 13.07.2021 1.895.150,91                 |
| d Saldo Vivo Créditos Hipotecarios Dudosos<br>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Credits                                                      | (≥18 meses)<br>(≥18 months)             | Actual<br>Current                  | 13.07.2021 7.041.197,77                 |
| e Saldo Vivo Créditos Hipotecarios no Dudosos<br>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Credits                                               | (<18 meses)<br>(<18 months)             | Actual<br>Current                  | 13.07.2021 1.972.526,68 % (e / f) 0,38% |
| f Saldo Vivo Créditos Hipotecarios<br>Outstanding Balance Mortgage Credits                                                                       |                                         | Initial<br>Initial                 | 05.12.2005 520.000.009,41               |
| g Retención para Amortización de las Series A1, A2(G), B y C<br>Series A1, A2(G), B & C Amortisation Withholding                                 |                                         | Actual<br>Current                  | 13.07.2021 83.844,56 F - e              |
| h Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A1, A2(G), B y C<br>Available Funds applied for Amortization of Series A1, A2(G), B & C. |                                         |                                    | 13.07.2021 83.844,56                    |
| i Déficit de Amortización<br>Amortisation Deficiency                                                                                             |                                         |                                    | 13.07.2021 0,00 g - h                   |

### 1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

|                                                                                                                |                         |            |              |           |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------|--------------|-----------|----------|
| A1 Saldo Principal Pendiente Serie A1<br>Outstanding Principal Balance Series A1                               | Precedente<br>Preceding | 19.04.2021 | 0,00         |           |          |
| A2 Saldo Principal Pendiente Serie A2 (G)<br>Outstanding Principal Balance Series A2(G)                        | Precedente<br>Preceding | 19.04.2021 | 0,00         |           |          |
| B Saldo Principal Pendiente Serie B<br>Outstanding Principal Balance Series B                                  | Precedente<br>Preceding | 19.04.2021 | 0,00         | % (B / F) |          |
| C Saldo Principal Pendiente Serie C<br>Outstanding Principal Balance Series C                                  | Precedente<br>Preceding | 19.04.2021 | 2.056.371,24 | % (C / F) | 100,000% |
| D Saldo Principal Pendiente Series A1, A2(G), B y C<br>Outstanding Principal Balance Series A1, A2(G), B and C | Precedente<br>Preceding | 19.04.2021 | 2.056.371,24 |           |          |

### 1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

|                                                      |                        |            |               |         |                |
|------------------------------------------------------|------------------------|------------|---------------|---------|----------------|
| j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve | Precedente / Preceding | 19.04.2021 | 16.380.000,00 |         |                |
| k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve | Precedente / Preceding | 19.04.2021 | 4.543.615,70  | (k - j) | -11.836.384,30 |
| l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve | Actual / Current       | 19.07.2021 | 16.380.000,00 |         |                |
| m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve | Actual / Current       | 19.07.2021 | 4.498.675,81  | (m - l) | -11.881.324,19 |

## 2 Situación disparadores / Triggers status

| Fecha datos<br>Data date | Disparador<br>Trigger | Condición<br>Condition | Valor Disparador<br>Trigger value | Actúa S/N<br>Breach Y/N |
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|

### 2.1 Amortización Serie C Amortisation of Series C

NO SE REALIZAN CALCULOS DE TRIGGER DE AMORTIZACIÓN

### 2.2 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (\*\*) Required Cash Reserve reduction: conditions

N

|      |            |           |         |                |     |
|------|------------|-----------|---------|----------------|-----|
| (i)  | 13.07.2021 | % (b / e) | > 1,00% | 3,923%         | S/Y |
| (ii) | 19.04.2021 | (k - j)   | < 0,00  | -11.836.384,30 | S/Y |

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

### 3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

| Fecha datos<br>Data date | Disparador<br>Trigger | Condición<br>Condition | Valor Disparador<br>Trigger value | Opción ejercitable<br>S/N<br>Exercisable option Y/N |
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 13.07.2021               | % (a / f)             | < 10,00%               | 1,73%                             | S/Y                                                 |

### 4 Serie C / Series C

NO HAY POSTERGACIÓN POR ESTAR AMORTIZADAS LOS BONOS DE LA CLASE A Y SERIE B

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan, 68 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

[info@edt-sg.com](mailto:info@edt-sg.com)