

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha de Determinación / Determination Date

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current	19.04.2021
Actual / Current	13.04.2021
Precedente / Preceding	19.01.2021
	05.12.2005

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Créditos Hipotecarios / Data: Mortgage Credits

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Créditos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Credits	(b + c + d)		9.097.360,77	% (a / f)	1,75%
b	Saldo Vivo Créditos Hipotecarios Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Credits (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	13.04.2021	88.548,60	% (b / e)	4,306%
c	Saldo Vivo Créditos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Credits (Non-Dout)	(≤ 3 meses) (≤3 months)	13.04.2021	1.967.821,28		
d	Saldo Vivo Créditos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Credits	(≥18 meses) (≥18 months)	13.04.2021	7.040.990,89		
e	Saldo Vivo Créditos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Credits	(<18 meses) (<18 months)	13.04.2021	2.056.369,88	% (e / f)	0,40%
f	Saldo Vivo Créditos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Credits		05.12.2005	520.000.009,41		
g	Retención para Amortización de las Series A1, A2(G), B y C Series A1, A2(G), B & C Amortisation Withholding		13.04.2021	185.351,14	F - e	
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A1, A2(G), B y C Available Funds applied for Amortization of Series A1, A2(G), B & C.		13.04.2021	185.351,14		
i	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency		13.04.2021	0,00	g - h	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A1	Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1	Precedente	19.01.2021	0,00		
A2	Saldo Principal Pendiente Serie A2 (G) Outstanding Principal Balance Series A2(G)	Precedente	19.01.2021	0,00		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente	19.01.2021	0,00	% (B / F)	
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente	19.01.2021	2.241.721,02	% (C / F)	100,000%
D	Saldo Principal Pendiente Series A1, A2(G), B y C Outstanding Principal Balance Series A1, A2(G), B and C	Precedente	19.01.2021	2.241.721,02		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	19.01.2021	16.380.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	19.01.2021	4.686.265,05	(k - j)	-11.693.734,95
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	19.04.2021	16.380.000,00		
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	19.04.2021	4.543.615,70	(m - l)	-11.836.384,30

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Amortización Serie C Amortisation of Series C

NO SE REALIZAN CALCULOS DE TRIGGER DE AMORTIZACIÓN

2.2 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**) Required Cash Reserve reduction: conditions

(i)	13.04.2021	% (b / e)	> 1,00%	4,306%	S/Y
(ii)	19.01.2021	(k - j)	< 0,00	-11.693.734,95	S/Y

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
13.04.2021	% (a / f)	< 10,00%	1,75%	S/Y

4 Serie C / Series C

NO HAY POSTERGACIÓN POR ESTAR AMORTIZADAS LOS BONOS DE LA CLASE A Y SERIE B

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan, 68 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@edt-sg.com