

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current  
Actual / Current  
Precedente / Preceding  
05.12.2005

## 1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

### 1.1 Datos: Créditos Hipotecarios / Data: Mortgage Credits

| Fecha datos<br>Data date                                                                                                                         | Valor / Importe<br>Value / Amount       | Cálculo Ratio<br>Ratio calculation | Ratio (valor)<br>Ratio (value) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| a Saldo Vivo Créditos Hipotecarios<br>Outstanding Balance Mortgage Credits                                                                       | (b + c + d)                             | Actual<br>Current                  | 12.622.672,42<br>2,43%         |
| b Saldo Vivo Créditos Hipotecarios Morosos (no Dudosos)<br>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Credits (Non-Doubtful)                        | (>3 y <18 meses)<br>(>3 and <18 months) | Actual<br>Current                  | 13.07.2018<br>0,00%            |
| c Saldo Vivo Créditos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos)<br>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Credits (Non-Doubtful)                 | (≤ 3 meses)<br>(≤ 3 months)             | Actual<br>Current                  | 13.07.2018<br>4.677.587,69     |
| d Saldo Vivo Créditos Hipotecarios Dudosos<br>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Credits                                                      | (≥ 18 meses)<br>(≥ 18 months)           | Actual<br>Current                  | 13.07.2018<br>7.945.084,73     |
| e Saldo Vivo Créditos Hipotecarios no Dudosos<br>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Credits                                               | (<18 meses)<br>(<18 months)             | Actual<br>Current                  | 13.07.2018<br>4.677.587,69     |
| f Saldo Vivo Créditos Hipotecarios<br>Outstanding Balance Mortgage Credits                                                                       |                                         | Initial                            | 05.12.2005<br>520.000.009,41   |
| g Retención para Amortización de las Series A1, A2(G), B y C<br>Series A1, A2(G), B & C Amortisation Withholding                                 |                                         | Actual<br>Current                  | 13.07.2018<br>570.884,77       |
| h Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A1, A2(G), B y C<br>Available Funds applied for Amortization of Series A1, A2(G), B & C. |                                         |                                    | 13.07.2018<br>570.884,77       |
| i Déficit de Amortización<br>Amortisation Deficiency                                                                                             |                                         |                                    | 13.07.2018<br>0,00%            |

### 1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

|                                                                                                                |                         |            |              |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------|--------------|-----------|
| A1 Saldo Principal Pendiente Serie A1<br>Outstanding Principal Balance Series A1                               | Precedente<br>Preceding | 19.04.2018 | 0,00%        |           |
| A2 Saldo Principal Pendiente Serie A2 (G)<br>Outstanding Principal Balance Series A2(G)                        | Precedente<br>Preceding | 19.04.2018 | 0,00%        |           |
| B Saldo Principal Pendiente Serie B<br>Outstanding Principal Balance Series B                                  | Precedente<br>Preceding | 19.04.2018 | 0,00%        | % (B / F) |
| C Saldo Principal Pendiente Serie C<br>Outstanding Principal Balance Series C                                  | Precedente<br>Preceding | 19.04.2018 | 5.248.472,46 | % (C / F) |
| D Saldo Principal Pendiente Series A1, A2(G), B y C<br>Outstanding Principal Balance Series A1, A2(G), B and C | Precedente<br>Preceding | 19.04.2018 | 5.248.472,46 | 100,000%  |

### 1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

|                                                      |                        |            |               |         |
|------------------------------------------------------|------------------------|------------|---------------|---------|
| j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve | Precedente / Preceding | 19.04.2018 | 16.380.000,00 |         |
| k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve | Precedente / Preceding | 19.04.2018 | 1.744.238,98  | (k - j) |
| l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve | Actual / Current       | 19.07.2018 | 16.380.000,00 |         |
| m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve | Actual / Current       | 19.07.2018 | 1.957.434,20  | (m - l) |

## 2 Situación disparadores / Triggers status

| Fecha datos<br>Data date | Disparador<br>Trigger | Condición<br>Condition | Valor Disparador<br>Trigger value | Actúa S/N<br>Breach Y/N |
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|

### 2.1 Amortización Serie C Amortisation of Series C

NO SE REALIZAN CALCULOS DE TRIGGER DE AMORTIZACIÓN

### 2.2 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (\*\*) Required Cash Reserve reduction: conditions

|      |            |           |         |                |     |
|------|------------|-----------|---------|----------------|-----|
| (i)  | 13.07.2018 | % (b / e) | > 1,00% | 0,000%         | N   |
| (ii) | 19.04.2018 | (k - j)   | < 0,00  | -14.635.761,02 | S/Y |

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

### 3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

| Fecha datos<br>Data date | Disparador<br>Trigger | Condición<br>Condition | Valor Disparador<br>Trigger value | Opción ejercitable<br>S/N<br>Exercisable option Y/N |
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 13.07.2018               | % (a / f)             | < 10,00%               | 2,43%                             | S/Y                                                 |

### 4 Serie C / Series C

NO HAY POSTERGACIÓN POR ESTAR AMORTIZADAS LOS BONOS DE LA CLASE A Y SERIE B