

Informe resumen

Fecha: 30/06/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005

NIF
V84529460

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Popular

Administrador Activos
Banco Popular

Directores Emisión Bonos
Banco Popular
Deutsche Bank
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Popular
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC
Bankia
SCH

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Gastos Iniciales
Banco Popular

Préstamo Subordinado
Banco Popular

Aval Serie A2(G)
Estado Español

Aval Serie B
Fondo Europeo de Inversiones

Depositario Activos
Banco Popular

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Financiera
CECA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0328421005	12/12/2005 3.659	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 365.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,090% 19.Ene/Abr/Jul/Oct		19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2(G) ES0328421013	12/12/2005 1.000	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 100.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 19.Ene/Abr/Jul/Oct		19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie B ES0328421021	12/12/2005 387	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 38.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 19.Ene/Abr/Jul/Oct		19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie C ES0328421039	12/12/2005 154	47.861,92 7.370.735,68 47,86%	100.000,00 15.400.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	2,1680% 19/07/2017 262,293958 Bruto 212,458106 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Caa1 B-sf	Ba2 BB
Total		7.370.735,68	520.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
				% TACP Mensual	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64
				% TACP Anual equivalente	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
			Fecha	19/10/2017	19/10/2017	19/10/2017	19/10/2017	19/10/2017	19/10/2017	19/10/2017	19/10/2017	19/10/2017
		Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
			Fecha	19/10/2017	19/10/2017	19/10/2017	19/10/2017	19/10/2017	19/10/2017	19/10/2017	19/10/2017	19/10/2017
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,44	4,11	3,82	3,56	3,33	3,11	2,92	2,75	
			Fecha	26/12/2021	28/08/2021	14/05/2021	07/02/2021	13/11/2020	28/08/2020	19/06/2020	17/04/2020	
		Amort. final	Años	17,76	17,76	17,76	17,76	17,76	17,76	17,76	17,76	17,76
			Fecha	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)				
	Actual		A la emisión	
		% MC		% MC
Clase A	0,00%	0,00	89,60%	13,55%
Serie A1	0,00%	0,00	70,37%	365.900.000,00
Serie A2(G)	0,00%	0,00	19,23%	100.000.000,00
Serie B	0,00%	0,00	7,44%	38.700.000,00
Serie C	100,00%	7.370.735,68	25,93%	2,96%
Emisión de Bonos		7.370.735,68		520.000.000,00
Fondo de Reserva	25,93%	1.911.129,07	3,15%	16.380.000,00
Aval Estado Español				
Serie A2(G)		0,00		100.000.000,00
Aval FEI				
Serie B		0,00		38.700.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		2.219.135,86	-0,100%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		99.179,42	
Ints. cobrados ptes de ingreso		14.504,23	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		16.380.000,00	1,168%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		690.000,00	
Valores		0,00	
* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo			

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	62	2.165
Principal		
Pendiente vencimiento	7.468.293,76	520.000.009,41
Medio	120.456,35	240.184,76
Mínimo	864,74	3.030,81
Máximo	701.930,80	6.214.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	2,92%	3,72%
Mínimo	0,30%	2,10%
Máximo	5,50%	8,90%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	113	80
Mínimo	31/07/2017	13/01/2006
Máximo	30/06/2035	30/06/2035
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,00%	9,21%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	1,83%	8,71%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	59,52%	65,39%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	38,65%	5,68%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,00%	0,08%
Interés Fijo	0,00%	10,86%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(L) - Actividades inmobiliarias	59,12%	43,44%
(C) - Industria manufacturera	0,00%	13,39%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	6,63%	11,51%
(F) - Construcción	5,11%	11,26%
(I) - Hostelería	5,46%	4,54%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	13,84%	3,49%
(H) - Transporte y almacenamiento	0,00%	3,04%
(K) - Actividades financieras y de seguros	3,09%	2,14%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	0,00%	1,40%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	2,84%	1,17%
(J) - Información y comunicaciones	1,56%	0,90%
(P) - Educación	0,00%	0,90%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	0,50%	0,75%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	0,00%	0,61%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	1,83%	0,59%
(B) - Industrias extractivas	0,00%	0,43%
(S) - Otros servicios	0,01%	0,34%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,00%	0,04%

EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005

NIF
V84529460

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Popular

Administrador Activos
Banco Popular

Directores Emisión Bonos
Banco Popular
Deutsche Bank
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Popular
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC
Bankia
SCH

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Gastos Iniciales
Banco Popular

Préstamo Subordinado
Banco Popular

Aval Serie A2(G)
Estado Español

Aval Serie B
Fondo Europeo de Inversiones

Depositario Activos
Banco Popular

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Financiera
CECA

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,00%	0,08%	0,15%	1,09%	1,13%
Tasa anual equivalente	0,00%	0,97%	1,76%	12,31%	12,80%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	12,91%	13,61%
Aragón	1,63%	2,61%
Asturias		1,50%
Canarias	2,93%	1,39%
Cantabria		0,19%
Castilla y León		4,63%
Castilla-La Mancha		3,20%
Cataluña	19,54%	17,03%
Ceuta		0,14%
Comunidad Valenciana	14,85%	12,13%
Extremadura	2,07%	0,20%
Galicia	6,70%	15,46%
Islas Baleares		0,44%
La Rioja		0,42%
Madrid	16,92%	15,59%
Murcia	13,35%	6,11%
Navarra		1,07%
País Vasco	9,10%	4,23%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	12	21.311,88	5.299,67	0,00	26.611,55	0,33	1.696.172,73	1.722.784,28	16,19
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	30.395,68	9.825,99	0,00	40.221,67	0,50	212.425,56	252.647,23	2,37
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	82.727,29	748,94	0,00	83.476,23	1,03	154.585,09	238.061,32	2,24
De ≥ 2 Años	158	7.288.453,90	629.240,93	0,00	7.917.694,83	98,14	512.198,33	8.429.893,16	79,20
Subtotal	173	7.422.888,75	645.115,53	0,00	8.068.004,28	100,00	2.575.381,71	10.643.385,99	100,00
Dudosos (subjettivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	173	7.422.888,75	645.115,53	0,00	8.068.004,28		2.575.381,71	10.643.385,99	