

Informe resumen

Fecha: 31/12/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005

NIF
V84529460

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Pastor

Administrador Activos
Banco Pastor

Directores Emisión Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC
Bancaja
SCH

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Banco Pastor

Préstamo Subordinado
Banco Pastor

Aval Serie A2(G)
Estado Español

Aval Serie B
Fondo Europeo de Inversiones

Depositario Activos
Banco Pastor

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Financiera
CECA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0328421005	12/12/2005 3.659		100.000,00 365.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,090% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	20/01/2014	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2(G) ES0328421013	12/12/2005 1.000		100.000,00 100.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	20/01/2014	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0328421021	12/12/2005 387	24.107,19 9.329.482,53 24,11%	100.000,00 38.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2940% 20/01/2014 17,915660 Bruto 14,153371 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A3sf AAAsf	Aaa AAA
Serie C ES0328421039	12/12/2005 154		100.000,00 15.400.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+2,500% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	2,7240% 20/01/2014 688,566667 Bruto 543,967667 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Caa1 CCC-sf	Ba2 BB
Total		24.729.482,53	520.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
			% TACP Mensual								
			% TACP Anual equivalente								
			0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
		Amort. final	Años	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014
		Amort. final	Años	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,89	0,85	0,80	0,76	0,73	0,69	0,65	0,61
		Amort. final	Años	12/09/2014	25/08/2014	07/08/2014	25/07/2014	12/07/2014	01/07/2014	22/06/2014	13/06/2014
		Amort. final	Años	1,99	1,74	1,49	1,49	1,25	1,25	1,25	1,25
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
		Amort. final	Años	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014
		Amort. final	Años	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014	19/01/2014
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,07	7,46	6,92	6,45	6,03	5,65	5,31	5,01
		Amort. final	Años	13/11/2021	04/04/2021	20/09/2020	30/03/2020	29/10/2019	14/06/2019	10/02/2019	22/10/2018
		Amort. final	Años	8,75	8,00	7,25	6,75	6,25	5,75	5,50	5,25

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Actual			A la emisión		
		% MC			% MC
Clase A	0,00%	0,00	89,60%	465.900.000,00	13,55%
Serie A1	0,00%	0,00	70,37%	365.900.000,00	
Serie A2(G)	0,00%	0,00	19,23%	100.000.000,00	
Serie B	37,73%	9.329.482,53	65,49%	38.700.000,00	6,11%
Serie C	62,27%	15.400.000,00	3,22%	15.400.000,00	3,15%
Emisión de Bonos		24.729.482,53		520.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,22%	795.192,81	3,15%	16.380.000,00	
Aval Estado Español					
Serie A2(G)				100.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	1.947.400,26	0,224%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	222.671,48		
Ints. cobrados ptes de ingreso	28.675,53		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		16.380.000,00	1,724%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	
* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo			

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	190	2.165	
Principal			
Pendiente vencimiento	27.336.083,54	520.000.009,41	
Medio	143.874,12	240.184,76	
Mínimo	1.072,94	3.030,81	
Máximo	2.355.525,28	6.214.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,33%	3,72%	
Mínimo	0,93%	2,10%	
Máximo	7,50%	8,90%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	110	80	
Mínimo	30/04/2014	13/01/2006	
Máximo	30/06/2035	30/06/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,00%	9,21%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	1,93%	8,71%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	77,66%	65,39%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	20,13%	5,68%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,00%	0,08%	
Interés Fijo	0,28%	10,86%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
	Actual	A la constitución	
(L) - Actividades inmobiliarias	48,98%	43,44%	
(C) - Industria manufacturera	5,93%	13,39%	
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	10,26%	11,51%	
(F) - Construcción	6,61%	11,26%	
(I) - Hostelería	3,62%	4,54%	
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	5,31%	3,49%	
(H) - Transporte y almacenamiento	0,43%	3,04%	
(K) - Actividades financieras y de seguros	3,02%	2,14%	
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	0,75%	1,40%	
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	6,43%	1,17%	
(J) - Información y comunicaciones	0,52%	0,90%	
(P) - Educación	3,14%	0,90%	
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	2,16%	0,75%	
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	1,62%	0,61%	
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,75%	0,59%	
(B) - Industrias extractivas	0,19%	0,43%	
(S) - Otros servicios	0,15%	0,34%	
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,13%	0,04%	

Informe resumen

Fecha: 31/12/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005

NIF
V84529460

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Pastor

Administrador Activos
Banco Pastor

Directores Emisión Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC
Bancaja
SCH

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Banco Pastor

Préstamo Subordinado
Banco Pastor

Aval Serie A2(G)
Estado Español

Aval Serie B
Fondo Europeo de Inversiones

Depositario Activos
Banco Pastor

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Financiera
CECA

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,30%	0,30%	0,38%	0,69%	1,07%
Tasa anual equivalente	3,50%	3,53%	4,42%	7,95%	12,10%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,03%	13,61%
Aragón	4,94%	2,61%
Asturias	0,32%	1,50%
Canarias	1,19%	1,39%
Cantabria		0,19%
Castilla y León	1,56%	4,62%
Castilla-La Mancha	0,84%	3,20%
Cataluña	10,20%	17,03%
Ceuta		0,14%
Comunidad Valenciana	10,66%	12,13%
Extremadura	0,69%	0,20%
Galicia	19,30%	15,46%
Islas Baleares		0,44%
La Rioja		0,42%
Madrid	20,48%	15,59%
Murcia	12,32%	6,10%
Navarra	0,14%	1,07%
País Vasco	7,34%	4,23%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	65	143.890,91	38.494,23	0,00	182.385,14	2,06	12.418.593,56	12.600.978,70	46,33
De > 1 a ≤ 2 Meses	10	48.872,30	8.536,93	0,00	57.409,23	0,65	1.002.106,91	1.059.516,14	3,90
De > 2 a ≤ 3 Meses	1	63.248,38	2.912,39	0,00	66.160,77	0,75	278.830,22	344.990,99	1,27
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	7.282,32	336,39	0,00	7.618,71	0,09	22.559,91	30.178,62	0,11
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	13.814,27	2.290,74	0,00	16.105,01	0,18	32.592,07	48.697,08	0,18
De ≥ 18 a < 24 Meses	7	294.525,06	19.466,29	0,00	313.991,35	3,54	438.110,37	752.101,72	2,77
De ≥ 2 Años	179	6.827.135,40	1.403.237,64	0,00	8.230.373,04	92,75	4.133.232,15	12.363.605,19	45,45
Subtotal	265	7.398.768,64	1.475.274,61	0,00	8.874.043,25	100,00	18.326.025,19	27.200.068,44	100,00
Dudosos (subjettivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	265	7.398.768,64	1.475.274,61	0,00	8.874.043,25		18.326.025,19	27.200.068,44	