

Informe resumen

Fecha: 31/03/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005

NIF
V84529460

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Pastor

Administrador Activos
Banco Pastor

Directores Emisión Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC
Bancaja
SCH

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Banco Pastor

Préstamo Subordinado
Banco Pastor

Aval Serie A2(G)
Estado Español

Aval Serie B
Fondo Europeo de Inversiones

Depositario Activos
Banco Pastor

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Financiera
CECA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0328421005	12/12/2005 3.659		100.000,00 365.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,090% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/04/2013	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2(G) ES0328421013	12/12/2005 1.000		100.000,00 100.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/04/2013	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0328421021	12/12/2005 387	46.433,76 17.969.865,12 46,43%	100.000,00 38.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2740% 19/04/2013 31,100301 Bruto 24,569238 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A3sf AAAsf	Aaa AAA
Serie C ES0328421039	12/12/2005 154		100.000,00 15.400.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+2,500% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	2,7040% 19/04/2013 660,977778 Bruto 522,172445 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Caa1 BB	Ba2 BB
Total		33.369.865,12	520.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
			% TACP Mensual		0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64
			% TACP Anual equivalente		6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		Amort. final	Años	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013
		Amort. final	Años	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,25	2,09	1,96	1,84	1,74	1,65	1,57	1,50
		Amort. final	Años	22/04/2015	24/02/2015	06/01/2015	25/11/2014	18/10/2014	15/09/2014	16/08/2014	21/07/2014
		Amort. final	Años	4,24	4,00	3,75	3,49	3,24	2,99	2,74	2,49
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		Amort. final	Años	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013
		Amort. final	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,63	8,00	7,43	6,94	6,49	6,10	5,75	5,43
		Amort. final	Años	07/09/2021	17/01/2021	26/06/2020	27/12/2019	19/07/2019	25/02/2019	19/10/2018	24/06/2018
		Amort. final	Años	22,25	22,25	22,25	22,25	22,25	22,25	22,25	22,25

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
			% MC		% MC
Clase A	0,00%	0,00	89,60%	465.900.000,00	13,55%
Serie A1	0,00%	0,00	70,37%	365.900.000,00	
Serie A2(G)	0,00%	0,00	19,23%	100.000.000,00	
Serie B	53,85%	17.969.865,12	56,16%	38.700.000,00	6,11%
Serie C	46,15%	15.400.000,00	10,01%	15.400.000,00	3,15%
Emisión de Bonos		33.369.865,12		520.000.000,00	
Fondo de Reserva	10,01%	3.340.240,15	3,15%	16.380.000,00	
Aval Estado Español					
Serie A2(G)				100.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	4.705.351,34	0,204%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.548.468,14		
Ints. cobrados ptes de ingreso	47.443,08		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		16.380.000,00	1,704%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	
* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo			

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
		Actual	A la constitución
Número		218	2.165
Principal			
Pendiente vencimiento		34.027.257,09	520.000.009,41
Medio		156.088,34	240.184,76
Mínimo		705,02	3.030,81
Máximo		2.685.306,40	6.214.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado		3,43%	3,72%
Mínimo		1,02%	2,10%
Máximo		7,90%	8,90%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		112	80
Mínimo		30/04/2013	13/01/2006
Máximo		30/06/2035	30/06/2035
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses		0,01%	9,21%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses		1,82%	8,71%
EURIBOR/MIBOR a 1 año		80,25%	65,39%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		17,48%	5,68%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,00%	0,08%
Interés Fijo		0,44%	10,86%

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
		Actual	A la constitución
(L) - Actividades inmobiliarias		44,70%	43,44%
(C) - Industria manufacturera		8,24%	13,39%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas		14,92%	11,51%
(F) - Construcción		6,22%	11,26%
(I) - Hostelería		3,45%	4,54%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas		4,51%	3,49%
(H) - Transporte y almacenamiento		0,50%	3,04%
(K) - Actividades financieras y de seguros		2,57%	2,14%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares		0,69%	1,40%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento		5,76%	1,17%
(J) - Información y comunicaciones		0,44%	0,90%
(P) - Educación		3,56%	0,90%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales		1,88%	0,75%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca		1,45%	0,61%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación		0,65%	0,59%
(B) - Industrias extractivas		0,19%	0,43%
(S) - Otros servicios		0,16%	0,34%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado		0,13%	0,04%

Informe resumen

Fecha: 31/03/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005

NIF
V84529460

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Pastor

Administrador Activos
Banco Pastor

Directores Emisión Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC
Bancaja
SCH

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Banco Pastor

Préstamo Subordinado
Banco Pastor

Aval Serie A2(G)
Estado Español

Aval Serie B
Fondo Europeo de Inversiones

Depositario Activos
Banco Pastor

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Financiera
CECA

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	3,72%	1,48%	1,49%	1,18%	1,13%
Tasa anual equivalente	36,52%	16,35%	16,49%	13,26%	12,80%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,42%	13,61%
Aragón	4,34%	2,61%
Asturias	0,34%	1,50%
Canarias	1,02%	1,39%
Cantabria		0,19%
Castilla y León	2,61%	4,62%
Castilla-La Mancha	0,84%	3,20%
Cataluña	10,47%	17,03%
Ceuta		0,14%
Comunidad Valenciana	9,63%	12,13%
Extremadura	0,57%	0,20%
Galicia	23,02%	15,46%
Islas Baleares		0,44%
La Rioja		0,42%
Madrid	19,66%	15,59%
Murcia	11,61%	6,10%
Navarra	0,12%	1,07%
País Vasco	6,36%	4,23%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	60	125.701,80	31.414,15	0,00	157.115,95	1,67	11.377.072,54	11.534.188,49	38,08
De > 1 a ≤ 2 Meses	6	27.767,05	2.853,76	0,00	30.620,81	0,33	656.519,63	687.140,44	2,27
De > 2 a ≤ 3 Meses	4	25.787,67	5.517,12	0,00	31.304,79	0,33	700.166,55	731.471,34	2,41
De > 3 a ≤ 6 Meses	8	24.386,32	3.971,63	0,00	28.357,95	0,30	871.004,45	899.362,40	2,97
De > 6 a < 12 Meses	9	163.959,45	18.356,47	0,00	182.315,92	1,94	780.559,78	962.875,70	3,18
De ≥ 12 a < 18 Meses	19	358.499,50	131.463,75	0,00	489.963,25	5,22	2.015.167,48	2.505.130,73	8,27
De ≥ 18 a < 24 Meses	11	360.904,24	54.213,94	0,00	415.118,18	4,42	520.275,50	935.393,68	3,09
De ≥ 2 Años	168	6.627.249,05	1.429.295,97	0,00	8.056.545,02	85,79	3.981.024,06	12.037.569,08	39,74
Subtotal	285	7.714.255,08	1.677.086,79	0,00	9.391.341,87	100,00	20.901.789,99	30.293.131,86	100,00
Dudosos (subjettivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	285	7.714.255,08	1.677.086,79	0,00	9.391.341,87		20.901.789,99	30.293.131,86	