

Informe resumen

Fecha: 28/02/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005

NIF
V84529460

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Pastor

Administrador Activos
Banco Pastor

Directores Emisión Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC
Bancaja
SCH

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Permuta Intereses
Banco Pastor

Préstamo Gastos Iniciales
Banco Pastor

Préstamo Subordinado
Banco Pastor

Aval Serie A2(G)
Estado Español

Aval Serie B
Fondo Europeo de Inversiones

Depositorio Activos
Banco Pastor

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0328421005	12/12/2005 3.659		100.000,00 365.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,090% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/04/2013	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2(G) ES0328421013	12/12/2005 1.000		100.000,00 100.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/04/2013	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0328421021	12/12/2005 387	46.433,76 17.969.865,12 46,43%	100.000,00 38.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2740% 19/04/2013 31,100301 Bruto 24,569238 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A3sf AAAsf	Aaa AAA
Serie C ES0328421039	12/12/2005 154		100.000,00 15.400.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+2,500% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	2,7040% 19/04/2013 660,977778 Bruto 522,172445 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Caa1 BB	Ba2 BB
Total		33.369.865,12	520.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	1,84	
		% TACP Anual equivalente		6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	20,00	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	
		Fecha	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	
		Amort. final	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	
	Fecha	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,39	2,22	2,08	1,95	1,84	1,73	1,65	1,56	
		Fecha	11/06/2015	12/04/2015	18/02/2015	03/01/2015	22/11/2014	16/10/2014	13/09/2014	15/08/2014		
Amort. final		Años	4,24	4,00	3,75	3,49	3,24	3,24	2,99	2,74		
Fecha	19/04/2017	19/01/2017	19/10/2016	19/07/2016	19/04/2016	19/04/2016	19/01/2016	19/10/2015				
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	
		Fecha	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013		
		Amort. final	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	
	Fecha	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013	19/04/2013			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,65	8,00	7,43	6,93	6,49	6,09	5,73	5,42	
		Fecha	11/09/2021	19/01/2021	26/06/2020	26/12/2019	17/07/2019	22/02/2019	15/10/2018	20/06/2018		
Amort. final		Años	22,25	22,25	22,25	22,25	22,25	22,25	22,25	22,25		
Fecha	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035			

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Actual			A la emisión		
		% MC			% MC
Clase A	0,00%	0,00	89,60%	465.900.000,00	13,55%
Serie A1	0,00%	0,00	70,37%	365.900.000,00	
Serie A2(G)	0,00%	0,00	19,23%	100.000.000,00	
Serie B	53,85%	17.969.865,12	56,16%	38.700.000,00	6,11%
Serie C	46,15%	15.400.000,00	10,01%	15.400.000,00	3,15%
Emisión de Bonos		33.369.865,12		520.000.000,00	
Fondo de Reserva	10,01%	3.340.240,15	3,15%	16.380.000,00	
Aval Estado Español					
Serie A2(G)				100.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		3.958.769,30	0,204%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		461.561,90	
Ints. cobrados ptes de ingreso		64.278,76	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		16.380.000,00	1,704%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	
* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo			

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	221	2.165	
Principal			
Pendiente vencimiento	35.863.247,39	520.000.009,41	
Medio	162.277,14	240.184,76	
Mínimo	1.558,30	3.030,81	
Máximo	2.721.493,38	6.214.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,40%	3,72%	
Mínimo	1,02%	2,10%	
Máximo	7,90%	8,90%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	110	80	
Mínimo	31/03/2013	13/01/2006	
Máximo	30/06/2035	30/06/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	3,30%	9,21%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	1,81%	8,71%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	77,78%	65,39%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	16,70%	5,68%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,00%	0,08%	
Interés Fijo	0,42%	10,86%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
	Actual	A la constitución	
(L) - Actividades inmobiliarias	42,86%	43,44%	
(C) - Industria manufacturera	11,61%	13,39%	
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	14,42%	11,51%	
(F) - Construcción	6,14%	11,26%	
(I) - Hostelería	3,32%	4,54%	
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	4,31%	3,49%	
(H) - Transporte y almacenamiento	0,49%	3,04%	
(K) - Actividades financieras y de seguros	2,45%	2,14%	
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	0,66%	1,40%	
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	5,53%	1,17%	
(J) - Información y comunicaciones	0,41%	0,90%	
(P) - Educación	3,49%	0,90%	
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	1,80%	0,75%	
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	1,40%	0,61%	
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,63%	0,59%	
(B) - Industrias extractivas	0,18%	0,43%	
(S) - Otros servicios	0,16%	0,34%	
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,13%	0,04%	

Informe resumen

Fecha: 28/02/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005

NIF
V84529460

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Pastor

Administrador Activos
Banco Pastor

Directores Emisión Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC
Bancaja
SCH

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Permuta Intereses
Banco Pastor

Préstamo Gastos Iniciales
Banco Pastor

Préstamo Subordinado
Banco Pastor

Aval Serie A2(G)
Estado Español

Aval Serie B
Fondo Europeo de Inversiones

Depositario Activos
Banco Pastor

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,50%	1,26%	0,92%	0,91%	1,10%
Tasa anual equivalente	5,78%	14,13%	10,54%	10,39%	12,48%

Distribución geográfica			
	Actual	A la constitución	
Andalucía	9,04%	13,61%	
Aragón	4,16%	2,61%	
Asturias	0,33%	1,50%	
Canarias	0,97%	1,39%	
Cantabria		0,19%	
Castilla y León	2,82%	4,62%	
Castilla-La Mancha	0,81%	3,20%	
Cataluña	10,08%	17,03%	
Ceuta		0,14%	
Comunidad Valenciana	12,51%	12,13%	
Extremadura	0,55%	0,20%	
Galicia	22,18%	15,46%	
Islas Baleares		0,44%	
La Rioja		0,42%	
Madrid	18,95%	15,59%	
Murcia	11,36%	6,10%	
Navarra	0,12%	1,07%	
País Vasco	6,11%	4,23%	

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	52	87.330,96	16.779,16	0,00	104.110,12	1,12	7.491.289,86	7.595.399,98	27,28
De > 1 a ≤ 2 Meses	7	26.785,34	5.903,58	0,00	32.688,92	0,35	1.046.148,34	1.078.837,26	3,87
De > 2 a ≤ 3 Meses	5	101.305,31	4.996,35	0,00	106.301,66	1,15	1.725.998,19	1.832.299,85	6,58
De > 3 a ≤ 6 Meses	7	22.334,36	3.627,09	0,00	25.961,45	0,28	875.605,22	901.566,67	3,24
De > 6 a < 12 Meses	11	167.877,95	18.525,01	0,00	186.402,96	2,01	901.703,98	1.088.106,94	3,91
De ≥ 12 a < 18 Meses	19	592.713,65	131.782,61	0,00	724.496,26	7,82	1.946.454,22	2.670.950,48	9,59
De ≥ 18 a < 24 Meses	11	120.943,57	43.118,14	0,00	164.061,71	1,77	522.708,88	686.770,59	2,47
De ≥ 2 Años	166	6.508.402,28	1.412.436,55	0,00	7.920.838,83	85,49	4.072.398,12	11.993.236,95	43,07
Subtotal	278	7.627.693,42	1.637.168,49	0,00	9.264.861,91	100,00	18.582.306,81	27.847.168,72	100,00
Dudosos (subjettivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	278	7.627.693,42	1.637.168,49	0,00	9.264.861,91		18.582.306,81	27.847.168,72	