

Fecha: 31/12/2006
Divisa: EUR

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		51.898.848,46	3,550%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		18.614.647,07	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.671.365,77	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.380.000,00	5,003%
Préstamo Gastos Iniciales		1.437.244,08	3,803%

Europa de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
 Registro oficial CNMV: Pº de la Castellana, 19 - 28046 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/12/2006
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005

NIF
G84529460
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Pastor

Administrador Activos
Banco Pastor

Directores Emisión Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC
Bancaja
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Pastor

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Pastor

Permuta Intereses
Banco Pastor

Préstamo Gastos Iniciales
Banco Pastor

Préstamo Subordinado
Banco Pastor

Aval Serie A2(G)
Estado Español

Aval Serie B
Fondo Europeo de Inversiones

Depositario Activos
Banco Pastor

Auditores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.851	2.165	
Principal			
Pendiente vencimiento	323.344.983,78	520.000.009,41	
Medio	174.686,65	240.184,76	
Mínimo	0,00	3.030,81	
Máximo	5.700.000,00	6.214.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,74%	3,72%	
Mínimo	2,50%	2,10%	
Máximo	8,90%	8,90%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	83	80	
Mínimo	05/01/2007	13/01/2006	
Máximo	30/06/2035	30/06/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	5,13%	9,21%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	11,72%	8,71%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	69,63%	65,39%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	7,41%	5,68%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,00%	0,08%	
Interés Fijo	6,11%	10,86%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	3,16%	2,96%	2,51%	2,18%	2,08%
Tasa anual equivalente	31,96%	30,26%	26,27%	23,24%	22,30%

Concentración sectorial (CNAE)		
	Actual	A la constitución
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler, servicios empresariales	44,74%	49,51%
(D) - Industria manufacturera	17,30%	13,97%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	12,97%	11,47%
(F) - Construcción	8,67%	11,26%
(H) - Hostelería	5,10%	4,54%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,63%	3,30%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	2,22%	1,73%
(J) - Intermediación financiera	1,23%	1,02%
(M) - Educación	1,31%	0,90%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	0,98%	0,75%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,83%	0,57%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	0,70%	0,54%
(C) - Industrias extractivas	0,33%	0,30%
(B) - Pesca	0,01%	0,06%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	11,77%	13,61%
Aragón	3,17%	2,61%
Asturias	1,49%	1,50%
Canarias	1,60%	1,39%
Cantabria	0,14%	0,19%
Castilla y León	4,90%	4,62%
Castilla-La Mancha	3,58%	3,20%
Cataluña	13,83%	17,03%
Ceuta	0,21%	0,14%
Comunidad Valenciana	12,65%	12,13%
Extremadura	0,26%	0,20%
Galicia	17,47%	15,46%
Islas Baleares	0,29%	0,44%
La Rioja	0,00%	0,42%
Madrid	16,36%	15,59%
Murcia	6,37%	6,10%
Navarra	0,94%	1,07%
País Vasco	4,96%	4,23%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Hasta 1 Mes	458	5.016.413,71	505.487,74	0,00	5.521.901,45	81,53	98.655.593,29	104.177.494,74	89,81
De 1 a 2 Meses	49	753.344,63	24.522,48	0,00	777.867,11	11,49	4.452.670,86	5.230.537,97	4,51
De 2 a 3 Meses	19	187.497,44	26.814,34	0,00	214.311,78	3,16	3.766.388,39	3.980.700,17	3,43
De 3 a 6 Meses	13	43.280,73	11.596,55	0,00	54.877,28	0,81	1.664.479,95	1.719.357,23	1,48
De 6 a 12 Meses	13	161.471,76	20.507,83	0,00	181.979,59	2,69	407.695,50	589.675,09	0,51
De 12 a 18 Meses	2	4.315,77	17.491,03	0,00	21.806,80	0,32	281.976,15	303.782,95	0,26
Total	554	6.166.324,04	606.419,97	0,00	6.772.744,01		109.228.804,14	116.001.548,15	