

EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2006
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005

NIF
G84529460
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Pastor

Administrador Activos
Banco Pastor

Directores Emisión Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC
Bancaja
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Pastor

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Pastor

Permuta Intereses
Banco Pastor

Préstamo Gastos Iniciales
Banco Pastor

Préstamo Subordinado
Banco Pastor

Aval Serie A2(G)
Estado Español

Aval Serie B
Fondo Europeo de Inversiones

Depositario Activos
Banco Pastor

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0328421005	12/12/2005 3.659	89.128,19 326.120.047,21 89,13%	100.000,00 365.900.000,00	Variable Euribor 3M + 0,090% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	2,8540% 19/07/2006 642,995520 Bruto 546,546192 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/07/2006 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2(G) ES0328421013	12/12/2005 1.000	100.000,00 100.000.000,00 100,00%	100.000,00 100.000.000,00	Variable Euribor 3M + 0,030% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	2,7940% 19/07/2006 706,261111 Bruto 600,321944 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0328421021	12/12/2005 387	100.000,00 38.700.000,00 100,00%	100.000,00 38.700.000,00	Variable Euribor 3M + 0,070% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	2,8340% 19/07/2006 716,372222 Bruto 608,916389 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie C ES0328421039	12/12/2005 154	100.000,00 15.400.000,00 100,00%	100.000,00 15.400.000,00	Variable Euribor 3M + 2,500% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	5,2640% 19/07/2006 1.330,622222 Bruto 1.131,028889 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba2 BB	Ba2 BB
Total		480.220.047,21	520.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
% TACP Mensual				0,00	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	1,84
% TACP Anual equivalente				0,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	20,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,17	0,93	0,89	0,85	0,82	0,79	0,76	0,73
		Fecha	30/08/2007	05/06/2007	20/05/2007	07/05/2007	24/04/2007	12/04/2007	02/04/2007	23/03/2007	
		Amort. final	Años	4,31	3,05	3,05	2,81	2,56	2,56	2,31	2,31
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,17	0,93	0,89	0,85	0,82	0,79	0,76	0,73
		Fecha	30/08/2007	05/06/2007	20/05/2007	07/05/2007	24/04/2007	12/04/2007	02/04/2007	23/03/2007	
		Amort. final	Años	4,31	3,05	3,05	2,81	2,56	2,56	2,31	2,31
Serie A2(G)	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,54	5,30	4,91	4,55	4,30	4,07	3,77	3,56
		Fecha	19/10/2010	19/07/2009	19/07/2009	19/04/2009	19/01/2009	19/01/2009	19/01/2009	19/10/2008	19/10/2008
		Amort. final	Años	09/01/2014	15/10/2011	27/05/2011	15/01/2011	18/10/2010	26/07/2010	04/04/2010	20/01/2010
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,99	6,54	6,09	5,70	5,35	5,03	4,74	4,48
		Fecha	25/06/2015	09/01/2013	01/08/2012	09/03/2012	02/11/2011	09/07/2011	25/03/2011	20/12/2010	20/12/2010
		Amort. final	Años	29,07	29,07	29,07	29,07	29,07	29,07	29,07	29,07
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,97	3,58	3,34	3,10	2,94	2,79	2,60	2,47
		Fecha	19/06/2011	27/01/2010	01/11/2009	04/08/2009	05/06/2009	12/04/2009	04/02/2009	19/12/2008	
		Amort. final	Años	9,31	6,56	6,06	5,56	5,31	5,05	4,56	4,31
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,68	4,18	3,92	3,66	3,44	3,25	3,08	2,92
		Fecha	03/03/2012	03/09/2010	29/05/2010	23/02/2010	07/12/2009	28/09/2009	26/07/2009	30/05/2009	
		Amort. final	Años	29,07	29,07	29,07	29,07	29,07	29,07	29,07	29,07
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,97	3,58	3,34	3,10	2,94	2,79	2,60	2,47
		Fecha	19/06/2011	27/01/2010	01/11/2009	04/08/2009	05/06/2009	12/04/2009	04/02/2009	19/12/2008	
		Amort. final	Años	9,31	6,56	6,06	5,56	5,31	5,05	4,56	4,31
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,68	4,18	3,92	3,66	3,44	3,25	3,08	2,92
		Fecha	03/03/2012	03/09/2010	29/05/2010	23/02/2010	07/12/2009	28/09/2009	26/07/2009	30/05/2009	
		Amort. final	Años	29,07	29,07	29,07	29,07	29,07	29,07	29,07	29,07

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
		Actual		A la emisión			
		% MC		% MC			
Clase A	88,73%	426.120.047,21	14,68%	89,60%	465.900.000,00	13,55%	
	Serie A1	67,91%	326.120.047,21	70,37%	365.900.000,00		
	Serie A2(G)	20,82%	100.000.000,00	19,23%	100.000.000,00		
	Serie B	8,06%	38.700.000,00	6,62%	38.700.000,00	6,11%	
Serie C	3,21%	15.400.000,00	3,41%	2,96%	15.400.000,00	3,15%	
	Emisión de Bonos	480.220.047,21			520.000.000,00		
Fondo de Reserva		3,41%	16.380.000,00	3,15%	16.380.000,00		
Aval Estado Español							
Serie A2(G)		100.000.000,00		100.000.000,00			
Serie B		38.700.000,00		38.700.000,00			

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		47.735.121,43	2,800%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		25.433.320,04	
Ints. cobrados ptes de ingreso		2.131.906,09	
Pasivo		Disponible	Saldo Interés
Préstamo Subordinado		16.380.000,00	4,264%
Préstamo Gastos Iniciales		1.606.331,62	3,064%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: Pº de la Castellana, 19 - 28046 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2006
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005

NIF
G84529460
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Pastor

Administrador Activos
Banco Pastor

Directores Emisión Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC
Bancaja
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Pastor

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Pastor

Permuta Intereses
Banco Pastor

Préstamo Gastos Iniciales
Banco Pastor

Préstamo Subordinado
Banco Pastor

Aval Serie A2(G)
Estado Español

Aval Serie B
Fondo Europeo de Inversiones

Depositario Activos
Banco Pastor

Auditores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.989	2.165	
Principal			
Pendiente vencimiento	421.580.412,30	520.000.009,41	
Medio	211.955,96	240.184,76	
Mínimo	442,10	3.030,81	
Máximo	6.000.000,00	6.214.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,21%	3,72%	
Mínimo	2,10%	2,10%	
Máximo	8,90%	8,90%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	77	80	
Mínimo	02/07/2006	13/01/2006	
Máximo	30/06/2035	30/06/2035	
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	8,71	9,21	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	9,76	8,71	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	67,56	65,39	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	6,18	5,68	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,04	0,08	
Interés Fijo	7,74	10,86	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	3,15%	2,53%	1,87%		1,70%
Tasa anual equivalente	31,89%	26,43%	20,27%		18,60%

Concentración sectorial (CNAE)		
	Actual	A la constitución
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	48,31%	49,51%
(D) - Industria manufacturera	15,24%	13,97%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	11,39%	11,47%
(F) - Construcción	10,61%	11,26%
(H) - Hostelería	4,85%	4,54%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,21%	3,30%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	1,85%	1,73%
(J) - Intermediación financiera	1,09%	1,02%
(M) - Educación	1,05%	0,90%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	0,83%	0,75%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,66%	0,57%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	0,58%	0,54%
(C) - Industrias extractivas	0,29%	0,30%
(B) - Pesca	0,03%	0,06%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	14,70%	13,61%
Aragón	2,71%	2,61%
Asturias	1,68%	1,50%
Canarias	1,35%	1,39%
Cantabria	0,13%	0,19%
Castilla y León	5,15%	4,62%
Castilla-La Mancha	2,88%	3,20%
Cataluña	14,28%	17,03%
Ceuta	0,17%	0,14%
Comunidad Valenciana	11,74%	12,13%
Extremadura	0,21%	0,20%
Galicia	16,12%	15,46%
Islas Baleares	0,24%	0,44%
La Rioja	0,52%	0,42%
Madrid	15,21%	15,59%
Murcia	7,05%	6,10%
Navarra	1,25%	1,07%
País Vasco	4,61%	4,23%

Morosidad actual								
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		
Hasta 1 Mes	532	2.261.199,90	661.890,81	0,00	2.923.090,71	52,59	126.783.146,36	129.706.237,07
De 1 a 2 Meses	50	1.243.317,03	24.220,74	0,00	1.267.537,77	22,80	4.176.705,55	5.444.243,32
De 2 a 3 Meses	21	1.265.312,35	17.364,15	0,00	1.282.676,50	23,08	2.605.490,34	3.888.166,84
De 3 a 6 Meses	15	52.201,65	11.499,96	0,00	63.701,61	1,15	1.012.886,53	1.076.588,14
De 6 a 12 Meses	3	8.056,47	13.312,64	0,00	21.369,11	0,38	478.103,66	499.472,77
Total	621	4.830.087,40	728.288,30	0,00	5.558.375,70		135.056.332,44	140.614.708,14