

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 18.05.2018
Actual / Current 11.05.2018
Precedente / Preceding 19.02.2018
12.11.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual / Current 84.889.927,43		
a Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	(b + c + d) Actual / Current		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months) Actual / Current	11.05.2018	1,279.703,82 % (b / e) 1,630%
c Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤3 months) Actual / Current	11.05.2018	77.234.297,75
d Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	(≥18 meses) (≥18 months) Actual / Current	11.05.2018	6.375.925,86
e Saldo Vivo Préstamos no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Loans	(<18 meses) (<18 months) Actual / Current	11.05.2018	78.514.001,57 % (e / g) 13,09%
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans	Actual / Current	11.05.2018	37.715.173,35 % (f / g) 6,29%
g Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	Initial	12.11.2007	600.030.104,03
h Retención para Amortización Amortisation Withholding	Actual / Current	11.05.2018	5.560.897,51
i Fondos Disponibles aplicados para Amortización Available Funds applied for Amortization	Actual / Current	11.05.2018	5.560.897,51
j Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	Actual / Current	11.05.2018	0,00 h - i

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Precedente / Preceding	19.02.2018	0,00		
A1 Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2	Precedente / Preceding	19.02.2018	10.475.860,68		
A2 Saldo Principal Pendiente Serie A3 (G) Outstanding Principal Balance Series A3(G)	Precedente / Preceding	19.02.2018	33.699.038,40		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente / Preceding	19.02.2018	23.100.000,00	% (B / F) 27,476%	
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente / Preceding	19.02.2018	6.000.000,00	% (C / F) 7,136%	
D Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Precedente / Preceding	19.02.2018	10.800.000,00	% (D / F) 12,846%	
E Saldo Principal Pendiente Serie E Outstanding Principal Balance Series E	Precedente / Preceding	19.02.2018	17.400.000,00		
F Saldo Principal Pendiente Series A2, A3(G), B, C y D Outstanding Principal Balance Series A2, A3(G), B, C and D	Precedente / Preceding	19.02.2018	84.074.899,08		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	19.02.2018	17.400.000,00		
n Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	19.02.2018	15.936.623,96	(n - m) -1.463.376,04	
o Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Currently	18.05.2018	17.400.000,00		
p Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Currently	18.05.2018	15.354.088,32	(p - o) -2.045.911,68	

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Amortización a Prorrata Clase A / Pro Rata Amortisation Class A

11.05.2018 b / e ≥ 3,00% 1,63% N

2.2 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B	11.05.2018	% (f / g)	> 10,80%	6,29%	N
2.2.2 Serie C / Series C	11.05.2018	% (f / g)	> 7,50%	6,29%	N
2.2.3 Serie D / Series D	11.05.2018	% (f / g)	> 4,90%	6,29%	S/Y

2.3 Amortización a Prorrata Series B, C y D Pro Rata Amortisation of Series B, C & D

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i)	18.05.2018	(p - o)	= 0,00	-2.045.911,68	N
(ii)	11.05.2018	% (e / g)	≥ 10,00%	13,09%	S/Y

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i)	11.05.2018	% (B / F)	≥ 7,700%	27,476%	S/Y
(ii)	11.05.2018	% (b / e)	≤ 1,25%	1,630%	N

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i)	11.05.2018	% (C / F)	≥ 2,000%	7,136%	S/Y
(ii)	11.05.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	1,630%	N

2.3.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)

(i)	11.05.2018	% (D / F)	≥ 3,600%	12,846%	S/Y
(ii)	11.05.2018	% (b / e)	≤ 0,75%	1,630%	N

2.4 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)

(i)	11.05.2018	% (b / e)	≥ 1,00%	1,630%	S/Y
(ii)	19.02.2018	(n - m)	< 0,00	-1.463.376,04	S/Y
(iv)	18.05.2018	12.11.2007 años/years	≤ 3,00	10,52	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs