

# BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/11/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/06/2008

NIF  
V85471852  
Sociedad Gestora  
Bankinter Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Entidad Directora y Suscriptora  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Cuenta Principales  
Bankinter

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0314787005	26/06/2008 3.666	43.995,62 161.287.942,92 44,00%	100.000,00 366.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2850% 17/01/2011 147,617526 Bruto 119,570196 Neto	15/04/2031 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through"	A1	Aaa
Serie B ES0314787013	26/06/2008 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	1,4850% 17/01/2011 387,750000 Bruto 314,077500 Neto	15/04/2031 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba1	A3
Serie C ES0314787021	26/06/2008 120	100.000,00 12.000.000,00 100,00%	100.000,00 12.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,800% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7850% 17/01/2011 466,083333 Bruto 377,527500 Neto	15/04/2031 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Caa1	Baa3
Total		194.687.942,92	400.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Años	1,50	1,43	1,36	1,30	1,25	1,19	1,15	1,11
		Fecha	15/04/2012	19/03/2012	24/02/2012	02/02/2012	12/01/2012	24/12/2011	10/12/2011	23/11/2011
	Amort. final	Años	4,25	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	3,00	2,75
		Fecha	15/01/2015	15/10/2014	15/07/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/10/2013	15/10/2013	15/07/2013
Serie B	Con amortización opcional *	Años	1,51	1,44	1,37	1,31	1,26	1,21	1,16	1,12
		Fecha	19/04/2012	23/03/2012	27/02/2012	05/02/2012	16/01/2012	29/12/2011	12/12/2011	27/11/2011
	Amort. final	Años	4,75	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50	3,25	3,25
		Fecha	15/07/2015	15/04/2015	15/01/2015	15/10/2014	15/07/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/10/2013
Serie C	Con amortización opcional *	Años	4,25	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	3,00	2,75
		Fecha	15/01/2015	15/10/2014	15/07/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/10/2013	15/10/2013	15/07/2013
	Amort. final	Años	4,25	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	3,00	2,75
		Fecha	15/01/2015	15/10/2014	15/07/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/10/2013	15/10/2013	15/07/2013
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,37	5,94	5,56	5,21	4,90	4,63	4,38	4,15
		Fecha	25/02/2017	21/09/2016	03/05/2016	30/12/2015	09/09/2015	30/05/2015	28/02/2015	06/12/2014
	Amort. final	Años	8,50	8,01	7,50	7,01	6,50	6,26	5,75	5,50
		Fecha	15/04/2019	15/10/2018	15/04/2018	15/10/2017	15/04/2017	15/01/2017	15/07/2016	15/04/2016
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,25	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	3,00	2,75
		Fecha	15/01/2015	15/10/2014	15/07/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/10/2013	15/10/2013	15/07/2013
	Amort. final	Años	4,25	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	3,00	2,75
		Fecha	15/01/2015	15/10/2014	15/07/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/10/2013	15/10/2013	15/07/2013
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,96	10,42	9,90	9,41	8,93	8,48	8,06	7,66
		Fecha	27/09/2021	15/03/2021	07/09/2020	09/03/2020	17/09/2019	07/04/2019	04/11/2018	12/06/2018
	Amort. final	Años	17,01	17,01	17,01	17,01	17,01	17,01	17,01	17,01
		Fecha	15/10/2027	15/10/2027	15/10/2027	15/10/2027	15/10/2027	15/10/2027	15/10/2027	15/10/2027

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 15.04.2010, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.  
\* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Serie A	82,84%	161.287.942,92	22,30%	91,65%	366.600.000,00	12,65%
Serie B	10,99%	21.400.000,00	11,31%	5,35%	21.400.000,00	7,30%
Serie C	6,16%	12.000.000,00	5,15%	3,00%	12.000.000,00	4,30%
Emisión de Bonos		194.687.942,92			400.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,15%	10.019.019,27		4,30%	17.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	22.575.321,51	1,000%	
Cuenta de Principales		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.586.980,25		
Ints. cobrados ptes de ingreso	176.142,66		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		17.200.000,00	3,010%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		91.793,35	

### Activos titulizados: Derechos de crédito de arrendamientos financieros

General		
	Actual	A la constitución
Número	4.456	6.507
Principal		
Pendiente vencimiento	179.424.061,34	399.852.882,63
Medio	40.265,72	61.449,65
Mínimo	79,91	793,76
Máximo	2.895.504,65	3.492.569,12
Interés nominal		
Medio ponderado	2,35%	5,21%
Mínimo	0,83%	2,95%
Máximo	8,00%	8,11%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	65	63
Mínimo	02/12/2010	06/08/2008
Máximo	21/11/2027	21/11/2027
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	2,20%	2,39%
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	6,87%	11,01%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	6,43%	2,51%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	70,96%	64,97%
Interés Fijo	13,53%	19,11%

Concentración sectorial (CNAE)		
	Actual	A la constitución
(D) - Industria manufacturera	25,02%	27,44%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	23,17%	18,73%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	12,17%	14,76%
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	16,13%	14,23%
(F) - Construcción	9,74%	12,83%
(H) - Hostelería	3,26%	3,78%
(C) - Industrias extractivas	1,57%	1,85%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	1,84%	1,72%
(J) - Intermediación financiera	2,14%	1,24%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	0,99%	0,99%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	1,88%	0,90%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	1,30%	0,87%
(L) - Administración pública, defensa y seguridad social obligatoria	0,77%	0,47%
(M) - Educación	0,14%	0,14%
(B) - Pesca	0,00%	0,05%
(P) - Actividades de los hogares	0,06%	0,00%

# BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/11/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/06/2008

NIF  
V85471852

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BANKINTER

Administrador Activos  
BANKINTER

Entidad Directora y Suscriptora  
BANKINTER

Agente Pago Bonos  
BANKINTER

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BANKINTER

Cuenta Principales  
BANKINTER

Préstamo Subordinado  
BANKINTER

Préstamo Gastos Iniciales  
BANKINTER

Permuta Intereses  
BANKINTER

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,36%	0,21%	0,17%	0,24%	0,24%
Tasa anual equivalente	4,28%	2,51%	1,97%	2,86%	2,84%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	10,85%	11,44%
Aragón	4,38%	4,97%
Asturias	0,88%	1,15%
Canarias	1,16%	0,85%
Cantabria	1,25%	1,07%
Castilla y León	3,17%	3,53%
Castilla-La Mancha	3,54%	2,99%
Cataluña	16,79%	18,01%
Comunidad Valenciana	10,81%	11,80%
Extremadura	0,64%	0,55%
Galicia	2,20%	3,08%
Islas Baleares	2,71%	3,11%
La Rioja	1,24%	1,35%
Madrid	29,03%	26,18%
Murcia	2,54%	2,09%
Navarra	1,24%	1,12%
País Vasco	7,57%	6,71%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	226	354.550,64	24.773,69	0,00	379.324,33	4,18	11.859.041,59	12.238.365,92	37,26	
De > 1 a ≤ 2 Meses	47	110.976,32	5.864,11	0,00	116.840,43	1,29	1.411.369,60	1.528.210,03	4,65	
De > 2 a ≤ 3 Meses	50	184.944,59	7.710,92	0,00	192.655,51	2,12	919.211,64	1.111.867,15	3,39	
De > 3 a ≤ 6 Meses	59	503.237,56	27.609,19	0,00	530.846,75	5,85	2.228.812,24	2.759.658,99	8,40	
De > 6 a < 12 Meses	93	1.577.434,46	75.871,50	0,00	1.653.305,96	18,23	3.534.575,53	5.187.881,49	15,80	
De ≥ 12 a < 18 Meses	92	1.712.318,35	132.318,13	0,00	1.844.636,48	20,34	1.938.590,20	3.783.226,68	11,52	
De ≥ 18 a < 24 Meses	109	3.573.997,35	283.705,09	0,00	3.857.702,44	42,53	1.826.257,41	5.683.959,85	17,31	
De ≥ 2 Años	21	465.235,88	29.531,18	0,00	494.767,06	5,45	56.486,60	551.253,66	1,68	
Subtotal	697	8.482.695,15	587.383,81	0,00	9.070.078,96	100,00	23.774.344,81	32.844.423,77	100,00	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	697	8.482.695,15	587.383,81	0,00	9.070.078,96		23.774.344,81	32.844.423,77		

#### Información adicional