

BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/06/2008

NIF  
V85471852  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BANKINTER

Administrador Activos  
BANKINTER

Entidad Directora y Suscriptora  
BANKINTER

Agente Pago Bonos  
BANKINTER

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BANKINTER

Cuenta Principales  
BANKINTER

Préstamo Subordinado  
BANKINTER

Préstamo Gastos Iniciales  
BANKINTER

Permuta Intereses  
BANKINTER

Audidores Fondo  
Ernst & Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos        |                           |                                                    |                              |                                                       |                                                              |                                                |                                                                                    |                         |         |
|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------|
| Serie<br>Código ISIN    | Fecha emisión<br>Nº bonos | Nominal<br>(Unitario Bono / Total Serie / %Factor) |                              | Clase de interés<br>Índice y margen<br>Fechas de Pago | Tipo de Interés<br>próximo cupón                             | Amortización                                   |                                                                                    | Calificación<br>Moody's |         |
|                         |                           | Actual                                             | Inicial                      |                                                       |                                                              | Vencimiento Final<br>(legal) / frecuencia      | Próxima                                                                            | Actual                  | Inicial |
| Serie A<br>ES0314787005 | 26/06/2008<br>3.666       | 69.022,45<br>253.036.301,70<br>69,02%              | 100.000,00<br>366.600.000,00 | Variable<br>Euribor 3M+0,300%<br>15.Ene/Abr/Jul/Oct   | 0,9840%<br>15/04/2010<br>169,795227 Bruto<br>139,232086 Neto | 15/04/2031<br>Trimestral<br>15.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar<br>"Pass-Through"                                                     | Aaa                     | Aaa     |
| Serie B<br>ES0314787013 | 26/06/2008<br>214         | 100.000,00<br>21.400.000,00<br>100,00%             | 100.000,00<br>21.400.000,00  | Variable<br>Euribor 3M+0,500%<br>15.Ene/Abr/Jul/Oct   | 1,1840%<br>15/04/2010<br>296,000000 Bruto<br>242,720000 Neto | 15/04/2031<br>Trimestral<br>15.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | A3                      | A3      |
| Serie C<br>ES0314787021 | 26/06/2008<br>120         | 100.000,00<br>12.000.000,00<br>100,00%             | 100.000,00<br>12.000.000,00  | Variable<br>Euribor 3M+0,800%<br>15.Ene/Abr/Jul/Oct   | 1,4840%<br>15/04/2010<br>371,000000 Bruto<br>304,220000 Neto | 15/04/2031<br>Trimestral<br>15.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | Baa3                    | Baa3    |
| Total                   |                           | 286.436.301,70                                     | 400.000.000,00               |                                                       |                                                              |                                                |                                                                                    |                         |         |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) |                                   |              |                          |            |            |            |            |            |            |            |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------|--------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                   |                                   |              | % TACP Mensual           |            |            |            |            |            |            |            |            |
|                                                                                                                                                   |                                   |              | % TACP Anual equivalente |            |            |            |            |            |            |            |            |
| Serie A                                                                                                                                           | Con<br>amortización<br>opcional * | Vida media   | Años                     | 1,60       | 1,52       | 1,45       | 1,38       | 1,32       | 1,28       | 1,23       | 1,18       |
|                                                                                                                                                   |                                   | Amort. final | Fecha                    | 21/08/2011 | 24/07/2011 | 26/06/2011 | 03/06/2011 | 13/05/2011 | 26/04/2011 | 07/04/2011 | 21/03/2011 |
|                                                                                                                                                   |                                   | Amort. final | Años                     | 5,00       | 4,75       | 4,25       | 4,00       | 3,75       | 3,75       | 3,50       | 3,25       |
|                                                                                                                                                   | Sin<br>amortización<br>opcional * | Vida media   | Años                     | 1,61       | 1,53       | 1,46       | 1,39       | 1,33       | 1,28       | 1,23       | 1,19       |
|                                                                                                                                                   |                                   | Amort. final | Fecha                    | 24/08/2011 | 26/07/2011 | 30/06/2011 | 06/06/2011 | 16/05/2011 | 27/04/2011 | 09/04/2011 | 23/03/2011 |
|                                                                                                                                                   |                                   | Amort. final | Años                     | 5,75       | 5,25       | 5,00       | 4,50       | 4,25       | 4,00       | 3,75       | 3,75       |
| Serie B                                                                                                                                           | Con<br>amortización<br>opcional * | Vida media   | Años                     | 5,00       | 4,75       | 4,25       | 4,00       | 3,75       | 3,75       | 3,50       | 3,25       |
|                                                                                                                                                   |                                   | Amort. final | Fecha                    | 15/01/2015 | 15/10/2014 | 15/04/2014 | 15/01/2014 | 15/10/2013 | 15/10/2013 | 15/07/2013 | 15/04/2013 |
|                                                                                                                                                   |                                   | Amort. final | Años                     | 5,00       | 4,75       | 4,25       | 4,00       | 3,75       | 3,75       | 3,50       | 3,25       |
|                                                                                                                                                   | Sin<br>amortización<br>opcional * | Vida media   | Años                     | 7,14       | 6,66       | 6,23       | 5,84       | 5,49       | 5,17       | 4,89       | 4,63       |
|                                                                                                                                                   |                                   | Amort. final | Fecha                    | 06/03/2017 | 11/09/2016 | 07/04/2016 | 17/11/2015 | 12/07/2015 | 18/03/2015 | 05/12/2014 | 31/08/2014 |
|                                                                                                                                                   |                                   | Amort. final | Años                     | 9,25       | 8,50       | 8,01       | 7,50       | 7,01       | 6,75       | 6,25       | 6,00       |
| Serie C                                                                                                                                           | Con<br>amortización<br>opcional * | Vida media   | Años                     | 5,00       | 4,75       | 4,25       | 4,00       | 3,75       | 3,75       | 3,50       | 3,25       |
|                                                                                                                                                   |                                   | Amort. final | Fecha                    | 15/01/2015 | 15/10/2014 | 15/04/2014 | 15/01/2014 | 15/10/2013 | 15/10/2013 | 15/07/2013 | 15/04/2013 |
|                                                                                                                                                   |                                   | Amort. final | Años                     | 5,00       | 4,75       | 4,25       | 4,00       | 3,75       | 3,75       | 3,50       | 3,25       |
|                                                                                                                                                   | Sin<br>amortización<br>opcional * | Vida media   | Años                     | 11,68      | 11,10      | 10,54      | 10,00      | 9,49       | 9,01       | 8,56       | 8,13       |
|                                                                                                                                                   |                                   | Amort. final | Fecha                    | 15/09/2021 | 16/02/2021 | 28/07/2020 | 14/01/2020 | 12/07/2019 | 16/01/2019 | 04/08/2018 | 01/03/2018 |
|                                                                                                                                                   |                                   | Amort. final | Años                     | 17,76      | 17,76      | 17,76      | 17,76      | 17,76      | 17,76      | 17,76      | 17,76      |

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 15.04.2010, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.  
\* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.  
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) |        |                |              |        |                |        |
|------------------------|--------|----------------|--------------|--------|----------------|--------|
| Actual                 |        |                | A la emisión |        |                |        |
|                        |        | % MC           |              |        | % MC           |        |
| Serie A                | 88,34% | 253.036.301,70 | 17,43%       | 91,65% | 366.600.000,00 | 12,65% |
| Serie B                | 7,47%  | 21.400.000,00  | 9,96%        | 5,35%  | 21.400.000,00  | 7,30%  |
| Serie C                | 4,19%  | 12.000.000,00  | 5,77%        | 3,00%  | 12.000.000,00  | 4,30%  |
| Emisión de Bonos       |        | 286.436.301,70 |              |        | 400.000.000,00 |        |
| Fondo de Reserva       | 5,77%  | 16.532.361,53  |              | 4,30%  | 17.200.000,00  |        |

| Otras operaciones financieras (actual) |               |               |         |
|----------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Activo                                 | Saldo         | Interés       |         |
| Cuenta de Tesorería                    | 24.518.972,70 | 0,690%        |         |
| Cuenta de Principales                  | 0,00          |               |         |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso       | 4.024.771,32  |               |         |
| Ints. cobrados ptes de ingreso         | 264.112,24    |               |         |
| Pasivo                                 | Disponible    | Saldo         | Interés |
| Préstamo Subordinado L/P               |               | 17.200.000,00 | 2,670%  |
| Préstamo Subordinado C/P               |               | 0,00          |         |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P          |               | 61.195,58     | 2,670%  |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P          |               | 122.391,08    |         |

Activos titulizados: Derechos de crédito de arrendamientos financieros

| General                                                                    |                |                   |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|
|                                                                            | Actual         | A la constitución |
| Número                                                                     | 6.849          | 6.507             |
| Principal                                                                  |                |                   |
| Pendiente vencimiento                                                      | 271.297.279,68 | 399.852.882,63    |
| Medio                                                                      | 39.611,22      | 61.449,65         |
| Mínimo                                                                     | 87,21          | 793,76            |
| Máximo                                                                     | 3.105.995,69   | 3.492.569,12      |
| Interés nominal                                                            |                |                   |
| Medio ponderado                                                            | 2,55%          | 5,21%             |
| Mínimo                                                                     | 0,89%          | 2,95%             |
| Máximo                                                                     | 8,00%          | 8,11%             |
| Vencimiento final                                                          |                |                   |
| Media ponderada (meses)                                                    | 60             | 63                |
| Mínimo                                                                     | 01/02/2010     | 06/08/2008        |
| Máximo                                                                     | 21/11/2027     | 21/11/2027        |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) |                |                   |
| EURIBOR/MIBOR a 1 mes                                                      | 2,11%          | 2,39%             |
| EURIBOR/MIBOR a 3 meses                                                    | 8,06%          | 11,01%            |
| EURIBOR/MIBOR a 6 meses                                                    | 6,17%          | 2,51%             |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año                                                      | 67,13%         | 64,97%            |
| Interés Fijo                                                               | 16,52%         | 19,11%            |

BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/06/2008

NIF  
V85471852

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BANKINTER

Administrador Activos  
BANKINTER

Entidad Directora y Suscriptora  
BANKINTER

Agente Pago Bonos  
BANKINTER

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BANKINTER

Cuenta Principales  
BANKINTER

Préstamo Subordinado  
BANKINTER

Préstamo Gastos Iniciales  
BANKINTER

Permuta Intereses  
BANKINTER

Audidores Fondo  
Ernst & Young

Amortización anticipada

|                        | Mes actual | Últimos<br>3 meses | Últimos<br>6 meses | Últimos<br>12 meses | Histórica |
|------------------------|------------|--------------------|--------------------|---------------------|-----------|
| Tasa mensual constante | 0,24%      | 0,24%              | 0,18%              | 0,26%               | 0,25%     |
| Tasa anual equivalente | 2,80%      | 2,85%              | 2,11%              | 3,03%               | 2,91%     |

Restitución de activos titulizados

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| Ultima adquisición (fecha)      | 15/04/2009     |
| Número de préstamos adquiridos  | 741            |
| Principal préstamos adicionales | 38.878.469,29  |
| Acumulado de adquisiciones      |                |
| Número de préstamos adquiridos  | 2.732          |
| Principal préstamos adicionales | 111.098.146,42 |
| Próxima adquisición (fecha)     | 15/04/2010     |
| Fin del periodo de restitución  |                |

Distribución geográfica

|                      | Actual | A la<br>constitución |
|----------------------|--------|----------------------|
| Andalucía            | 11,50% | 11,44%               |
| Aragón               | 4,66%  | 4,97%                |
| Asturias             | 1,05%  | 1,15%                |
| Canarias             | 1,06%  | 0,85%                |
| Cantabria            | 1,27%  | 1,07%                |
| Castilla y León      | 3,52%  | 3,53%                |
| Castilla-La Mancha   | 3,54%  | 2,99%                |
| Cataluña             | 17,11% | 18,01%               |
| Comunidad Valenciana | 10,67% | 11,80%               |
| Extremadura          | 0,64%  | 0,55%                |
| Galicia              | 2,73%  | 3,08%                |
| Islas Baleares       | 2,77%  | 3,11%                |
| La Rioja             | 1,42%  | 1,35%                |
| Madrid               | 26,81% | 26,18%               |
| Murcia               | 2,87%  | 2,09%                |
| Navarra              | 1,27%  | 1,12%                |
| País Vasco           | 7,13%  | 6,71%                |

Morosidad actual

| Antigüedad            | Número de activos | Deuda vencida impagada |            |       |              |        | Deuda pendiente de vencer | Deuda total   |        |
|-----------------------|-------------------|------------------------|------------|-------|--------------|--------|---------------------------|---------------|--------|
|                       |                   | Principal              | Intereses  | Otros | Total        | %      |                           |               | %      |
| Impagados             |                   |                        |            |       |              |        |                           |               |        |
| De > 0 a ≤ 1 Mes      | 390               | 447.715,96             | 32.733,59  | 0,00  | 480.449,55   | 8,93   | 12.782.445,80             | 13.262.895,35 | 39,28  |
| De > 1 a ≤ 2 Meses    | 81                | 503.933,57             | 44.385,25  | 0,00  | 548.318,82   | 10,19  | 5.974.180,20              | 6.522.499,02  | 19,32  |
| De > 2 a ≤ 3 Meses    | 44                | 197.699,64             | 16.885,47  | 0,00  | 214.585,11   | 3,99   | 1.545.362,50              | 1.759.947,61  | 5,21   |
| De > 3 a ≤ 6 Meses    | 78                | 407.707,27             | 36.854,94  | 0,00  | 444.562,21   | 8,26   | 2.173.611,30              | 2.618.173,51  | 7,75   |
| De > 6 a < 12 Meses   | 115               | 2.337.871,70           | 203.944,36 | 0,00  | 2.541.816,06 | 47,22  | 4.864.165,26              | 7.405.981,32  | 21,94  |
| De ≥ 12 a < 18 Meses  | 59                | 875.721,52             | 105.111,70 | 0,00  | 980.833,22   | 18,22  | 874.736,69                | 1.855.569,91  | 5,50   |
| De ≥ 18 a < 24 Meses  | 10                | 155.468,52             | 16.923,20  | 0,00  | 172.391,72   | 3,20   | 165.301,54                | 337.693,26    | 1,00   |
| Subtotal              | 777               | 4.926.118,18           | 456.838,51 | 0,00  | 5.382.956,69 | 100,00 | 28.379.803,29             | 33.762.759,98 | 100,00 |
| Dudosos (subjettivos) |                   |                        |            |       |              |        |                           |               |        |
|                       | 0                 | 0,00                   | 0,00       | 0,00  | 0,00         | 0,00   | 0,00                      | 0,00          | 0,00   |
| Subtotal              | 0                 | 0,00                   | 0,00       | 0,00  | 0,00         | 0,00   | 0,00                      | 0,00          | 0,00   |
| Total                 | 777               | 4.926.118,18           | 456.838,51 | 0,00  | 5.382.956,69 |        | 28.379.803,29             | 33.762.759,98 |        |

Información adicional