

Informe resumen

Fecha: 31/10/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/03/2009

NIF
V85658656

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Directora y Suscriptora
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313402002	16/03/2009 6.084	53.811,55 327.389.470,20 53,81%	100.000,00 608.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	1,8310% 19/12/2011 249,059285 Bruto 201,738021 Neto	18/03/2047 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	Aaa AAAsf	Aaa
Serie B ES0313402010	16/03/2009 306	100.000,00 30.600.000,00 100,00%	100.000,00 30.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	2,0310% 19/12/2011 513,391667 Bruto 415,847250 Neto	18/03/2047 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 n.c.	A3
Serie C ES0313402028	16/03/2009 710	100.000,00 71.000.000,00 100,00%	100.000,00 71.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	2,2310% 19/12/2011 563,947222 Bruto 456,797250 Neto	18/03/2047 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3 n.c.	Baa3
Total		428.989.470,20	710.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,01	4,55	4,15	3,80	3,47	3,22	2,99
		Amort. final	Fecha	18/09/2016	06/04/2016	11/11/2015	04/07/2015	08/03/2015	05/12/2014	12/09/2014
			Años	10,50	9,76	9,01	8,25	7,50	7,01	6,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,60	5,11	4,68	4,31	3,98	3,70	3,44
		Amort. final	Fecha	24/04/2017	25/10/2016	21/05/2016	07/01/2016	10/09/2015	28/05/2015	25/02/2015
			Años	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,26	5,69	5,18	4,73	4,32	4,00	3,71
		Amort. final	Fecha	19/12/2017	24/05/2017	22/11/2016	09/06/2016	12/01/2016	18/09/2015	03/06/2015
			Años	10,50	9,76	9,01	8,25	7,50	7,01	6,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,03	6,40	5,86	5,39	4,98	4,62	4,30
		Amort. final	Fecha	26/09/2018	09/02/2018	28/07/2017	05/02/2017	08/09/2016	29/04/2016	03/01/2016
			Años	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,26	5,69	5,18	4,73	4,32	4,00	3,71
		Amort. final	Fecha	19/12/2017	24/05/2017	22/11/2016	09/06/2016	12/01/2016	18/09/2015	03/06/2015
			Años	10,50	9,76	9,01	8,25	7,50	7,01	6,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,03	6,40	5,86	5,39	4,98	4,62	4,30
		Amort. final	Fecha	26/09/2018	09/02/2018	27/07/2017	05/02/2017	08/09/2016	29/04/2016	03/01/2016
			Años	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
	% MC			% MC	
Serie A	76,32%	327.389.470,20	59,76%	85,69%	608.400.000,00
Serie B	7,13%	30.600.000,00	52,63%	4,31%	30.600.000,00
Serie C	16,55%	71.000.000,00	36,08%	10,00%	71.000.000,00
Emisión de Bonos		428.989.470,20			710.000.000,00
Fondo de Reserva	36,08%	154.765.351,55	17,65%		125.315.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	166.606.870,88	1,550%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.760.442,18		
Ints. cobrados ptes de ingreso	304.186,74		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		66.380,59	
Préstamo Subordinado	155.315.000,00	3,540%	

Activos titulizados: Préstamos a empresas

General			
		Actual	A la constitución
Número		1.939	2.792
Principal			
Pendiente vencimiento		417.243.208,96	709.937.253,36
Medio		215.184,74	254.275,52
Mínimo		549,74	13.741,48
Máximo		5.641.694,08	8.414.300,27
Interés nominal			
Medio ponderado		2,60%	4,94%
Mínimo		1,53%	1,30%
Máximo		7,20%	8,31%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		145	145
Mínimo		07/11/2011	03/04/2009
Máximo		29/01/2043	14/03/2043
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
		Actual	A la constitución
(L) - Actividades inmobiliarias		32,74%	28,88%
(F) - Construcción		21,52%	22,08%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas		11,85%	11,99%
(C) - Industria manufacturera		7,96%	11,61%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas		5,85%	4,90%
(I) - Hostelería		4,93%	4,23%
(H) - Transporte y almacenamiento		1,75%	2,73%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales		3,17%	2,49%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento		1,21%	2,27%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca		2,16%	2,02%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares		1,67%	1,71%
(S) - Otros servicios		1,37%	1,32%
(P) - Educación		1,14%	0,98%
(J) - Información y comunicaciones		0,78%	0,94%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado		1,11%	0,93%
(K) - Actividades financieras y de seguros		0,54%	0,49%
(B) - Industrias extractivas		0,24%	0,39%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación		0,01%	0,03%

BANKINTER EMPRESAS 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/03/2009

NIF
V85658656

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Directora y Suscriptora
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,27%	0,28%	0,26%	0,26%	0,29%
Tasa anual equivalente	3,21%	3,25%	3,08%	3,12%	3,46%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	14,61%	19,21%
Aragón	3,64%	3,32%
Asturias	0,64%	1,40%
Canarias	5,61%	6,72%
Cantabria	2,02%	1,69%
Castilla y León	2,36%	2,63%
Castilla-La Mancha	3,08%	3,36%
Cataluña	11,89%	11,17%
Ceuta	0,05%	0,04%
Comunidad Valenciana	13,84%	14,39%
Extremadura	0,46%	0,41%
Galicia	1,71%	1,24%
Islas Baleares	2,72%	3,36%
La Rioja	0,25%	0,21%
Madrid	26,44%	22,76%
Murcia	2,18%	2,24%
Navarra	0,15%	0,12%
País Vasco	8,35%	5,73%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	121	145.314,49	28.055,01	0,00	173.369,50	6,04	25.126.324,60	25.299.694,10	51,78
De > 1 a ≤ 2 Meses	32	83.228,65	27.876,56	0,00	111.105,21	3,87	7.090.225,48	7.201.330,69	14,74
De > 2 a ≤ 3 Meses	21	80.028,75	19.563,95	0,00	99.592,70	3,47	3.119.673,28	3.219.265,98	6,59
De > 3 a ≤ 6 Meses	15	138.095,77	48.635,19	0,00	186.730,96	6,50	3.842.086,58	4.028.817,54	8,25
De > 6 a < 12 Meses	24	260.782,76	81.318,31	0,00	342.101,07	11,91	3.985.055,80	4.327.156,87	8,86
De ≥ 12 a < 18 Meses	10	251.501,02	22.948,45	0,00	274.449,47	9,55	647.246,65	921.696,12	1,89
De ≥ 18 a < 24 Meses	13	802.930,91	60.505,35	0,00	863.436,26	30,06	1.283.188,69	2.146.624,95	4,39
De ≥ 2 Años	24	751.039,63	70.774,57	0,00	821.814,20	28,61	889.673,24	1.711.487,44	3,50
Subtotal	260	2.512.921,98	359.677,39	0,00	2.872.599,37	100,00	45.983.474,32	48.856.073,69	100,00
Dudosos (subjetivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	260	2.512.921,98	359.677,39	0,00	2.872.599,37		45.983.474,32	48.856.073,69	