

BANKINTER EMPRESAS 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/03/2009

NIF
V85658656

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Directora y Suscriptora
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313402002	16/03/2009 6.084	57.200,02 348.004.921,68 57,20%	100.000,00 608.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	1,7940% 19/09/2011 259,392557 Bruto 210,107971 Neto	18/03/2047 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	Aaa	Aaa
Serie B ES0313402010	16/03/2009 306	100.000,00 30.600.000,00 100,00%	100.000,00 30.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	1,9940% 19/09/2011 504,038889 Bruto 408,271500 Neto	18/03/2047 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3	A3
Serie C ES0313402028	16/03/2009 710	100.000,00 71.000.000,00 100,00%	100.000,00 71.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	2,1940% 19/09/2011 554,594444 Bruto 449,221500 Neto	18/03/2047 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3	Baa3
Total		449.604.921,68	710.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,98	4,54	4,15	3,80	3,49	3,24	3,01	2,81	
		Amort. final	Años	10,76	10,01	9,26	8,51	7,75	7,26	6,75	6,26	
		Fecha	18/03/2022	18/06/2021	18/09/2020	18/12/2019	18/03/2019	18/09/2018	18/03/2018	18/09/2017		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,54	5,05	4,63	4,27	3,96	3,68	3,43	3,21	
		Amort. final	Años	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52	
		Fecha	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,52	5,94	5,42	4,96	4,54	4,21	3,91	3,64	
		Amort. final	Años	10,76	10,01	9,26	8,51	7,75	7,26	6,75	6,26	
		Fecha	18/03/2022	18/06/2021	18/09/2020	18/12/2019	18/03/2019	18/09/2018	18/03/2018	18/09/2017		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,29	6,65	6,09	5,61	5,19	4,81	4,48	4,19	
		Amort. final	Años	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52	
		Fecha	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,52	5,94	5,42	4,96	4,54	4,21	3,91	3,63	
		Amort. final	Años	10,76	10,01	9,26	8,51	7,75	7,26	6,75	6,26	
		Fecha	18/03/2022	18/06/2021	18/09/2020	18/12/2019	18/03/2019	18/09/2018	18/03/2018	18/09/2017		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,29	6,65	6,09	5,61	5,19	4,81	4,48	4,19	
		Amort. final	Años	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52	31,52	
		Fecha	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
			Actual	A la emisión		
			% MC	% MC		
Serie A	77,40%	348.004.921,68	50,29%	85,69%	608.400.000,00	31,96%
Serie B	6,81%	30.600.000,00	43,48%	4,31%	30.600.000,00	27,65%
Serie C	15,79%	71.000.000,00	27,69%	10,00%	71.000.000,00	17,65%
Emisión de Bonos		449.604.921,68			710.000.000,00	
Fondo de Reserva	27,69%	124.509.504,13		17,65%	125.315.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		145.146.346,89	1,490%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.596.650,80	
Ints. cobrados ptes de ingreso		267.704,83	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		99.570,88	
Préstamo Subordinado		125.315.000,00	3,490%

Activos titulizados: Préstamos a empresas

General			
		Actual	A la constitución
Número		1.986	2.792
Principal			
Pendiente vencimiento		429.678.922,55	709.937.253,36
Medio		216.353,94	254.275,52
Mínimo		533,92	13.741,48
Máximo		5.734.827,95	8.414.300,27
Interés nominal			
Medio ponderado		2,53%	4,94%
Mínimo		1,53%	1,30%
Máximo		7,20%	8,31%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		145	145
Mínimo		05/09/2011	03/04/2009
Máximo		29/01/2043	14/03/2043
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
		Actual	A la constitución
(L) - Actividades inmobiliarias		32,51%	28,88%
(F) - Construcción		21,40%	22,08%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas		12,03%	11,99%
(C) - Industria manufacturera		8,22%	11,61%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas		5,78%	4,90%
(I) - Hostelería		4,96%	4,23%
(H) - Transporte y almacenamiento		1,77%	2,73%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales		3,14%	2,49%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento		1,19%	2,27%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca		2,15%	2,02%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares		1,66%	1,71%
(S) - Otros servicios		1,38%	1,32%
(P) - Educación		1,14%	0,98%
(J) - Información y comunicaciones		0,77%	0,94%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado		1,10%	0,93%
(K) - Actividades financieras y de seguros		0,57%	0,49%
(B) - Industrias extractivas		0,25%	0,39%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación		0,01%	0,03%

Informe resumen

Fecha: 31/08/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/03/2009

NIF
V85658656

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Directora y Suscriptora
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,44%	0,31%	0,31%	0,24%	0,30%
Tasa anual equivalente	5,18%	3,66%	3,64%	2,90%	3,53%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	14,52%	19,21%
Aragón	3,62%	3,32%
Asturias	0,64%	1,40%
Canarias	5,74%	6,72%
Cantabria	2,01%	1,69%
Castilla y León	2,34%	2,63%
Castilla-La Mancha	3,08%	3,36%
Cataluña	11,83%	11,17%
Ceuta	0,05%	0,04%
Comunidad Valenciana	13,76%	14,39%
Extremadura	0,45%	0,41%
Galicia	1,72%	1,24%
Islas Baleares	2,95%	3,36%
La Rioja	0,25%	0,21%
Madrid	26,27%	22,76%
Murcia	2,16%	2,24%
Navarra	0,19%	0,12%
País Vasco	8,42%	5,73%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	130	126.599,30	22.659,15	0,00	149.258,45	5,66	22.567.444,96	22.716.703,41	50,60
De > 1 a ≤ 2 Meses	27	79.060,72	21.278,93	0,00	100.339,65	3,81	6.424.095,61	6.524.435,26	14,53
De > 2 a ≤ 3 Meses	19	84.517,08	24.640,36	0,00	109.157,44	4,14	4.038.988,03	4.148.145,47	9,24
De > 3 a ≤ 6 Meses	14	55.549,43	18.204,20	0,00	73.753,63	2,80	1.797.791,62	1.871.545,25	4,17
De > 6 a < 12 Meses	22	200.976,43	57.319,30	0,00	258.295,73	9,80	3.131.611,63	3.389.907,36	7,55
De ≥ 12 a < 18 Meses	14	451.115,61	79.204,77	0,00	530.320,38	20,12	2.731.764,06	3.262.084,44	7,27
De ≥ 18 a < 24 Meses	15	816.639,46	34.572,80	0,00	851.212,26	32,30	672.978,89	1.524.191,15	3,39
De ≥ 2 Años	17	500.935,28	62.215,17	0,00	563.150,45	21,37	895.349,13	1.458.499,58	3,25
Subtotal	258	2.315.393,31	320.094,68	0,00	2.635.487,99	100,00	42.260.023,93	44.895.511,92	100,00
Dudosos (subjetivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	258	2.315.393,31	320.094,68	0,00	2.635.487,99		42.260.023,93	44.895.511,92	