

BANKINTER EMPRESAS 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/03/2009

NIF
V85658656
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Directora y Suscriptora
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313402002	16/03/2009 6.084	70.713,68 430.222.029,12 70,71%	100.000,00 608.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1790% 20/12/2010 210,744445 Bruto 170,703000 Neto	18/03/2047 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	Aaa	Aaa
Serie B ES0313402010	16/03/2009 306	100.000,00 30.600.000,00 100,00%	100.000,00 30.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3790% 20/12/2010 348,580556 Bruto 282,350250 Neto	18/03/2047 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3	A3
Serie C ES0313402028	16/03/2009 710	100.000,00 71.000.000,00 100,00%	100.000,00 71.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	1,5790% 20/12/2010 399,136111 Bruto 323,300250 Neto	18/03/2047 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3	Baa3
Total		531.822.029,12	710.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	A	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual		Años Fecha	% TACP Anual equivalente		Años Fecha	% TACP Anual equivalente	
				0,17	0,34		2,00	4,00		1,25	1,44
				4,95	4,47		4,95	4,47		2,92	2,71
Serie A	Con amortización opcional *	Amort. final	Años Fecha	30/08/2015	07/03/2015	03/10/2014	29/05/2014	05/02/2014	06/11/2013	16/08/2013	03/06/2013
			Años Fecha	11,76	10,76	9,76	9,01	8,25	7,75	7,25	6,75
			Años Fecha	18/06/2022	18/06/2021	18/06/2020	18/09/2019	18/12/2018	18/06/2018	18/12/2017	18/06/2017
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años Fecha	04/02/2016	07/08/2015	05/03/2015	22/10/2014	27/06/2014	16/03/2014	16/12/2013	27/09/2013
			Años Fecha	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27
			Años Fecha	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años Fecha	11/03/2018	19/06/2017	27/10/2016	17/04/2016	26/10/2015	10/06/2015	05/02/2015	14/10/2014
			Años Fecha	11,76	10,76	9,76	9,01	8,25	7,75	7,25	6,75
			Años Fecha	18/06/2022	18/06/2021	18/06/2020	18/09/2019	18/12/2018	18/06/2018	18/12/2017	18/06/2017
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años Fecha	05/12/2018	07/03/2018	13/07/2017	20/12/2016	23/06/2016	17/01/2016	30/08/2015	28/04/2015
			Años Fecha	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27
			Años Fecha	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Años Fecha	11/03/2018	19/06/2017	27/10/2016	16/04/2016	26/10/2015	10/06/2015	05/02/2015	14/10/2014
			Años Fecha	11,76	10,76	9,76	9,01	8,25	7,75	7,25	6,75
			Años Fecha	18/06/2022	18/06/2021	18/06/2020	18/09/2019	18/12/2018	18/06/2018	18/12/2017	18/06/2017
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años Fecha	05/12/2018	07/03/2018	13/07/2017	20/12/2016	23/06/2016	17/01/2016	30/08/2015	28/04/2015
			Años Fecha	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27
			Años Fecha	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC		A la emisión	
Serie A	80,90%	430.222.029,12	42,66%	85,69%	608.400.000,00
Serie B	5,75%	30.600.000,00	36,91%	4,31%	30.600.000,00
Serie C	13,35%	71.000.000,00	23,56%	10,00%	71.000.000,00
Emisión de Bonos		531.822.029,12			710.000.000,00
Fondo de Reserva	23,56%	125.315.000,00		17,65%	125.315.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	130.744.382,23	0,890%	
Pagres. cobrados ples de ingreso	2.359.763,25		
Ints. cobrados ples de ingreso	299.062,54		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		66.380,59	2,880%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		132.761,16	

Activos titulizados: Préstamos a empresas

General			
	Actual	A la constitución	
Número	2.423	2.792	
Principal			
Pendiente vencimiento	522.371.640,54	709.937.253,36	
Medio	215.588,79	254.275,52	
Mínimo	22,45	13.741,48	
Máximo	7.015.769,72	8.414.300,27	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,01%	4,94%	
Mínimo	0,93%	1,30%	
Máximo	7,20%	8,31%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	147	145	
Mínimo	04/10/2010	03/04/2009	
Máximo	14/03/2043	14/03/2043	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
	Actual	A la constitución	
(L) - Actividades inmobiliarias	30,92%	28,88%	
(F) - Construcción	20,91%	22,08%	
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	12,39%	11,99%	
(C) - Industria manufacturera	9,58%	11,61%	
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	5,36%	4,90%	
(I) - Hostelería	4,58%	4,23%	
(H) - Transporte y almacenamiento	1,85%	2,73%	
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	2,91%	2,49%	
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	2,54%	2,27%	
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	2,10%	2,02%	
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	1,61%	1,71%	
(S) - Otros servicios	1,37%	1,32%	
(P) - Educación	1,08%	0,98%	
(J) - Información y comunicaciones	0,90%	0,94%	
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	1,04%	0,93%	
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,52%	0,49%	
(B) - Industrias extractivas	0,32%	0,39%	
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,02%	0,03%	

BANKINTER EMPRESAS 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/03/2009

NIF
V85658656

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Directora y Suscriptora
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,07%	0,23%	0,25%	0,30%	0,32%
Tasa anual equivalente	0,86%	2,69%	2,98%	3,52%	3,80%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	14,48%	19,21%
Aragón	3,48%	3,32%
Asturias	0,64%	1,40%
Canarias	6,70%	6,72%
Cantabria	1,89%	1,69%
Castilla y León	2,22%	2,63%
Castilla-La Mancha	2,91%	3,36%
Cataluña	11,44%	11,17%
Ceuta	0,04%	0,04%
Comunidad Valenciana	14,22%	14,39%
Extremadura	0,48%	0,41%
Galicia	1,78%	1,24%
Islas Baleares	2,85%	3,36%
La Rioja	0,37%	0,21%
Madrid	25,02%	22,76%
Murcia	2,43%	2,24%
Navarra	0,21%	0,12%
Pais Vasco	8,84%	5,73%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	142	153.580,51	21.416,53	0,00	174.997,04	11,37	28.493.214,97	28.668.212,01	58,98
De > 1 a ≤ 2 Meses	32	95.375,99	23.173,69	0,00	118.549,68	7,70	8.802.027,05	8.920.576,73	18,35
De > 2 a ≤ 3 Meses	16	52.262,69	9.405,87	0,00	61.668,56	4,01	2.328.460,89	2.390.129,45	4,92
De > 3 a ≤ 6 Meses	17	147.951,19	32.652,32	0,00	180.603,51	11,73	3.772.441,04	3.953.044,55	8,13
De > 6 a < 12 Meses	18	506.594,46	28.884,12	0,00	535.478,58	34,79	1.963.788,04	2.499.266,62	5,14
De ≥ 12 a < 18 Meses	26	398.863,83	69.019,19	0,00	467.883,02	30,40	1.709.303,15	2.177.186,17	4,48
Subtotal	251	1.354.628,67	184.551,72	0,00	1.539.180,39	100,00	47.069.235,14	48.608.415,53	100,00
Dudosos (subjettivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	251	1.354.628,67	184.551,72	0,00	1.539.180,39		47.069.235,14	48.608.415,53	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@euroltitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es