

BANKINTER EMPRESAS 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/03/2009

NIF
V85658656

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Directora y Suscriptora
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313402002	16/03/2009 6.084	100.000,00 608.400.000,00 100,00%	100.000,00 608.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	1,9140% 18/06/2009 489,133333 Bruto 401,089333 Neto	18/03/2047 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	Aaa	Aaa
Serie B ES0313402010	16/03/2009 306	100.000,00 30.600.000,00 100,00%	100.000,00 30.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	2,1140% 18/06/2009 540,244444 Bruto 443,000444 Neto	18/03/2047 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3	A3
Serie C ES0313402028	16/03/2009 710	100.000,00 71.000.000,00 100,00%	100.000,00 71.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	2,3140% 18/06/2009 591,355556 Bruto 484,911556 Neto	18/03/2047 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3	Baa3
Total		710.000.000,00	710.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,23	4,68	4,22	3,85	3,50	3,21	2,97
		Amort. final	Fecha	08/09/2014	19/02/2014	06/09/2013	22/04/2013	15/12/2012	01/09/2012	07/06/2012
			Años	13,51	12,26	11,26	10,51	9,51	8,75	8,26
			Fecha	18/12/2022	18/09/2021	18/09/2020	18/12/2019	18/12/2018	18/03/2018	18/09/2017
			Años	5,56	5,01	4,54	4,14	3,79	3,49	3,23
		Amort. final	Fecha	08/01/2015	19/06/2014	30/12/2013	06/09/2013	01/04/2013	13/12/2012	08/09/2012
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52
		Amort. final	Fecha	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042
		Vida media	Años	9,30	8,35	7,55	6,90	6,26	5,74	5,32
		Amort. final	Fecha	03/10/2018	21/10/2017	03/01/2017	08/05/2016	20/09/2015	14/03/2015	11/10/2014
			Años	13,51	12,26	11,26	10,51	9,51	8,75	8,26
			Fecha	18/12/2022	18/09/2021	18/09/2020	18/12/2019	18/12/2018	18/03/2018	18/09/2017
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,06	9,10	8,28	7,56	6,93	6,39	5,90
		Amort. final	Fecha	08/07/2019	23/07/2018	24/09/2017	05/01/2017	22/05/2016	04/11/2015	12/05/2015
			Años	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52
			Fecha	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,30	8,35	7,55	6,90	6,26	5,74	5,32
		Amort. final	Fecha	03/10/2018	21/10/2017	03/01/2017	08/05/2016	20/09/2015	14/03/2015	11/10/2014
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,51	12,26	11,26	10,51	9,51	8,75	8,26
		Amort. final	Fecha	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042
		Vida media	Años	10,06	9,10	8,28	7,56	6,93	6,39	5,90
		Amort. final	Fecha	08/07/2019	23/07/2018	24/09/2017	05/01/2017	22/05/2016	04/11/2015	12/05/2015
			Años	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52
			Fecha	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Actual			A la emisión			
		% MC			% MC	
Serie A	85,69%	608.400.000,00	31,96%	85,69%	608.400.000,00	31,96%
Serie B	4,31%	30.600.000,00	27,65%	4,31%	30.600.000,00	27,65%
Serie C	10,00%	71.000.000,00	17,65%	10,00%	71.000.000,00	17,65%
Emisión de Bonos		710.000.000,00			710.000.000,00	
Fondo de Reserva	17,65%	125.315.000,00		17,65%	125.315.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		157.790.734,12	1,510%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.090.538,50	
Ints. cobrados ptes de ingreso		925.307,37	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		600.000,00	3,490%

Activos titulizados: Préstamos a empresas

General			
	Actual	A la constitución	
Número	2.755	2.792	
Principal			
Pendiente vencimiento	677.920.424,05	709.937.253,36	
Medio	246.069,12	254.275,52	
Mínimo	8.247,30	13.741,48	
Máximo	8.272.463,72	8.414.300,27	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,10%	4,94%	
Mínimo	0,75%	1,30%	
Máximo	8,31%	8,31%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	147	145	
Mínimo	08/06/2009	03/04/2009	
Máximo	14/03/2043	14/03/2043	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
	Actual	A la constitución	
(L) - Actividades inmobiliarias	29,20%	28,88%	
(F) - Construcción	21,32%	22,08%	
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	12,15%	11,99%	
(C) - Industria manufacturera	11,50%	11,61%	
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	4,99%	4,90%	
(I) - Hostelería	4,35%	4,23%	
(H) - Transporte y almacenamiento	2,71%	2,73%	
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	2,56%	2,49%	
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	2,33%	2,27%	
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	1,97%	2,02%	
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	1,74%	1,71%	
(S) - Otros servicios	1,34%	1,32%	
(P) - Educación	1,00%	0,98%	
(J) - Información y comunicaciones	0,96%	0,94%	
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,95%	0,93%	
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,50%	0,49%	
(B) - Industrias extractivas	0,39%	0,39%	
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,03%	0,03%	

Informe resumen

Fecha: 31/05/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/03/2009

NIF
V85658656

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Directora y Suscriptora
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,18%	0,43%			0,43%
Tasa anual equivalente	2,17%	4,99%			4,99%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	14,29%	19,21%
Aragón	3,94%	3,32%
Asturias	0,63%	1,40%
Canarias	6,46%	6,72%
Cantabria	1,77%	1,69%
Castilla y León	2,61%	2,63%
Castilla-La Mancha	2,69%	3,36%
Cataluña	11,08%	11,17%
Ceuta	0,04%	0,04%
Comunidad Valenciana	15,02%	14,39%
Extremadura	0,51%	0,41%
Galicia	1,85%	1,24%
Islas Baleares	3,03%	3,36%
La Rioja	0,49%	0,21%
Madrid	22,90%	22,76%
Murcia	2,58%	2,24%
Navarra	0,28%	0,12%
País Vasco	9,86%	5,73%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	141	355.623,88	91.282,50	0,00	446.906,38	21,61	33.320.173,20	33.767.079,58	80,08
De > 1 a ≤ 2 Meses	34	1.554.635,44	40.084,70	0,00	1.594.720,14	77,10	5.707.226,04	7.301.946,18	17,32
De > 2 a ≤ 3 Meses	5	10.625,76	16.098,09	0,00	26.723,85	1,29	1.071.967,65	1.098.691,50	2,61
Subtotal	180	1.920.885,08	147.465,29	0,00	2.068.350,37	100,00	40.099.366,89	42.167.717,26	100,00
<i>Dudosos (subjetivos)</i>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	180	1.920.885,08	147.465,29	0,00	2.068.350,37		40.099.366,89	42.167.717,26	