

Informe resumen

Fecha: 31/03/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
10/11/2008

NIF
V85565604

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Entidad Directora y Suscriptora
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313401004	10/11/2008 14.047	98.873,79 1.388.880.128,13 98,87%	100.000,00 1.404.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	2,6120% 23/04/2009 645,645849 Bruto 529,429596 Neto	23/01/2052 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	23/04/2009 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313401012	10/11/2008 653	100.000,00 65.300.000,00 100,00%	100.000,00 65.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	2,8120% 23/04/2009 703,000000 Bruto 576,460000 Neto	23/01/2052 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Promrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313401020	10/11/2008 300	100.000,00 30.000.000,00 100,00%	100.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	3,0120% 23/04/2009 753,000000 Bruto 617,460000 Neto	23/01/2052 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2 BBB	A2 BBB
Total		1.484.180.128,13	1.500.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,63	11,10	9,20	7,78	6,68	5,86	5,18	4,64
		Amort. final	Fecha	08/09/2022	26/02/2020	02/04/2018	01/11/2016	27/09/2015	30/11/2014	27/03/2014	14/09/2013
			Años	27,77	24,76	21,51	18,76	16,26	14,50	12,76	11,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23/10/2036	23/10/2033	23/07/2030	23/10/2027	23/04/2025	23/07/2023	23/10/2021	23/07/2020
		Amort. final	Fecha	14,04	11,54	9,68	8,27	7,18	6,31	5,62	5,05
			Años	04/02/2023	05/08/2020	27/09/2018	01/05/2017	27/03/2016	16/05/2015	04/09/2014	08/02/2014
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	22/05/2030	16/12/2026	04/02/2024	10/11/2021	27/01/2020	21/09/2018	01/08/2017	10/09/2016
		Amort. final	Fecha	27,77	24,76	21,51	18,76	16,26	14,50	12,76	11,50
			Años	23/10/2036	23/10/2033	23/07/2030	23/10/2027	23/04/2025	23/07/2023	23/10/2021	23/07/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22,20	18,83	16,06	13,84	12,06	10,62	9,45	8,48
		Amort. final	Fecha	30/03/2031	17/11/2027	11/02/2025	23/11/2022	11/02/2021	05/09/2019	04/07/2018	15/07/2017
			Años	39,27	39,27	39,27	39,27	39,27	39,27	39,27	39,27
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	21,34	17,91	15,04	12,81	11,02	9,67	8,53	7,64
		Amort. final	Fecha	22/05/2030	16/12/2026	04/02/2024	10/11/2021	27/01/2020	21/09/2018	01/08/2017	10/09/2016
			Años	27,77	24,76	21,51	18,76	16,26	14,50	12,76	11,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22,20	18,83	16,06	13,84	12,06	10,62	9,45	8,48
		Amort. final	Fecha	30/03/2031	17/11/2027	11/02/2025	23/11/2022	11/02/2021	05/09/2019	04/07/2018	15/07/2017
			Años	39,27	39,27	39,27	39,27	39,27	39,27	39,27	39,27

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
		Actual		A la emisión			
		% MC		% MC			
Serie A	93,58%	1.388.880.128,13	9,45%	93,65%	1.404.700.000,00	9,35%	
Serie B	4,40%	65.300.000,00	5,05%	4,35%	65.300.000,00	5,00%	
Serie C	2,02%	30.000.000,00	3,03%	2,00%	30.000.000,00	3,00%	
Emisión de Bonos		1.484.180.128,13			1.500.000.000,00		
Fondo de Reserva		3,03%	45.000.000,00	3,00%	45.000.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		76.868.029,19	2,540%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.571.528,79	
Ints. cobrados ptes de ingreso		2.218.671,85	
Pasivo		Disponible	Saldo Interés
Préstamo Gastos Iniciales		473.959,90	4,310%
Préstamo Subordinado		45.000.000,00	4,310%

Activos titulizados: Préstamos y créditos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		8.601	8.664
Principal	Pendiente vencimiento	1.465.093.936,12	1.500.000.915,38
	Medio	170.339,95	173.130,30
	Mínimo	12.873,63	45.205,04
	Máximo	993.999,62	999.095,53
Interés nominal	Medio ponderado	5,05%	5,39%
	Mínimo	2,32%	4,53%
	Máximo	7,86%	7,86%
Vencimiento final	Medio ponderada (meses)	340	345
	Mínimo	18/02/2010	13/03/2009
	Máximo	12/07/2048	12/07/2048
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera % P/VT	% Cartera % P/VT
0,01 - 10%		0,23 8,20	0,17 8,28
10,01 - 20%		2,08 16,08	1,89 16,06
20,01 - 30%		4,89 25,44	4,58 25,38
30,01 - 40%		9,38 35,47	9,03 35,38
40,01 - 50%		13,61 45,23	13,61 45,24
50,01 - 60%		19,91 55,25	19,52 55,33
60,01 - 70%		20,91 65,01	21,31 65,10
70,01 - 80%		26,33 75,89	27,04 76,19
80,01 - 90%		1,65 84,24	1,76 84,03
90,01 - 100%		1,01 95,02	1,09 95,22
Medio ponderado		58,00	58,62
Mínimo		2,69	4,13
Máximo		99,93	99,93

Informe resumen

Fecha: 31/03/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
10/11/2008

NIF
V85565604

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Entidad Directora y Suscriptora
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,28%	0,31%			0,34%
Tasa anual equivalente	3,31%	3,63%			3,96%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	14,12%	14,06%
Aragón	1,41%	1,45%
Asturias	1,10%	1,10%
Canarias	4,20%	4,19%
Cantabria	1,79%	1,80%
Castilla y León	3,62%	3,65%
Castilla-La Mancha	4,21%	4,23%
Cataluña	19,97%	19,89%
Ceuta	0,02%	0,02%
Comunidad Valenciana	13,50%	13,54%
Extremadura	1,14%	1,15%
Galicia	2,45%	2,45%
Islas Baleares	4,04%	4,04%
La Rioja	0,42%	0,42%
Madrid	18,33%	18,32%
Murcia	2,83%	2,82%
Navarra	0,71%	0,70%
País Vasco	6,12%	6,16%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	246	61.774,64	101.718,54	0,00	163.493,18	44,83	40.796.202,80	40.959.695,98	72,54	53,94
De > 1 a ≤ 2 Meses	54	32.725,62	67.942,93	0,00	100.668,55	27,60	10.104.718,03	10.205.386,58	18,07	56,71
De > 2 a ≤ 3 Meses	22	21.517,34	47.018,62	0,00	68.535,96	18,79	3.870.979,53	3.939.515,49	6,98	50,21
De > 3 a ≤ 6 Meses	8	7.918,23	24.092,85	0,00	32.011,08	8,78	1.327.137,17	1.359.148,25	2,41	71,14
Subtotal	330	123.935,83	240.772,94	0,00	364.708,77	100,00	56.099.037,53	56.463.746,30	100,00	54,45
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	330	123.935,83	240.772,94	0,00	364.708,77		56.099.037,53	56.463.746,30		54,45

Información adicional