

BANKINTER 17 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/07/2009  
Divisa: EUR



Fecha constitución  
09/06/2008

NIF  
V85460590

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Entidad Directora y Suscriptora  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Audidores Fondo  
Ernst & Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos        |                           |                                                    |                              |                                                       |                                                              |                                                |                                                                                    |                     |         |
|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|
| Serie<br>Código ISIN    | Fecha emisión<br>Nº bonos | Nominal<br>(Unitario Bono / Total Serie / %Factor) |                              | Clase de interés<br>Índice y margen<br>Fechas de Pago | Tipo de Interés<br>próximo cupón                             | Amortización                                   |                                                                                    | Calificación<br>S&P |         |
|                         |                           | Actual                                             | Inicial                      |                                                       |                                                              | Vencimiento Final<br>(legal) / frecuencia      | Próxima                                                                            | Actual              | Inicial |
| Serie A<br>ES0313582001 | 12/06/2008<br>9.525       | 91.137,57<br>868.085.354,25<br>91,14%              | 100.000,00<br>952.500.000,00 | Variable<br>Euribor 3 M+0,300%<br>18.Ene/Abr/Jul/Oct  | 1,2690%<br>19/10/2009<br>292,346540 Bruto<br>239,724163 Neto | 18/04/2051<br>Trimestral<br>18.Ene/Abr/Jul/Oct | 19/10/2009<br>"Pass-Through"                                                       | AAA                 | AAA     |
| Serie B<br>ES0313582019 | 12/06/2008<br>340         | 100.000,00<br>34.000.000,00<br>100,00%             | 100.000,00<br>34.000.000,00  | Variable<br>Euribor 3 M+0,500%<br>18.Ene/Abr/Jul/Oct  | 1,4690%<br>19/10/2009<br>371,330556 Bruto<br>304,491056 Neto | 18/04/2051<br>Trimestral<br>18.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | A                   | A       |
| Serie C<br>ES0313582027 | 12/06/2008<br>135         | 100.000,00<br>13.500.000,00<br>100,00%             | 100.000,00<br>13.500.000,00  | Variable<br>Euribor 3 M+0,700%<br>18.Ene/Abr/Jul/Oct  | 1,6690%<br>19/10/2009<br>421,886111 Bruto<br>345,946611 Neto | 18/04/2051<br>Trimestral<br>18.Ene/Abr/Jul/Oct | A determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | BBB                 | BBB     |
| Total                   |                           | 915.585.354,25                                     | 1.000.000.000,00             |                                                       |                                                              |                                                |                                                                                    |                     |         |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) |                             |              |                          |            |            |            |            |            |            |            |            |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------|--------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------|
|                                                                                                                                                   |                             |              | % TACP Mensual           |            | 0,17       | 0,34       | 0,51       | 0,69       | 0,87       | 1,06       | 1,25       | 1,44  |
|                                                                                                                                                   |                             |              | % TACP Anual equivalente |            | 2,00       | 4,00       | 6,00       | 8,00       | 10,00      | 12,00      | 14,00      | 16,00 |
| Serie A                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media   | Años                     | 11,37      | 9,43       | 7,98       | 6,85       | 5,95       | 5,25       | 4,69       | 4,21       |       |
|                                                                                                                                                   |                             | Fecha        | 26/11/2020               | 20/12/2018 | 07/07/2017 | 20/05/2016 | 28/06/2015 | 17/10/2014 | 26/03/2014 | 30/09/2013 |            |       |
|                                                                                                                                                   | Amort. final                | Años         | 24,02                    | 21,01      | 18,52      | 16,26      | 14,26      | 12,76      | 11,51      | 10,26      |            |       |
|                                                                                                                                                   |                             | Fecha        | 18/07/2033               | 18/07/2030 | 18/01/2028 | 18/10/2025 | 18/10/2023 | 18/04/2022 | 18/01/2021 | 18/10/2019 |            |       |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media   | Años                     | 11,85      | 9,95       | 8,50       | 7,36       | 6,45       | 5,72       | 5,12       | 4,62       |       |
|                                                                                                                                                   |                             | Fecha        | 19/05/2021               | 27/06/2019 | 12/01/2018 | 23/11/2016 | 29/12/2015 | 06/04/2015 | 31/08/2014 | 01/03/2014 |            |       |
| Serie B                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Amort. final | Años                     | 38,53      | 38,53      | 38,53      | 38,53      | 38,53      | 38,53      | 38,53      | 38,53      |       |
|                                                                                                                                                   |                             | Fecha        | 18/01/2048               | 18/01/2048 | 18/01/2048 | 18/01/2048 | 18/01/2048 | 18/01/2048 | 18/01/2048 | 18/01/2048 | 18/01/2048 |       |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media   | Años                     | 17,47      | 14,75      | 12,60      | 10,88      | 9,47       | 8,38       | 7,48       | 6,70       |       |
|                                                                                                                                                   |                             | Fecha        | 03/01/2027               | 15/04/2024 | 20/02/2022 | 30/05/2020 | 04/01/2019 | 29/11/2017 | 07/01/2017 | 29/03/2016 |            |       |
|                                                                                                                                                   | Amort. final                | Años         | 24,02                    | 21,01      | 18,52      | 16,26      | 14,26      | 12,76      | 11,51      | 10,26      |            |       |
|                                                                                                                                                   |                             | Fecha        | 18/07/2033               | 18/07/2030 | 18/01/2028 | 18/10/2025 | 18/10/2023 | 18/04/2022 | 18/01/2021 | 18/10/2019 |            |       |
| Serie C                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media   | Años                     | 18,39      | 15,75      | 13,60      | 11,86      | 10,44      | 9,28       | 8,31       | 7,50       |       |
|                                                                                                                                                   |                             | Fecha        | 02/12/2027               | 14/04/2025 | 19/02/2023 | 24/05/2021 | 23/12/2019 | 25/10/2018 | 06/11/2017 | 15/01/2017 |            |       |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Amort. final | Años                     | 38,53      | 38,53      | 38,53      | 38,53      | 38,53      | 38,53      | 38,53      | 38,53      |       |
|                                                                                                                                                   |                             | Fecha        | 18/01/2048               | 18/01/2048 | 18/01/2048 | 18/01/2048 | 18/01/2048 | 18/01/2048 | 18/01/2048 | 18/01/2048 | 18/01/2048 |       |
|                                                                                                                                                   | Con amortización opcional * | Vida media   | Años                     | 17,47      | 14,75      | 12,60      | 10,88      | 9,47       | 8,38       | 7,48       | 6,70       |       |
|                                                                                                                                                   |                             | Fecha        | 03/01/2027               | 15/04/2024 | 20/02/2022 | 30/05/2020 | 04/01/2019 | 29/11/2017 | 07/01/2017 | 29/03/2016 |            |       |
| Serie C                                                                                                                                           | Sin amortización opcional * | Amort. final | Años                     | 24,02      | 21,01      | 18,52      | 16,26      | 14,26      | 12,76      | 11,51      | 10,26      |       |
|                                                                                                                                                   |                             | Fecha        | 18/07/2033               | 18/07/2030 | 18/01/2028 | 18/10/2025 | 18/10/2023 | 18/04/2022 | 18/01/2021 | 18/10/2019 |            |       |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media   | Años                     | 18,39      | 15,75      | 13,60      | 11,86      | 10,44      | 9,28       | 8,31       | 7,50       |       |
|                                                                                                                                                   |                             | Fecha        | 02/12/2027               | 14/04/2025 | 19/02/2023 | 24/05/2021 | 23/12/2019 | 25/10/2018 | 06/11/2017 | 15/01/2017 |            |       |
|                                                                                                                                                   | Amort. final                | Años         | 38,53                    | 38,53      | 38,53      | 38,53      | 38,53      | 38,53      | 38,53      | 38,53      | 38,53      |       |
|                                                                                                                                                   |                             | Fecha        | 18/01/2048               | 18/01/2048 | 18/01/2048 | 18/01/2048 | 18/01/2048 | 18/01/2048 | 18/01/2048 | 18/01/2048 | 18/01/2048 |       |

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) |        |                |               |              |                  |       |
|------------------------|--------|----------------|---------------|--------------|------------------|-------|
|                        |        | Actual         |               | A la emisión |                  |       |
|                        |        |                | % MC          |              |                  | % MC  |
| Serie A                | 94,81% | 868.085.354,25 | 7,69%         | 95,25%       | 952.500.000,00   | 7,05% |
| Serie B                | 3,71%  | 34.000.000,00  | 3,98%         | 3,40%        | 34.000.000,00    | 3,65% |
| Serie C                | 1,47%  | 13.500.000,00  | 2,51%         | 1,35%        | 13.500.000,00    | 2,30% |
| Emisión de Bonos       |        | 915.585.354,25 |               |              | 1.000.000.000,00 |       |
| Fondo de Reserva       |        | 2,51%          | 23.000.000,00 | 2,30%        | 23.000.000,00    |       |

| Otras operaciones financieras (actual) |  |               |               |         |
|----------------------------------------|--|---------------|---------------|---------|
| Activo                                 |  | Saldo         | Interés       |         |
| Cuenta de Tesorería                    |  | 29.957.036,19 | 0,980%        |         |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso       |  | 1.733.140,11  |               |         |
| Ints. cobrados ptes de ingreso         |  | 851.340,21    |               |         |
| Pasivo                                 |  | Disponible    | Saldo         | Interés |
| Préstamo Gastos Iniciales              |  |               | 287.726,99    | 2,930%  |
| Préstamo Subordinado                   |  |               | 23.000.000,00 | 2,930%  |

Activos titulizados: Préstamos y créditos hipotecarios vivienda (CTHs)

| General                                                                    |                         |                |                   |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|-------------------|
|                                                                            |                         | Actual         | A la constitución |
|                                                                            |                         |                |                   |
| Número                                                                     |                         | 6.226          | 6.449             |
| Principal                                                                  | Pendiente vencimiento   | 909.575.896,23 | 1.000.019.039,44  |
|                                                                            | Medio                   | 146.093,14     | 155.065,75        |
|                                                                            | Mínimo                  | 448,83         | 65.231,38         |
|                                                                            | Máximo                  | 976.311,99     | 1.058.994,44      |
| Interés nominal                                                            | Medio ponderado         | 3,91%          | 5,14%             |
|                                                                            | Mínimo                  | 1,89%          | 3,52%             |
|                                                                            | Máximo                  | 7,32%          | 6,82%             |
| Vencimiento final                                                          | Media ponderada (meses) | 298            | 311               |
|                                                                            | Mínimo                  | 16/01/2010     | 04/02/2011        |
|                                                                            | Máximo                  | 07/03/2048     | 07/03/2048        |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) |                         |                |                   |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año                                                      |                         | 100,00%        | 100,00%           |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT) |           |        |                   |        |
|------------------------------------------------------------|-----------|--------|-------------------|--------|
|                                                            | Actual    |        | A la constitución |        |
|                                                            | % Cartera | % P/VT | % Cartera         | % P/VT |
|                                                            |           |        |                   |        |
| 0,01 - 10%                                                 | 0,20      | 7,97   | 0,07              | 8,20   |
| 10,01 - 20%                                                | 2,20      | 16,27  | 1,61              | 16,35  |
| 20,01 - 30%                                                | 5,80      | 25,62  | 5,05              | 25,71  |
| 30,01 - 40%                                                | 11,72     | 35,71  | 10,02             | 35,61  |
| 40,01 - 50%                                                | 20,34     | 45,22  | 19,01             | 45,35  |
| 50,01 - 60%                                                | 22,70     | 54,93  | 23,35             | 55,04  |
| 60,01 - 70%                                                | 20,10     | 64,42  | 22,33             | 64,74  |
| 70,01 - 80%                                                | 12,35     | 75,41  | 13,40             | 75,97  |
| 80,01 - 90%                                                | 2,70      | 84,60  | 2,91              | 84,27  |
| 90,01 - 100%                                               | 1,90      | 94,65  | 2,24              | 95,17  |
| Medio ponderado                                            |           | 54,05  |                   | 55,84  |
| Mínimo                                                     |           | 0,19   |                   | 5,82   |
| Máximo                                                     |           | 98,74  |                   | 99,54  |

BANKINTER 17 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/07/2009  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
09/06/2008

NIF  
V85460590

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Entidad Directora y Suscriptora  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Audidores Fondo  
Ernst & Young

Amortización anticipada

|                        | Mes actual | Últimos<br>3 meses | Últimos<br>6 meses | Últimos<br>12 meses | Histórica |
|------------------------|------------|--------------------|--------------------|---------------------|-----------|
| Tasa mensual constante | 0,51%      | 0,42%              | 0,41%              | 0,44%               | 0,47%     |
| Tasa anual equivalente | 5,96%      | 4,92%              | 4,84%              | 5,14%               | 5,49%     |

Distribución geográfica

|                      | Actual | A la<br>constitución |
|----------------------|--------|----------------------|
| Andalucía            | 15,69% | 15,39%               |
| Aragón               | 1,39%  | 1,36%                |
| Asturias             | 1,88%  | 1,88%                |
| Canarias             | 4,96%  | 4,96%                |
| Cantabria            | 2,06%  | 2,08%                |
| Castilla y León      | 3,82%  | 3,91%                |
| Castilla-La Mancha   | 3,41%  | 3,39%                |
| Cataluña             | 13,57% | 13,40%               |
| Comunidad Valenciana | 19,03% | 18,87%               |
| Extremadura          | 0,91%  | 0,94%                |
| Galicia              | 2,18%  | 2,16%                |
| Islas Baleares       | 5,11%  | 5,18%                |
| La Rioja             | 0,58%  | 0,55%                |
| Madrid               | 17,51% | 18,00%               |
| Murcia               | 2,53%  | 2,52%                |
| Navarra              | 0,49%  | 0,50%                |
| País Vasco           | 4,87%  | 4,91%                |

Morosidad actual

| Antigüedad                  | Número de<br>activos | Deuda vencida impagada |            |       |            |        | Deuda pendiente de<br>vencer | Deuda total   |        | % Deuda Total<br>/ Valor tasación |
|-----------------------------|----------------------|------------------------|------------|-------|------------|--------|------------------------------|---------------|--------|-----------------------------------|
|                             |                      | Principal              | Intereses  | Otros | Total      | %      |                              |               | %      |                                   |
| <i>Impagados</i>            |                      |                        |            |       |            |        |                              |               |        |                                   |
| De > 0 a ≤ 1 Mes            | 165                  | 49.305,69              | 54.856,18  | 0,00  | 104.161,87 | 20,29  | 28.198.382,51                | 28.302.544,38 | 58,06  | 53,64                             |
| De > 1 a ≤ 2 Meses          | 52                   | 30.365,57              | 50.273,50  | 0,00  | 80.639,07  | 15,71  | 8.659.687,14                 | 8.740.326,21  | 17,93  | 60,46                             |
| De > 2 a ≤ 3 Meses          | 39                   | 37.009,06              | 72.598,22  | 0,00  | 109.607,28 | 21,35  | 6.475.446,73                 | 6.585.054,01  | 13,51  | 58,42                             |
| De > 3 a ≤ 6 Meses          | 18                   | 25.997,76              | 55.909,65  | 0,00  | 81.907,61  | 15,96  | 2.711.549,18                 | 2.793.456,79  | 5,73   | 61,29                             |
| De > 6 a < 12 Meses         | 12                   | 30.794,08              | 65.421,36  | 0,00  | 96.215,44  | 18,74  | 1.625.644,54                 | 1.721.859,98  | 3,53   | 62,57                             |
| De ≥ 12 a < 18 Meses        | 3                    | 7.867,39               | 32.914,56  | 0,00  | 40.781,95  | 7,94   | 560.382,51                   | 601.164,46    | 1,23   | 79,44                             |
| Subtotal                    | 289                  | 181.339,55             | 331.973,67 | 0,00  | 513.313,22 | 100,00 | 48.231.092,61                | 48.744.405,83 | 100,00 | 56,31                             |
| <i>Dudosos (subjetivos)</i> |                      |                        |            |       |            |        |                              |               |        |                                   |
|                             | 0                    | 0,00                   | 0,00       | 0,00  | 0,00       | 0,00   | 0,00                         | 0,00          | 0,00   |                                   |
| Subtotal                    | 0                    | 0,00                   | 0,00       | 0,00  | 0,00       | 0,00   | 0,00                         | 0,00          | 0,00   | 0,00                              |
| Total                       | 289                  | 181.339,55             | 331.973,67 | 0,00  | 513.313,22 |        | 48.231.092,61                | 48.744.405,83 |        | 56,31                             |