

BANKINTER 15 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/03/2010
Divisa: EUR



Fecha constitución
08/10/2007

NIF
V85232072

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Aseguradora
Bankinter

Entidad Colocadora
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody´s / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313272009	11/10/2007 2.550	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 255.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,090% 21.Ene/Abr/Jul/Oct		20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313272017	11/10/2007 8.534	99.998,25 853.385.065,50 100,00%	100.000,00 853.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,180% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	0,8570% 20/04/2010 214,246251 Bruto 173,539463 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0313272025	11/10/2007 3.450	100.000,00 345.000.000,00 100,00%	100.000,00 345.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	0,9470% 20/04/2010 236,750000 Bruto 191,767500 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313272033	11/10/2007 158	100.000,00 15.800.000,00 100,00%	100.000,00 15.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,350% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	1,0270% 20/04/2010 256,750000 Bruto 207,967500 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 AA	Aa3 AA
Serie C ES0313272041	11/10/2007 158	100.000,00 15.800.000,00 100,00%	100.000,00 15.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	1,1270% 20/04/2010 281,750000 Bruto 228,217500 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2 A-	Baa2 A-
Serie D ES0313272058	11/10/2007 150	100.000,00 15.000.000,00 100,00%	100.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,650% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	3,3270% 20/04/2010 831,750000 Bruto 673,717500 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 BB	Ba3 BB
Serie E ES0313272066	11/10/2007 255	100.000,00 25.500.000,00 100,00%	100.000,00 25.500.000,00	Variable Euribor 3M+3,800% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	4,5770% 20/04/2010 1.144,250000 Bruto 926,842500 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	C D	C CCC-
Total		1.270.485.065,50	1.525.500.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,77	5,40	4,45	3,76	3,24	2,84	2,52	2,26
		Amort. final	Fecha	22/01/2017	12/09/2015	29/09/2014	20/01/2014	15/07/2013	18/02/2013	25/10/2012	22/07/2012
		Amort. final	Años	14,51	12,01	10,26	8,76	7,51	6,76	6,01	5,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20/10/2024	20/04/2022	20/07/2020	20/01/2019	20/10/2017	20/01/2017	20/04/2016	20/07/2015
		Amort. final	Fecha	6,77	5,40	4,45	3,76	3,24	2,84	2,52	2,26
		Amort. final	Años	22/01/2017	12/09/2015	29/09/2014	20/01/2014	15/07/2013	18/02/2013	25/10/2012	22/07/2012
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20/10/2024	20/04/2022	20/07/2020	20/01/2019	20/10/2017	20/01/2017	20/04/2016	20/07/2015
		Amort. final	Fecha	14,51	12,01	10,26	8,76	7,51	6,76	6,01	5,25
		Amort. final	Años	20/10/2024	20/04/2022	20/07/2020	20/01/2019	20/10/2017	20/01/2017	20/04/2016	20/07/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,51	12,01	10,26	8,76	7,51	6,76	6,01	5,25
		Amort. final	Fecha	28/04/2029	06/10/2026	04/07/2024	08/09/2022	03/03/2021	29/12/2019	15/12/2018	07/02/2018
		Amort. final	Años	21,77	19,26	16,76	14,76	13,01	11,76	10,51	9,51
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20/01/2032	20/07/2029	20/01/2027	20/01/2025	20/04/2023	20/01/2022	20/10/2020	20/10/2019
		Amort. final	Fecha	19,77	17,24	15,03	13,18	11,63	10,35	9,28	8,37
		Amort. final	Años	22/01/2030	12/07/2027	28/04/2025	21/06/2023	04/12/2021	22/08/2020	27/07/2019	01/09/2018
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	27,27	25,02	23,02	20,77	19,01	17,01	15,51	14,26
		Amort. final	Fecha	20/07/2037	20/04/2035	20/04/2033	20/01/2031	20/04/2029	20/04/2027	20/10/2025	20/07/2024
		Amort. final	Años	21,77	19,26	16,76	14,76	13,01	11,76	10,51	9,51
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20/01/2032	20/07/2029	20/01/2027	20/01/2025	20/04/2023	20/01/2022	20/10/2020	20/10/2019
		Amort. final	Fecha	21,77	19,26	16,76	14,76	13,01	11,76	10,51	9,51
		Amort. final	Años	20/01/2032	20/07/2029	20/01/2027	20/01/2025	20/04/2023	20/01/2022	20/10/2020	20/10/2019
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	30,00	27,99	25,84	23,90	21,94	20,09	18,40	16,86
		Amort. final	Fecha	13/04/2040	10/04/2038	14/02/2036	09/03/2034	21/03/2032	17/05/2030	07/09/2028	22/02/2027
		Amort. final	Años	31,02	29,52	27,27	25,27	23,52	21,52	20,01	18,26
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20/04/2041	20/10/2039	20/07/2037	20/07/2035	20/10/2033	20/10/2031	20/04/2030	20/07/2028
		Amort. final	Fecha	21,77	19,26	16,76	14,76	13,01	11,76	10,51	9,51
		Amort. final	Años	20/01/2032	20/07/2029	20/01/2027	20/01/2025	20/04/2023	20/01/2022	20/10/2020	20/10/2019
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,77	19,26	16,76	14,76	13,01	11,76	10,51	9,51
		Amort. final	Fecha	20/01/2032	20/07/2029	20/01/2027	20/01/2025	20/04/2023	20/01/2022	20/10/2020	20/10/2019
		Amort. final	Años	33,39	31,83	30,15	28,31	26,53	24,76	23,05	21,43
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	31/08/2043	07/02/2042	04/06/2040	05/08/2038	21/10/2036	17/01/2035	01/05/2033	17/09/2031
		Amort. final	Fecha	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02
		Amort. final	Años	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047	20/04/2047
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,77	19,26	16,76	14,76	13,01	11,76	10,51	9,51
		Amort. final	Fecha	20/01/2032	20/07/2029	20/01/2027	20/01/2025	20/04/2023	20/01/2022	20/10/2020	20/10/2019
		Amort. final	Años	21,77	19,26	16,76	14,76	13,01	11,76	10,51	9,51

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Clase A	94,33%	1.198.385.065,50	5,74%	1.453.400.000,00	4,81%
Serie A1	0,00%	0,00		16,72%	255.000.000,00
Serie A2	67,17%	853.385.065,50		55,94%	853.400.000,00
Serie A3	27,15%	345.000.000,00		22,62%	345.000.000,00
Serie B	1,24%	15.800.000,00	4,47%	1,04%	15.800.000,00
Serie C	1,24%	15.800.000,00	3,20%	1,04%	15.800.000,00
Serie D	1,18%	15.000.000,00	2,00%	0,98%	15.000.000,00
Serie E	2,01%	25.500.000,00		1,67%	25.500.000,00
Emisión de Bonos		1.270.485.065,50		1.525.500.000,00	
Fondo de Reserva	2,00%	24.838.370,01		1,70%	25.500.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	49.206.230,60	0,686%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.153.389,52		
Ints. cobrados ptes de ingreso	607.790,03		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		175.810,73	2,677%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		100.463,24	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 15 Fondo de Titulización Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 31/03/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
08/10/2007

NIF
V85232072

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Aseguradora
Bankinter

Entidad Colocadora
Bankinter

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	7.670	8.276
Principal		
Pendiente vencimiento	1.225.481.687,91	1.500.053.949,79
Medio	159.775,97	181.253,50
Mínimo	3.576,60	91.569,45
Máximo	1.347.823,02	1.428.868,85
Interés nominal		
Medio ponderado	1,94%	4,71%
Mínimo	1,01%	3,50%
Máximo	3,91%	6,67%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	297	325
Mínimo	12/08/2010	09/01/2008
Máximo	26/06/2047	01/06/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,28	7,31	0,03	8,51
10,01 - 20%	1,82	16,33	0,81	16,28
20,01 - 30%	4,99	25,82	3,01	25,66
30,01 - 40%	9,59	35,54	7,29	35,64
40,01 - 50%	14,75	45,29	12,28	45,22
50,01 - 60%	20,97	55,12	18,35	55,39
60,01 - 70%	25,12	65,19	23,87	65,30
70,01 - 80%	22,46	73,93	34,36	75,74
Medio ponderado		56,24		60,83
Mínimo		0,46		6,35
Máximo		79,06		80,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,26%	0,26%	0,29%	0,31%	0,45%
Tasa anual equivalente	3,11%	3,10%	3,43%	3,69%	5,31%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,35%	15,18%
Aragón	1,45%	1,52%
Asturias	1,32%	1,41%
Canarias	4,08%	4,18%
Cantabria	1,79%	1,80%
Castilla y León	3,53%	3,54%
Castilla-La Mancha	2,60%	2,46%
Cataluña	17,20%	16,90%
Ceuta	0,02%	0,01%
Comunidad Valenciana	14,77%	14,80%
Extremadura	0,46%	0,44%
Galicia	1,94%	2,01%
Islas Baleares	3,17%	3,03%
La Rioja	0,38%	0,40%
Madrid	21,23%	21,71%
Murcia	1,63%	1,56%
Navarra	0,17%	0,16%
País Vasco	8,94%	8,89%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	232	100.665,59	39.442,04	0,00	140.107,63	8,95	40.096.947,21	40.237.054,84	53,04	55,81
De > 1 a ≤ 2 Meses	55	44.368,27	22.167,23	0,00	66.535,50	4,25	8.655.823,16	8.722.358,66	11,50	57,65
De > 2 a ≤ 3 Meses	43	68.747,98	36.077,99	0,00	104.825,97	6,70	8.356.889,74	8.461.715,71	11,15	57,16
De > 3 a ≤ 6 Meses	33	69.379,16	47.415,66	0,00	116.794,82	7,46	5.194.223,17	5.311.017,99	7,00	50,24
De > 6 a < 12 Meses	19	102.855,12	108.955,55	0,00	211.810,67	13,53	3.863.469,32	4.075.279,99	5,37	64,28
De ≥ 12 a < 18 Meses	27	134.358,85	229.044,76	0,00	363.403,61	23,22	4.236.999,95	4.600.403,56	6,06	66,03
De ≥ 18 a < 24 Meses	17	134.763,23	217.402,77	0,00	352.166,00	22,50	2.696.809,17	3.048.975,17	4,02	67,57
De ≥ 2 Años	6	73.896,71	135.779,99	0,00	209.676,70	13,40	1.201.977,47	1.411.654,17	1,86	66,96
Subtotal	432	729.034,91	836.285,99	0,00	1.565.320,90	100,00	74.303.139,19	75.868.460,09	100,00	57,25
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	432	729.034,91	836.285,99	0,00	1.565.320,90		74.303.139,19	75.868.460,09		57,25