

BANKINTER 15 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/07/2008
Divisa: EUR



Fecha constitución
08/10/2007

NIF
G85232072
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarío Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Aseguradora
Bankinter

Entidad Colocadora
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313272009	11/10/2007 2.550	61.077,87 155.748.568,50 61,08%	100.000,00 255.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,090% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	5,0480% 20/10/2008 779,367 194 Bruto 639,081099 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	20/10/2008 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313272017	11/10/2007 8.534	100.000,00 853.400.000,00 100,00%	100.000,00 853.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,180% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	5,1380% 20/10/2008 1.298,772222 Bruto 1.064,993222 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0313272025	11/10/2007 3.450	100.000,00 345.000.000,00 100,00%	100.000,00 345.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	5,2280% 20/10/2008 1.321,522222 Bruto 1.083,648222 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313272033	11/10/2007 158	100.000,00 15.800.000,00 100,00%	100.000,00 15.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,350% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	5,3080% 20/10/2008 1.341,744444 Bruto 1.100,230444 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 AA	Aa3 AA
Serie C ES0313272041	11/10/2007 158	100.000,00 15.800.000,00 100,00%	100.000,00 15.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	5,4080% 20/10/2008 1.367,022222 Bruto 1.120,958222 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2 A-	Baa2 A-
Serie D ES0313272058	11/10/2007 150	100.000,00 15.000.000,00 100,00%	100.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,650% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	7,6080% 20/10/2008 1.923,133333 Bruto 1.576,969333 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 BB	Ba3 BB
Serie E ES0313272066	11/10/2007 255	100.000,00 25.500.000,00 100,00%	100.000,00 25.500.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	8,8580% 20/10/2008 2.239,105556 Bruto 1.836,066556 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	C CCC-	C CCC-
Total		1.426.248.568,50	1.525.500.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,94	0,69	0,56	0,48	0,42	0,38	0,36	0,33
		Amort. final	Fecha	07/10/2009	04/09/2009	20/02/2009	21/01/2009	01/01/2009	17/12/2008	12/08/2008	29/11/2008
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,13	1,38	1,13	0,88	0,88	0,63	0,63	0,63
		Amort. final	Fecha	17/09/2010	17/12/2009	17/09/2009	17/06/2009	17/06/2009	17/03/2009	17/03/2009	17/03/2009
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,94	0,69	0,56	0,48	0,42	0,38	0,36	0,33
		Amort. final	Fecha	07/10/2009	04/09/2009	20/02/2009	21/01/2009	01/01/2009	17/12/2008	12/08/2008	29/11/2008
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,13	1,38	1,13	0,88	0,88	0,63	0,63	0,63
		Amort. final	Fecha	17/09/2010	17/12/2009	17/09/2009	17/06/2009	17/06/2009	17/03/2009	17/03/2009	17/03/2009
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,90	8,51	6,85	5,68	4,82	4,17	3,66	3,26
		Amort. final	Fecha	22/06/2019	30/01/2017	06/05/2015	04/02/2014	23/05/2013	28/09/2012	27/03/2012	11/02/2011
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,15	17,89	15,14	12,89	11,14	9,64	8,63	7,63
		Amort. final	Fecha	17/09/2029	17/06/2026	18/09/2023	17/06/2021	17/09/2019	19/03/2018	17/03/2017	17/03/2016
Serie A4	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,90	8,51	6,85	5,68	4,82	4,17	3,66	3,26
		Amort. final	Fecha	22/06/2019	30/01/2017	06/05/2015	04/02/2014	23/05/2013	28/09/2012	27/03/2012	11/02/2011
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,15	17,89	15,14	12,89	11,14	9,64	8,63	7,63
		Amort. final	Fecha	17/09/2029	17/06/2026	18/09/2023	17/06/2021	17/09/2019	19/03/2018	17/03/2017	17/03/2016
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,13	21,42	18,65	16,20	14,22	12,53	11,13	9,96
		Amort. final	Fecha	09/11/2032	25/12/2029	21/03/2027	10/09/2024	15/10/2022	02/07/2021	14/09/2019	14/07/2018
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,15	22,64	19,90	17,39	15,39	13,64	12,14	10,88
		Amort. final	Fecha	19/09/2033	17/03/2031	19/06/2028	17/12/2025	18/12/2023	17/03/2022	17/09/2020	17/06/2019
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	25,86	23,41	20,94	18,64	16,60	14,83	13,31	12,00
		Amort. final	Fecha	06/05/2034	21/12/2031	07/02/2029	18/03/2027	03/03/2025	26/05/2023	17/11/2021	29/07/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	38,41	38,41	38,41	38,41	38,41	38,41	38,41	38,41
		Amort. final	Fecha	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,15	16,20	13,68	11,67	10,09	8,83	7,80	6,96
		Amort. final	Fecha	21/09/2027	10/06/2024	04/03/2022	27/03/2020	09/01/2018	26/05/2017	17/05/2016	16/07/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,15	22,64	19,90	17,39	15,39	13,64	12,14	10,88
		Amort. final	Fecha	19/09/2033	17/03/2031	19/06/2028	17/12/2025	18/12/2023	17/03/2022	17/09/2020	17/06/2019
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,84	16,98	14,59	12,63	11,04	9,73	8,66	7,77
		Amort. final	Fecha	28/05/2028	20/07/2025	26/02/2023	14/03/2021	08/10/2019	22/04/2018	27/03/2017	05/06/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	38,41	38,41	38,41	38,41	38,41	38,41	38,41	38,41
		Amort. final	Fecha	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046
Serie F	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,15	16,19	13,68	11,66	10,09	8,83	7,80	6,96
		Amort. final	Fecha	20/09/2027	10/05/2024	04/02/2022	27/03/2020	31/08/2018	26/05/2017	17/05/2016	16/07/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,15	22,64	19,90	17,39	15,39	13,64	12,14	10,88
		Amort. final	Fecha	19/09/2033	17/03/2031	19/06/2028	17/12/2025	18/12/2023	17/03/2022	17/09/2020	17/06/2019
Serie G	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,84	16,98	14,58	12,63	11,03	9,73	8,66	7,77
		Amort. final	Fecha	27/05/2028	19/07/2025	26/02/2023	13/03/2021	08/10/2019	22/04/2018	27/03/2017	05/05/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	38,41	38,41	38,41	38,41	38,41	38,41	38,41	38,41
		Amort. final	Fecha	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046
Serie H	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,41	17,41	14,93	12,87	11,26	9,79	8,64	7,76
		Amort. final	Fecha	22/12/2028	25/12/2025	07/02/2023	06/09/2021	30/10/2019	05/12/2018	18/03/2017	05/03/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,74	22,74	19,98	17,48	15,49	13,48	11,98	10,98
		Amort. final	Fecha	20/04/2034	21/04/2031	20/07/2028	20/01/2026	22/01/2024	20/01/2022	20/07/2020	22/07/2019
Serie I	Con amortización opcional *	Vida media	Años	27,04	25,54	24,44	23,62	23,01	22,55	22,18	21,88
		Amort. final	Fecha	08/07/2035	02/08/2034	31/12/2032	03/09/2032	30/07/2031	02/09/2031	29/09/2030	13/06/2030
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	38,99	38,99	38,99	38,99	38,99	38,99	38,99	38,99
		Amort. final	Fecha	20/07/2047	20/07/2047	20/07/2047	20/07/2047	20/07/2047	20/07/2047	20/07/2047	20/07/2047

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Información adicional

BANKINTER 15 Fondo de Titulización Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 31/07/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
08/10/2007

NIF
G85232072

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Aseguradora
Bankinter

Entidad Colocadora
Bankinter

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
		Actual		A la emisión			
			% MC		% MC		
Clase A	94,94%	1.354.148.568,50	5,15%	95,27%	1.453.400.000,00	4,81%	
Serie A1	10,92%	155.748.568,50		16,72%	255.000.000,00		
Serie A2	59,84%	853.400.000,00		55,94%	853.400.000,00		
Serie A3	24,19%	345.000.000,00		22,62%	345.000.000,00		
Serie B	1,11%	15.800.000,00	4,02%	1,04%	15.800.000,00	3,75%	
Serie C	1,11%	15.800.000,00	2,89%	1,04%	15.800.000,00	2,70%	
Serie D	1,05%	15.000.000,00	1,82%	0,98%	15.000.000,00	1,70%	
Serie E	1,79%	25.500.000,00		1,67%	25.500.000,00		
Emisión de Bonos		1.426.248.568,50			1.525.500.000,00		
Fondo de Reserva	1,82%	25.500.000,00		1,70%	25.500.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)

Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	37.498.431,77	5,041%
Cuenta de Amortización		0,00
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.665.526,75	
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.993.754,38	
Pasivo	Disponible	Saldo
Préstamo Gastos Iniciales	426.968,83	6,958%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		8.023	8.276
Principal			
Pendiente vencimiento		1.390.533.096,29	1.500.053.949,79
Medio		173.318,35	181.283,50
Mínimo		8.259,39	91.569,45
Máximo		1.405.906,02	1.428.868,85
Interés nominal			
Medio ponderado		5,27%	4,71%
Mínimo		4,40%	3,50%
Máximo		7,36%	6,67%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		315	325
Mínimo		14/01/2009	09/01/2008
Máximo		26/06/2047	01/06/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%		0,14	8,29
10,01 - 20%		1,08	16,42
20,01 - 30%		3,67	25,70
30,01 - 40%		8,08	35,55
40,01 - 50%		13,40	45,22
50,01 - 60%		18,97	55,21
60,01 - 70%		24,64	65,19
70,01 - 80%		30,03	75,12
Medio ponderado		59,16	60,83
Mínimo		0,55	6,35
Máximo		80,00	80,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,73%	0,61%	0,57%		0,60%
Tasa anual equivalente	8,40%	7,05%	6,60%		6,93%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	15,20%	15,18%
Aragón	1,53%	1,52%
Asturias	1,31%	1,41%
Canarias	4,16%	4,18%
Cantabria	1,80%	1,80%
Castilla y León	3,54%	3,54%
Castilla-La Mancha	2,51%	2,46%
Cataluña	17,02%	16,90%
Ceuta	0,01%	0,01%
Comunidad Valenciana	14,72%	14,80%
Extremadura	0,44%	0,44%
Galicia	2,01%	2,01%
Islas Baleares	3,15%	3,03%
La Rioja	0,37%	0,40%
Madrid	21,43%	21,71%
Murcia	1,61%	1,56%
Navarra	0,16%	0,16%
País Vasco	9,03%	8,89%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	171	47.531,90	70.149,07	0,00	117.680,97	34,84	30.178.498,80	69,03	57,20
De > 1 a ≤ 2 Mes	41	23.542,94	48.975,35	0,00	72.518,29	21,47	7.384.381,85	16,99	59,69
De > 2 a ≤ 3 Mes	13	14.696,50	34.653,19	0,00	49.349,69	14,61	3.043.076,68	7,05	50,88
De > 3 a ≤ 6 Mes	12	15.105,08	35.167,82	0,00	50.272,90	14,88	2.031.864,15	4,74	62,55
De > 6 a < 12 Meses	4	15.128,47	32.842,81	0,00	47.971,28	14,20	910.875,46	2,18	61,11
Subtotal	241	116.004,89	221.788,24	0,00	337.793,13	100,00	43.548.696,94	100,00	57,42
Dudosos (subjetivos)	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	241	116.004,89	221.788,24	0,00	337.793,13		43.548.696,94	43.886.490,07	57,42

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional