

BANKINTER 15 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/01/2008
Divisa: EUR



Fecha constitución
08/10/2007

NIF
G85232072
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarío Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Aseguradora
Bankinter

Entidad Colocadora
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313272009	11/10/2007 2.550	86.355,81 220.207.315,50 86,36%	100.000,00 255.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,090% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	4,5360% 21/04/2008 990,155717 Bruto 811,927688 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	21/04/2008 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313272017	11/10/2007 8.534	100.000,00 853.400.000,00 100,00%	100.000,00 853.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,180% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	4,6260% 21/04/2008 1.169,350000 Bruto 958,867000 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0313272025	11/10/2007 3.450	100.000,00 345.000.000,00 100,00%	100.000,00 345.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	4,7160% 21/04/2008 1.192,100000 Bruto 977,522000 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313272033	11/10/2007 158	100.000,00 15.800.000,00 100,00%	100.000,00 15.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,350% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	4,7960% 21/04/2008 1.212,322222 Bruto 994,104222 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 AA	Aa3 AA
Serie C ES0313272041	11/10/2007 158	100.000,00 15.800.000,00 100,00%	100.000,00 15.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	4,8960% 21/04/2008 1.237,600000 Bruto 1.014,832000 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2 A-	Baa2 A-
Serie D ES0313272058	11/10/2007 150	100.000,00 15.000.000,00 100,00%	100.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,650% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	7,0960% 21/04/2008 1.793,711111 Bruto 1.470,843111 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 BB	Ba3 BB
Serie E ES0313272066	11/10/2007 255	100.000,00 25.500.000,00 100,00%	100.000,00 25.500.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	8,3460% 21/04/2008 2.109,683333 Bruto 1.729,940333 Neto	20/10/2050 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	C CCC-	C CCC-
Total		1.490.707.315,50	1.525.500.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,87	1,33	1,04	0,85	0,73	0,64	0,57	0,52
		Amort. final	Fecha	14/12/2009	29/05/2009	02/12/2009	12/07/2008	23/10/2008	21/09/2008	27/08/2008	08/09/2008
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,72	2,72	1,98	1,72	1,47	1,22	0,98	0,98
		Amort. final	Fecha	21/10/2011	21/10/2010	21/01/2010	21/10/2009	21/07/2009	21/04/2009	21/01/2009	21/01/2009
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,87	1,33	1,04	0,85	0,73	0,64	0,57	0,52
		Amort. final	Fecha	14/12/2009	29/05/2009	02/12/2009	12/07/2008	23/10/2008	21/09/2008	27/08/2008	08/09/2008
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,72	2,72	1,98	1,72	1,47	1,22	0,98	0,98
		Amort. final	Fecha	21/10/2011	21/10/2010	21/01/2010	21/10/2009	21/07/2009	21/04/2009	21/01/2009	21/01/2009
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,20	8,73	7,02	5,81	4,93	4,26	3,74	3,34
		Amort. final	Fecha	04/11/2019	20/10/2016	02/05/2015	22/11/2013	01/03/2013	05/04/2012	28/10/2011	06/01/2011
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19,99	16,73	13,98	11,73	10,23	8,73	7,73	6,98
		Amort. final	Fecha	21/01/2028	21/10/2024	21/01/2022	21/10/2019	23/04/2018	21/10/2016	21/10/2015	21/01/2015
Serie A4	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,20	8,73	7,02	5,81	4,93	4,26	3,74	3,34
		Amort. final	Fecha	04/11/2019	20/10/2016	02/05/2015	22/11/2013	01/03/2013	05/04/2012	28/10/2011	06/01/2011
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19,99	16,73	13,98	11,73	10,23	8,73	7,73	6,98
		Amort. final	Fecha	21/01/2028	21/10/2024	21/01/2022	21/10/2019	23/04/2018	21/10/2016	21/10/2015	21/01/2015
Serie A5	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,22	21,10	18,31	15,80	13,85	12,12	10,76	9,63
		Amort. final	Fecha	15/04/2032	03/03/2029	19/05/2026	14/11/2023	12/03/2021	03/10/2020	31/10/2018	16/09/2017
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	26,24	23,24	20,48	17,73	15,74	13,73	12,23	10,98
		Amort. final	Fecha	21/04/2034	21/04/2031	21/07/2028	21/10/2025	23/10/2023	21/10/2021	21/04/2020	21/01/2019
Serie A6	Con amortización opcional *	Vida media	Años	25,81	22,92	20,23	17,85	15,81	14,07	12,60	11,35
		Amort. final	Fecha	14/11/2033	25/12/2030	19/04/2028	12/03/2025	18/10/2023	22/02/2022	09/03/2020	06/05/2019
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	39,50	39,50	39,50	39,50	39,50	39,50	39,50	39,50
		Amort. final	Fecha	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,96	16,84	14,29	12,18	10,57	9,21	8,15	7,28
		Amort. final	Fecha	01/10/2028	30/11/2024	05/12/2022	04/02/2020	22/08/2018	15/04/2017	23/03/2016	05/10/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	26,24	23,24	20,48	17,73	15,74	13,73	12,23	10,98
		Amort. final	Fecha	21/04/2034	21/04/2031	21/07/2028	21/10/2025	23/10/2023	21/10/2021	21/04/2020	21/01/2019
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,73	17,73	15,23	13,19	11,53	10,17	9,05	8,12
		Amort. final	Fecha	20/10/2028	21/10/2025	21/04/2023	04/05/2021	08/08/2019	31/03/2018	15/02/2017	13/03/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	39,50	39,50	39,50	39,50	39,50	39,50	39,50	39,50
		Amort. final	Fecha	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,96	16,84	14,29	12,18	10,57	9,21	8,15	7,28
		Amort. final	Fecha	01/10/2028	29/11/2024	05/11/2022	04/02/2020	22/08/2018	14/04/2017	23/03/2016	05/10/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	26,24	23,24	20,48	17,73	15,74	13,73	12,23	10,98
		Amort. final	Fecha	21/04/2034	21/04/2031	21/07/2028	21/10/2025	23/10/2023	21/10/2021	21/04/2020	21/01/2019
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,73	17,73	15,23	13,19	11,53	10,17	9,05	8,12
		Amort. final	Fecha	19/10/2028	20/10/2025	20/04/2023	04/05/2021	08/08/2019	30/03/2018	15/02/2017	03/12/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	39,50	39,50	39,50	39,50	39,50	39,50	39,50	39,50
		Amort. final	Fecha	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047
Serie F	Con amortización opcional *	Vida media	Años	21,01	17,95	15,42	13,19	11,54	10,06	8,91	7,98
		Amort. final	Fecha	27/01/2029	01/08/2026	28/06/2023	04/05/2021	14/08/2019	15/02/2018	27/12/2016	20/01/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	26,24	23,24	20,48	17,73	15,74	13,73	12,23	10,98
		Amort. final	Fecha	21/04/2034	21/04/2031	21/07/2028	21/10/2025	23/10/2023	21/10/2021	21/04/2020	21/01/2019
Serie G	Con amortización opcional *	Vida media	Años	27,63	26,08	24,92	24,07	23,43	22,93	22,55	22,23
		Amort. final	Fecha	09/12/2035	23/02/2034	26/12/2032	18/02/2032	29/06/2031	31/12/2030	08/12/2030	20/04/2030
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	39,50	39,50	39,50	39,50	39,50	39,50	39,50	39,50
		Amort. final	Fecha	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047	21/07/2047

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Información adicional

BANKINTER 15 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/01/2008
Divisa: EUR



Fecha constitución
08/10/2007

NIF
G85232072

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Aseguradora
Bankinter

Entidad Colocadora
Bankinter

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
		Actual		A la emisión			
				% MC		% MC	
Clase A	95,16%	1.418.607.315,50	4,92%	95,27%	1.453.400.000,00		4,81%
Serie A1	14,77%	220.207.315,50		16,72%	255.000.000,00		
Serie A2	57,25%	853.400.000,00		55,94%	853.400.000,00		
Serie A3	23,14%	345.000.000,00		22,62%	345.000.000,00		
Serie B	1,06%	15.800.000,00	3,84%	1,04%	15.800.000,00		3,75%
Serie C	1,06%	15.800.000,00	2,76%	1,04%	15.800.000,00		2,70%
Serie D	1,01%	15.000.000,00	1,74%	0,98%	15.000.000,00		1,70%
Serie E	1,71%	25.500.000,00		1,67%	25.500.000,00		
Emisión de Bonos		1.490.707.315,50			1.525.500.000,00		
Fondo de Reserva	1,74%	25.500.000,00		1,70%	25.500.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)

		Saldo	Interés
Activo			
Cuenta de Tesorería		40.216.208,47	4,520%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		3.404.473,31	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.779.627,75	
Pasivo			
Disponible		Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		477.200,45	6,446%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General				
		Actual	A la constitución	
Número		8.179	8.276	
Principal	Pendiente vencimiento	1.454.517.424,75	1.500.053.949,79	
	Medio	177.835,61	181.283,50	
	Mínimo	2.947,57	91.569,45	
	Máximo	1.419.586,47	1.428.868,85	
Interés nominal				
Medio ponderado		5,00%	4,71%	
Mínimo		0,45%	3,50%	
Máximo		6,67%	6,67%	
Vencimiento final				
Media ponderada (meses)		321	325	
Mínimo		14/01/2009	09/01/2008	
Máximo		26/06/2047	01/06/2047	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)				
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

		Actual		A la constitución	
		% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%		0,05	8,16	0,03	8,51
10,01 - 20%		0,95	16,39	0,81	16,28
20,01 - 30%		3,26	25,65	3,01	25,66
30,01 - 40%		7,63	35,70	7,29	35,64
40,01 - 50%		12,63	45,21	12,28	45,22
50,01 - 60%		18,95	55,28	18,35	55,39
60,01 - 70%		23,98	65,21	23,87	65,30
70,01 - 80%		32,55	75,43	34,36	75,74
Medio ponderado		60,10		60,83	
Mínimo		0,56		6,35	
Máximo		80,00		80,00	

Amortización anticipada					
		Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses
Tasa mensual constante		0,65%	0,63%		0,64%
Tasa anual equivalente		7,49%	7,26%		7,41%

Distribución geográfica

		Actual	A la constitución
Andalucía		15,12%	15,18%
Aragón		1,52%	1,52%
Asturias		1,41%	1,41%
Canarias		4,17%	4,18%
Cantabria		1,83%	1,80%
Castilla y León		3,51%	3,54%
Castilla-La Mancha		2,49%	2,46%
Cataluña		16,91%	16,90%
Ceuta		0,01%	0,01%
Comunidad Valenciana		14,77%	14,80%
Extremadura		0,44%	0,44%
Galicia		2,00%	2,01%
Islas Baleares		3,07%	3,03%
La Rioja		0,39%	0,40%
Madrid		21,67%	21,71%
Murcia		1,58%	1,56%
Navarra		0,16%	0,16%
País Vasco		8,94%	8,89%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
Impagados									
Hasta 1 Mes	202	50.009,78	70.854,44	0,00	120.864,22	63,95	38.523.017,80	38.643.882,02	87,29
De 1 a 2 Meses	18	9.779,54	17.087,94	0,00	26.867,48	14,22	3.319.357,17	3.346.224,65	7,56
De 2 a 3 Meses	12	14.628,34	22.643,82	0,00	37.272,16	19,72	2.065.301,61	2.102.573,77	4,75
De 3 a 6 Meses	1	527,84	3.454,48	0,00	3.982,32	2,11	172.105,68	176.088,00	0,40
Subtotal	233	74.945,50	114.040,68	0,00	188.986,18	100,00	44.079.782,26	44.268.768,44	100,00
Dudosos (subjettivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	233	74.945,50	114.040,68	0,00	188.986,18		44.079.782,26	44.268.768,44	56,55

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional