

BANKINTER 14 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/04/2008
Divisa: EUR



Fecha constitución
19/03/2007

NIF
G85034130
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarío Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody´s / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313271001	23/03/2007 1.727	56.850,72 98.181.193,44 56,85%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,6760% 17/06/2008 679,353471 Bruto 557,069846 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	17/06/2008 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313271019	23/03/2007 5.666	100.000,00 566.600.000,00 100,00%	100.000,00 566.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,7560% 17/06/2008 1.215,422222 Bruto 996,646222 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0313271027	23/03/2007 1.727	100.000,00 172.700.000,00 100,00%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,8360% 17/06/2008 1.235,866667 Bruto 1.013,410667 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313271035	23/03/2007 141	100.000,00 14.100.000,00 100,00%	100.000,00 14.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,9060% 17/06/2008 1.253,755556 Bruto 1.028,079556 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 AA	Aa2 AA
Serie C ES0313271043	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	5,0060% 17/06/2008 1.279,311111 Bruto 1.049,035111 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 A-	A3 A-
Serie D ES0313271050	23/03/2007 95	100.000,00 9.500.000,00 100,00%	100.000,00 9.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	7,1060% 17/06/2008 1.815,977778 Bruto 1.489,101778 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2 BB-	Ba2 BB-
Serie E ES0313271068	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	8,5060% 17/06/2008 2.173,755556 Bruto 1.782,479556 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	C CCC-	C CCC-
Total		889.481.193,44	964.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,35	0,97	0,77	0,65	0,57	0,51	0,46	0,43
		Amort. final	Fecha	08/04/2009	20/03/2009	01/07/2009	24/11/2008	23/10/2008	10/02/2008	15/09/2008	09/04/2008
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,72	1,96	1,47	1,21	0,96	0,96	0,72	0,72
		Amort. final	Fecha	17/12/2010	17/03/2010	17/09/2009	17/06/2009	17/03/2009	17/03/2009	17/12/2008	17/12/2008
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,38	8,89	7,16	5,93	5,03	4,35	3,83	3,40
		Amort. final	Fecha	13/08/2019	15/02/2017	27/05/2015	03/04/2014	04/10/2013	08/05/2012	26/01/2012	25/08/2011
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,48	18,22	15,48	13,22	11,22	9,97	8,73	7,72
		Amort. final	Fecha	17/09/2029	17/06/2026	18/09/2023	17/06/2021	17/06/2019	19/03/2018	19/12/2016	17/12/2015
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,46	21,73	18,95	16,49	14,36	12,67	11,25	10,07
		Amort. final	Fecha	09/10/2032	18/12/2029	03/08/2027	21/09/2024	08/06/2022	26/11/2020	27/06/2019	23/04/2018
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,49	22,98	20,23	17,73	15,48	13,72	12,22	10,97
		Amort. final	Fecha	19/09/2033	17/03/2031	19/06/2028	17/12/2025	18/09/2023	17/12/2021	17/06/2020	18/03/2019
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	26,18	23,70	21,20	18,88	16,81	15,01	13,47	12,15
		Amort. final	Fecha	29/05/2034	12/05/2031	06/07/2029	02/09/2027	15/01/2025	31/03/2023	14/09/2021	20/05/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	38,74	38,74	38,74	38,74	38,74	38,74	38,74	38,74
		Amort. final	Fecha	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,52	16,53	13,98	11,92	10,28	8,99	7,95	7,09
		Amort. final	Fecha	10/04/2027	10/05/2024	18/03/2022	29/02/2020	07/08/2018	25/03/2017	03/09/2016	05/02/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,49	22,98	20,23	17,73	15,48	13,72	12,22	10,97
		Amort. final	Fecha	19/09/2033	17/03/2031	19/06/2028	17/12/2025	18/09/2023	17/12/2021	17/06/2020	18/03/2019
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,20	17,30	14,86	12,87	11,24	9,92	8,82	7,91
		Amort. final	Fecha	06/07/2028	15/07/2025	02/06/2023	02/07/2021	25/06/2019	26/02/2018	23/01/2017	26/02/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	38,74	38,74	38,74	38,74	38,74	38,74	38,74	38,74
		Amort. final	Fecha	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,52	16,52	13,97	11,92	10,28	8,99	7,95	7,09
		Amort. final	Fecha	10/03/2027	10/04/2024	18/03/2022	29/02/2020	07/07/2018	25/03/2017	03/09/2016	05/02/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,49	22,98	20,23	17,73	15,48	13,72	12,22	10,97
		Amort. final	Fecha	19/09/2033	17/03/2031	19/06/2028	17/12/2025	18/09/2023	17/12/2021	17/06/2020	18/03/2019
Serie F	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,20	17,30	14,86	12,87	11,24	9,91	8,82	7,91
		Amort. final	Fecha	06/07/2028	15/07/2025	02/05/2023	02/07/2021	25/06/2019	25/02/2018	22/01/2017	25/02/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	38,74	38,74	38,74	38,74	38,74	38,74	38,74	38,74
		Amort. final	Fecha	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046
Serie G	Con amortización opcional *	Vida media	Años	22,32	19,67	17,10	14,87	12,93	11,43	10,16	9,10
		Amort. final	Fecha	20/07/2030	28/11/2027	30/04/2025	02/06/2023	03/01/2021	31/08/2019	25/05/2018	05/06/2017
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,49	22,98	20,23	17,73	15,48	13,72	12,22	10,97
		Amort. final	Fecha	19/09/2033	17/03/2031	19/06/2028	17/12/2025	18/09/2023	17/12/2021	17/06/2020	18/03/2019
Serie H	Con amortización opcional *	Vida media	Años	32,07	31,27	30,72	30,33	30,04	29,83	29,67	29,36
		Amort. final	Fecha	19/04/2040	07/01/2039	12/10/2038	21/07/2038	04/09/2038	22/01/2038	23/11/2037	31/07/2037
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	38,74	38,74	38,74	38,74	38,74	38,74	38,74	38,49
		Amort. final	Fecha	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/09/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

BANKINTER 14 Fondo de Titulización Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 30/04/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/03/2007

NIF
G85034130

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Clase A	94,15%	837.481.193,44	5,94%	94,61%	912.000.000,00
Serie A1	11,04%	98.181.193,44		17,91%	172.700.000,00
Serie A2	63,70%	566.600.000,00		58,78%	566.600.000,00
Serie A3	19,42%	172.700.000,00		17,91%	172.700.000,00
Serie B	1,59%	14.100.000,00	4,33%	1,46%	14.100.000,00
Serie C	1,60%	14.200.000,00	2,71%	1,47%	14.200.000,00
Serie D	1,07%	9.500.000,00	1,62%	0,99%	9.500.000,00
Serie E	1,60%	14.200.000,00		1,47%	14.200.000,00
Emisión de Bonos		889.481.193,44			964.000.000,00
Fondo de Reserva	1,62%	14.200.000,00		1,50%	14.200.000,00

Otras operaciones financieras (actual)

		Saldo	Interés
Activo			
Cuenta de Tesorería		30.950.821,33	4,680%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.000.644,22	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.143.867,39	
Pasivo			
Disponible		Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		1.032.370,17	6,610%

Activos titulizados: Créditos hipotecarios vivienda (PHs)

General		
		Actual
		A la constitución
Número		5.688
5.916		
Principal		
Pendiente vencimiento		862.526.232,38
Medio		949.893.631,18
Mínimo		151.639,63
Máximo		160.561,80
		72,93
		3.066,83
		824.091,97
		840.581,10
Interés nominal		
Medio ponderado		4,99%
Mínimo		4,02%
Máximo		4,50%
		2,75%
		6,23%
		5,34%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)		322
Mínimo		338
Máximo		22/05/2008
		08/08/2007
		29/09/2046
13/12/2046		
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%
		100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%		0,20	7,46
10,01 - 20%		1,47	16,05
20,01 - 30%		4,38	25,47
30,01 - 40%		9,05	35,53
40,01 - 50%		14,80	45,37
50,01 - 60%		19,60	55,21
60,01 - 70%		23,54	65,23
70,01 - 80%		26,97	74,49
			33,03
75,38			
Medio ponderado		57,56	59,88
Mínimo		0,04	1,30
Máximo		78,62	79,55

Amortización anticipada					
		Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses
		Histórica			
Tasa mensual constante		0,45%	0,56%	0,54%	0,56%
Tasa anual equivalente		5,30%	6,50%	6,34%	6,50%
					6,18%

Distribución geográfica

		Actual	A la constitución
Andalucía		15,17%	14,90%
Aragón		2,60%	2,62%
Asturias		1,59%	1,61%
Canarias		4,52%	4,58%
Cantabria		0,89%	0,93%
Castilla y León		4,27%	4,39%
Castilla-La Mancha		4,63%	4,71%
Cataluña		20,68%	20,37%
Comunidad Valenciana		8,99%	8,88%
Extremadura		1,06%	1,02%
Galicia		2,64%	2,68%
Islas Baleares		3,45%	3,36%
La Rioja		0,31%	0,32%
Madrid		25,69%	26,12%
Murcia		1,75%	1,79%
Navarra		0,74%	0,72%
País Vasco		1,01%	1,01%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
Hasta 1 Mes	76	17.363,22	23.754,28	0,00	41.117,50	62,91	12.290.921,91	12.332.039,41	88,82	59,80
De 1 a 2 Meses	10	3.400,60	6.800,63	0,00	10.201,23	15,61	1.092.918,67	1.103.119,90	7,94	51,74
De 2 a 3 Meses	1	797,16	1.451,04	0,00	2.248,20	3,44	118.649,79	120.897,99	0,87	44,88
De 3 a 6 Meses	1	611,10	1.680,22	0,00	2.291,32	3,51	96.043,73	98.335,05	0,71	58,88
De 6 a 12 Meses	1	2.111,41	7.385,15	0,00	9.496,56	14,53	220.891,98	230.388,54	1,66	74,78
Subtotal	89	24.283,49	41.071,32	0,00	65.354,81	100,00	13.819.426,08	13.884.780,89	100,00	59,08
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	89	24.283,49	41.071,32	0,00	65.354,81		13.819.426,08	13.884.780,89		59,08

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional