

BANKINTER 14 Fondo de Titulización Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 31/05/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/03/2007

NIF
V85034130

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313271001	23/03/2007 1.727	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 17.Mar/Jun/Sep/Dic		17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313271019	23/03/2007 5.666	85.971,97 487.117.182,02 85,97%	100.000,00 566.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3170% 17/06/2011 289,352994 Bruto 234,375925 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAAsf	Aaa AAA
Serie A3 ES0313271027	23/03/2007 1.727	100.000,00 172.700.000,00 100,00%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3970% 17/06/2011 357,011111 Bruto 289,179000 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAAsf	Aaa AAA
Serie B ES0313271035	23/03/2007 141	100.000,00 14.100.000,00 100,00%	100.000,00 14.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,4670% 17/06/2011 374,900000 Bruto 303,669000 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 AAsf	Aa2 AA
Serie C ES0313271043	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,5670% 17/06/2011 400,455556 Bruto 324,369000 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 A-sf	A3 A-
Serie D ES0313271050	23/03/2007 95	100.000,00 9.500.000,00 100,00%	100.000,00 9.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	3,6670% 17/06/2011 937,122222 Bruto 759,069000 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2 BB-sf	Ba2 BB-
Serie E ES0313271068	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+3,800% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	5,0670% 17/06/2011 1.294,900000 Bruto 1.048,869000 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	C CCC-
Total		711.817.182,02	964.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie A2	% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
	% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
	Con amortización opcional *	Vida media	Años 09/04/2018	5,75 13/12/2016	4,80 03/01/2016	4,11 24/04/2015	3,58 14/10/2014	3,17 18/05/2014	2,85 18/01/2014	2,58 13/10/2013
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años 17/12/2026	13,52 17/09/2024	11,51 17/09/2022	10,01 17/03/2021	8,76 17/12/2019	7,76 17/12/2018	6,76 17/12/2017	5,86 17/06/2017
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años 02/07/2030	16,98 03/03/2028	14,81 02/01/2026	13,07 08/04/2024	11,49 07/09/2022	10,28 23/06/2021	9,17 15/05/2020	8,27 20/06/2019
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años 17/09/2031	18,27 17/06/2029	16,01 17/03/2027	14,26 17/06/2025	12,51 17/09/2023	11,26 17/06/2022	10,01 17/03/2021	9,01 17/03/2020
	Con amortización opcional *	Vida media	Años 13/06/2032	19,11 21/04/2030	17,12 25/04/2028	15,34 15/07/2026	13,78 23/12/2024	12,43 19/08/2023	11,27 21/06/2022	10,27 19/06/2021
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años 17/03/2025	11,93 16/02/2023	10,22 03/06/2021	8,90 06/02/2020	7,79 27/12/2018	6,93 16/02/2018	6,19 21/05/2017	5,58 12/10/2016
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años 17/09/2031	18,27 17/06/2029	16,01 17/03/2027	14,26 17/06/2025	12,51 17/09/2023	11,26 17/06/2022	10,01 17/03/2021	9,01 17/03/2020
	Con amortización opcional *	Vida media	Años 23/12/2025	12,77 21/12/2023	11,14 02/05/2022	9,80 29/12/2020	8,69 23/11/2019	7,78 24/12/2018	7,02 20/03/2018	6,37 28/07/2017
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años 17/03/2025	11,93 16/02/2023	10,22 02/06/2021	8,90 06/02/2020	7,79 27/12/2018	6,93 16/02/2018	6,19 21/05/2017	5,58 12/10/2016
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años 17/09/2031	18,27 17/06/2029	16,01 17/03/2027	14,26 17/06/2025	12,51 17/09/2023	11,26 17/06/2022	10,01 17/03/2021	9,01 17/03/2020
	Con amortización opcional *	Vida media	Años 23/12/2025	12,77 21/12/2023	11,14 02/05/2022	9,80 29/12/2020	8,69 23/11/2019	7,78 24/12/2018	7,02 20/03/2018	6,37 28/07/2017
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años 16/03/2025	11,93 16/02/2023	10,22 02/06/2021	8,90 05/02/2020	7,79 26/12/2018	6,93 16/02/2018	6,18 21/05/2017	5,58 12/10/2016
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años 17/09/2031	18,27 17/06/2029	16,01 17/03/2027	14,26 17/06/2025	12,51 17/09/2023	11,26 17/06/2022	10,01 17/03/2021	9,01 17/03/2020
	Con amortización opcional *	Vida media	Años 22/12/2025	12,77 21/12/2023	11,13 01/05/2022	9,79 28/12/2020	8,69 23/11/2019	7,78 24/12/2018	7,02 20/03/2018	6,37 27/07/2017
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años 06/05/2028	10,04 10/04/2026	8,90 30/04/2024	7,78 03/11/2022	6,93 27/05/2021	6,18 13/05/2020	5,58 09/05/2019	5,00 17/07/2018
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años 17/09/2031	18,27 17/06/2029	16,01 17/03/2027	14,26 17/06/2025	12,51 17/09/2023	11,26 17/06/2022	10,01 17/03/2021	9,01 17/03/2020
	Con amortización opcional *	Vida media	Años 13/03/2039	27,59 12/10/2038	27,31 30/06/2038	27,10 16/04/2038	26,95 20/02/2038	26,84 08/01/2038	26,74 06/12/2037	26,67 08/11/2037
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046	35,28 17/06/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual			A la emisión	
			% MC			% MC
Clase A	92,69%	659.817.182,02	7,45%	94,61%	912.000.000,00	5,47%
Serie A1	0,00%	0,00		17,91%	172.700.000,00	
Serie A2	68,43%	487.117.182,02		58,78%	566.600.000,00	
Serie A3	24,26%	172.700.000,00		17,91%	172.700.000,00	
Serie B	1,98%	14.100.000,00	5,43%	1,46%	14.100.000,00	3,99%
Serie C	1,99%	14.200.000,00	3,40%	1,47%	14.200.000,00	2,50%
Serie D	1,33%	9.500.000,00	2,04%	0,99%	9.500.000,00	1,50%
Serie E	1,99%	14.200.000,00		1,47%	14.200.000,00	
Emisión de Bonos		711.817.182,02			964.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,04%	14.200.000,00		1,50%	14.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	25.751.437,53	1,180%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.067.030,51		
Ints. cobrados ptes de ingreso	384.727,09		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales S/P	258.092,49		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Ángel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 14 Fondo de Titulización Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 31/05/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/03/2007

NIF
V85034130

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Activos titulizados: Créditos hipotecarios vivienda (PHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.240	5.916
Principal		
Pendiente vencimiento	687.908.703,55	949.883.631,18
Medio	131.280,29	160.561,80
Mínimo	440,93	3.066,83
Máximo	765.037,67	840.581,10
Interés nominal		
Medio ponderado	1,97%	4,02%
Mínimo	1,58%	2,75%
Máximo	3,17%	5,34%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	284	338
Mínimo	10/07/2011	08/08/2007
Máximo	29/09/2046	13/12/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
		Actual		A la constitución
		% Cartera	% P/VT	% Cartera % P/VT
0,01 - 10%		0,59	7,17	0,10 7,17
10,01 - 20%		2,94	15,76	1,00 16,17
20,01 - 30%		7,02	25,62	3,42 25,88
30,01 - 40%		11,58	35,23	7,65 35,67
40,01 - 50%		19,12	45,38	13,64 45,53
50,01 - 60%		21,98	55,14	18,43 55,23
60,01 - 70%		25,35	65,29	22,72 65,18
70,01 - 80%		11,42	71,97	33,03 75,38
Medio ponderado		51,95		59,88
Mínimo		0,14		1,30
Máximo		75,43		79,55

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,12%	0,16%	0,32%	0,29%	0,40%
Tasa anual equivalente	1,47%	1,93%	3,73%	3,39%	4,68%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,47%	14,90%
Aragón	2,57%	2,62%
Asturias	1,53%	1,61%
Canarias	4,50%	4,58%
Cantabria	0,85%	0,93%
Castilla y León	4,02%	4,39%
Castilla-La Mancha	4,72%	4,71%
Cataluña	21,12%	20,37%
Comunidad Valenciana	8,98%	8,88%
Extremadura	1,09%	1,02%
Galicia	2,56%	2,68%
Islas Baleares	3,75%	3,36%
La Rioja	0,31%	0,32%
Madrid	25,13%	26,12%
Murcia	1,79%	1,79%
Navarra	0,66%	0,72%
País Vasco	0,94%	1,01%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	87	25.375,81	9.096,89	0,00	34.472,70	30,26	12.812.693,25	12.847.165,95	72,82	50,21
De > 1 a ≤ 2 Meses	23	13.700,00	6.951,47	0,00	20.651,47	18,13	3.025.116,16	3.045.767,63	17,26	52,14
De > 2 a ≤ 3 Meses	6	7.627,01	4.287,84	0,00	11.914,85	10,46	981.080,65	992.995,50	5,63	58,38
De > 3 a ≤ 6 Meses	2	3.383,74	1.421,17	0,00	4.804,91	4,22	196.676,53	201.481,44	1,14	50,06
De > 6 a < 12 Meses	1	4.348,36	2.312,14	0,00	6.660,50	5,85	131.049,73	137.710,23	0,78	63,46
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	11.524,56	3.694,99	0,00	15.219,55	13,36	142.344,72	157.564,27	0,89	64,05
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	9.649,48	10.531,94	0,00	20.181,42	17,72	239.274,02	259.455,44	1,47	78,86
Subtotal	122	75.608,96	38.296,44	0,00	113.905,40	100,00	17.528.235,06	17.642.140,46	100,00	51,40
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	122	75.608,96	38.296,44	0,00	113.905,40		17.528.235,06	17.642.140,46		51,40