

BANKINTER 14 Fondo de Titulización Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 31/03/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/03/2007

NIF
V85034130

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313271001	23/03/2007 1.727	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 17.Mar/Jun/Sep/Dic		17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313271019	23/03/2007 5.666	85.971,97 487.117.182,02 85,97%	100.000,00 566.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3170% 17/06/2011 289,352994 Bruto 234,375925 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAAsf	Aaa AAA
Serie A3 ES0313271027	23/03/2007 1.727	100.000,00 172.700.000,00 100,00%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3970% 17/06/2011 357,011111 Bruto 289,179000 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAAsf	Aaa AAA
Serie B ES0313271035	23/03/2007 141	100.000,00 14.100.000,00 100,00%	100.000,00 14.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,4670% 17/06/2011 374,900000 Bruto 303,669000 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 AAsf	Aa2 AA
Serie C ES0313271043	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,5670% 17/06/2011 400,455556 Bruto 324,369000 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 A-sf	A3 A-
Serie D ES0313271050	23/03/2007 95	100.000,00 9.500.000,00 100,00%	100.000,00 9.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	3,6670% 17/06/2011 937,122222 Bruto 759,069000 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2 BB-sf	Ba2 BB-
Serie E ES0313271068	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+3,800% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	5,0670% 17/06/2011 1.294,900000 Bruto 1.048,869000 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	C CCC-
Total		711.817.182,02	964.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,03	5,68	4,72	4,01	3,48	3,06	2,73	2,46	
		Amort. final	Años	25/03/2018	19/11/2016	04/12/2015	21/03/2015	06/09/2014	07/04/2014	06/12/2013	29/08/2013	
		Fecha	17/12/2026	17/06/2024	17/09/2022	17/12/2020	17/09/2018	17/09/2018	17/12/2017	17/03/2017		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,03	5,68	4,72	4,01	3,48	3,06	2,73	2,46	
		Amort. final	Años	25/03/2018	19/11/2016	04/12/2015	21/03/2015	06/09/2014	07/04/2014	06/12/2013	29/08/2013	
		Fecha	17/12/2026	17/06/2024	17/09/2022	17/12/2020	17/09/2018	17/09/2018	17/12/2017	17/03/2017		
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,28	16,79	14,76	12,89	11,43	10,09	9,11	8,21	
		Amort. final	Años	21/06/2030	03/01/2028	16/12/2025	03/02/2024	18/08/2022	16/04/2021	22/04/2020	29/05/2019	
		Fecha	17/09/2031	17/03/2029	17/03/2027	17/03/2025	17/09/2023	17/03/2022	17/03/2021	17/03/2020		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,20	19,04	17,04	15,24	13,68	12,32	11,15	10,14	
		Amort. final	Años	23/05/2032	26/03/2030	25/03/2028	10/06/2026	15/11/2024	09/07/2023	08/05/2022	04/05/2021	
		Fecha	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,97	11,82	10,15	8,77	7,70	6,79	6,09	5,48	
		Amort. final	Años	28/02/2025	07/01/2023	07/05/2021	20/12/2019	25/11/2018	27/12/2017	16/04/2017	06/09/2016	
		Fecha	17/03/2031	17/03/2029	17/03/2027	17/03/2025	17/09/2023	17/03/2022	17/03/2021	17/03/2020		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,73	12,70	11,05	9,70	8,59	7,67	6,90	6,25	
		Amort. final	Años	02/12/2025	25/11/2023	31/03/2022	23/11/2020	15/10/2019	13/11/2018	05/02/2018	12/06/2017	
		Fecha	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,97	11,82	10,15	8,77	7,70	6,79	6,09	5,48	
		Amort. final	Años	28/02/2025	07/01/2023	07/05/2021	20/12/2019	25/11/2018	26/12/2017	16/04/2017	06/09/2016	
		Fecha	17/09/2031	17/03/2029	17/03/2027	17/03/2025	17/09/2023	17/03/2022	17/03/2021	17/03/2020		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,73	12,70	11,05	9,70	8,59	7,67	6,90	6,25	
		Amort. final	Años	02/12/2025	25/11/2023	31/03/2022	23/11/2020	15/10/2019	13/11/2018	05/02/2018	12/06/2017	
		Fecha	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046		
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,96	11,82	10,15	8,77	7,70	6,79	6,09	5,48	
		Amort. final	Años	27/02/2025	07/01/2023	07/05/2021	20/12/2019	24/11/2018	26/12/2017	16/04/2017	06/09/2016	
		Fecha	17/09/2031	17/03/2029	17/03/2027	17/03/2025	17/09/2023	17/03/2022	17/03/2021	17/03/2020		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,72	12,70	11,05	9,70	8,59	7,67	6,90	6,24	
		Amort. final	Años	02/12/2025	24/11/2023	31/03/2022	23/11/2020	14/10/2019	13/11/2018	05/02/2018	12/06/2017	
		Fecha	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046		
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,14	14,87	13,11	11,43	10,17	8,95	8,12	7,31	
		Amort. final	Años	01/05/2028	26/01/2026	22/04/2024	18/08/2022	16/02/2021	24/02/2020	27/04/2019	05/07/2018	
		Fecha	17/09/2031	17/03/2029	17/03/2027	17/03/2025	17/09/2023	17/03/2022	17/03/2021	17/03/2020		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,00	27,58	27,29	27,08	26,92	26,81	26,71	26,64	
		Amort. final	Años	09/03/2039	06/10/2038	22/06/2038	07/04/2038	10/02/2038	28/12/2037	24/11/2037	27/10/2037	
		Fecha	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046	17/06/2046		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Clase A	92,69%	659.817.182,02	7,45%	94,61%	912.000.000,00	5,47%
Serie A1	0,00%	0,00		17,91%	172.700.000,00	
Serie A2	68,43%	487.117.182,02		58,78%	566.600.000,00	
Serie A3	24,26%	172.700.000,00		17,91%	172.700.000,00	
Serie B	1,98%	14.100.000,00	5,43%	1,46%	14.100.000,00	3,99%
Serie C	1,99%	14.200.000,00	3,40%	1,47%	14.200.000,00	2,50%
Serie D	1,33%	9.500.000,00	2,04%	0,99%	9.500.000,00	1,50%
Serie E	1,99%	14.200.000,00		1,47%	14.200.000,00	
Emisión de Bonos		711.817.182,02			964.000.000,00	
Fondo de Reserva		2,04%	14.200.000,00	1,50%	14.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	17.144.406,04	1,180%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.009.219,34		
Ints. cobrados ptes de ingreso	302.280,48		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales S/P	258.092,49		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Ángel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 14 Fondo de Titulización Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 31/03/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/03/2007

NIF
V85034130

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Activos titulizados: Créditos hipotecarios vivienda (PHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.254	5.916
Principal		
Pendiente vencimiento	694.499.656,68	949.883.631,18
Medio	132.184,94	160.561,80
Mínimo	535,81	3.066,83
Máximo	768.363,57	840.581,10
Interés nominal		
Medio ponderado	1,85%	4,02%
Mínimo	1,48%	2,75%
Máximo	2,79%	5,34%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	286	338
Mínimo	10/07/2011	08/08/2007
Máximo	29/09/2046	13/12/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,54	7,07	0,10	7,17
10,01 - 20%	2,86	15,67	1,00	16,17
20,01 - 30%	6,92	25,64	3,42	25,88
30,01 - 40%	11,42	35,22	7,65	35,67
40,01 - 50%	18,82	45,41	13,64	45,53
50,01 - 60%	21,90	55,13	18,43	55,23
60,01 - 70%	24,96	65,24	22,72	65,18
70,01 - 80%	12,57	72,09	33,03	75,38
Medio ponderado		52,25		59,88
Mínimo		0,18		1,30
Máximo		75,66		79,55

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,21%	0,36%	0,30%	0,41%
Tasa anual equivalente	2,29%	2,51%	4,24%	3,60%	4,79%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,46%	14,90%
Aragón	2,57%	2,62%
Asturias	1,53%	1,61%
Canarias	4,52%	4,58%
Cantabria	0,87%	0,93%
Castilla y León	4,03%	4,39%
Castilla-La Mancha	4,72%	4,71%
Cataluña	21,10%	20,37%
Comunidad Valenciana	8,98%	8,88%
Extremadura	1,09%	1,02%
Galicia	2,55%	2,68%
Islas Baleares	3,74%	3,36%
La Rioja	0,31%	0,32%
Madrid	25,13%	26,12%
Murcia	1,79%	1,79%
Navarra	0,66%	0,72%
País Vasco	0,94%	1,01%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	77	19.310,96	7.373,17	0,00	26.684,13	24,88	10.684.796,71	10.711.480,84	66,34	49,04
De > 1 a ≤ 2 Meses	23	16.640,59	7.964,25	0,00	24.604,84	22,94	3.437.694,06	3.462.298,90	21,44	58,34
De > 2 a ≤ 3 Meses	5	4.973,23	3.429,66	0,00	8.402,89	7,83	825.659,23	834.062,12	5,17	62,89
De > 3 a ≤ 6 Meses	4	5.636,10	4.841,65	0,00	10.477,75	9,77	575.740,75	586.218,50	3,63	61,89
De > 6 a < 12 Meses	2	10.401,88	3.244,23	0,00	13.646,11	12,72	195.770,25	209.416,36	1,30	63,95
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	3.179,53	1.903,19	0,00	5.082,72	4,74	79.915,71	84.998,43	0,53	62,72
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	8.717,02	9.640,04	0,00	18.357,06	17,12	240.206,48	258.563,54	1,60	78,59
Subtotal	113	68.859,31	38.396,19	0,00	107.255,50	100,00	16.039.783,19	16.147.038,69	100,00	52,35
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	113	68.859,31	38.396,19	0,00	107.255,50		16.039.783,19	16.147.038,69		52,35