

BANKINTER 14 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen



Fecha: 28/02/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/03/2007

NIF
V85034130
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Administrador Activos

Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos

Bankinter

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Bankinter

Cuenta Amortización

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Bankinter

Depositarío Activos

Bankinter

Audítores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocador Senior

Santander

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody´s / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313271001	23/03/2007 1.727	0,00 100.000,00 0,00%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 17.Mar/Jun/Sep/Dic		17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313271019	23/03/2007 5.666	89.084,82 504.754.590,12 89,08%	100.000,00 566.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1750% 17/03/2011 261,686659 Bruto 211,966194 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAAsf	Aaa AAA
Serie A3 ES0313271027	23/03/2007 1.727	100.000,00 172.700.000,00 100,00%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2550% 17/03/2011 313,750000 Bruto 254,137500 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAAsf	Aaa AAA
Serie B ES0313271035	23/03/2007 141	100.000,00 14.100.000,00 100,00%	100.000,00 14.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3250% 17/03/2011 331,250000 Bruto 268,312500 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 AAsf	Aa2 AA
Serie C ES0313271043	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,4250% 17/03/2011 356,250000 Bruto 288,562500 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 A-sf	A3 A-
Serie D ES0313271050	23/03/2007 95	100.000,00 9.500.000,00 100,00%	100.000,00 9.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	3,5250% 17/03/2011 881,250000 Bruto 713,812500 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2 BB-sf	Ba2 BB-
Serie E ES0313271068	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,9250% 17/03/2011 1.231,250000 Bruto 997,312500 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	C CCC-
Total		729.454.590,12	964.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,02	5,71	4,77	4,08	3,56	3,15	2,82	2,56
		Amort. final	Fecha	22/12/2017	30/08/2016	22/09/2015	13/01/2015	07/07/2014	08/02/2014	12/10/2013	08/07/2013
		Amort. final	Años	16,01	13,51	11,51	10,01	8,76	7,76	7,01	6,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,02	5,71	4,77	4,08	3,56	3,15	2,82	2,56
		Amort. final	Fecha	22/12/2017	30/08/2016	22/09/2015	13/01/2015	07/07/2014	08/02/2014	12/10/2013	08/07/2013
		Amort. final	Años	16,01	13,51	11,51	10,01	8,76	7,76	7,01	6,25
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,52	17,05	14,99	13,12	11,65	10,31	9,33	8,42
		Amort. final	Fecha	18/06/2030	29/12/2027	10/12/2025	26/01/2024	09/08/2022	07/04/2021	12/04/2020	17/05/2019
		Amort. final	Años	20,76	18,26	16,26	14,26	12,76	11,25	10,25	9,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,43	19,26	17,25	15,45	13,88	12,52	11,34	10,33
		Amort. final	Fecha	18/05/2032	18/03/2030	14/03/2028	27/05/2026	29/10/2024	20/06/2023	18/04/2022	13/04/2021
		Amort. final	Años	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,20	12,05	10,37	8,98	7,91	6,99	6,29	5,68
		Amort. final	Fecha	24/02/2025	31/12/2022	27/04/2021	08/12/2019	11/11/2018	11/12/2017	30/03/2017	19/08/2016
		Amort. final	Años	20,76	18,26	16,26	14,26	12,76	11,25	10,25	9,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,96	12,92	11,26	9,90	8,79	7,86	7,09	6,43
		Amort. final	Fecha	28/11/2025	16/11/2023	19/03/2022	08/11/2020	28/09/2019	25/10/2018	15/01/2018	22/05/2017
		Amort. final	Años	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,20	12,05	10,37	8,98	7,91	6,99	6,29	5,68
		Amort. final	Fecha	24/02/2025	31/12/2022	27/04/2021	08/12/2019	11/11/2018	11/12/2017	30/03/2017	19/08/2016
		Amort. final	Años	20,76	18,26	16,26	14,26	12,76	11,25	10,25	9,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,96	12,92	11,26	9,90	8,79	7,86	7,09	6,43
		Amort. final	Fecha	28/11/2025	16/11/2023	19/03/2022	08/11/2020	27/09/2019	25/10/2018	15/01/2018	22/05/2017
		Amort. final	Años	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,20	12,05	10,37	8,98	7,91	6,99	6,29	5,68
		Amort. final	Fecha	24/02/2025	30/12/2022	27/04/2021	08/12/2019	10/11/2018	11/12/2017	30/03/2017	19/08/2016
		Amort. final	Años	20,76	18,26	16,26	14,26	12,76	11,25	10,25	9,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,96	12,92	11,26	9,90	8,79	7,86	7,09	6,43
		Amort. final	Fecha	27/11/2025	15/11/2023	18/03/2022	08/11/2020	27/09/2019	24/10/2018	15/01/2018	21/05/2017
		Amort. final	Años	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,38	15,11	13,35	11,67	10,41	9,18	8,35	7,54
		Amort. final	Fecha	30/04/2028	23/01/2026	18/04/2024	14/08/2022	12/05/2021	19/02/2020	21/04/2019	29/06/2018
		Amort. final	Años	20,76	18,26	16,26	14,26	12,76	11,25	10,25	9,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,24	27,82	27,52	27,31	27,16	27,04	26,94	26,87
		Amort. final	Fecha	08/03/2039	03/10/2038	18/06/2038	03/04/2038	05/02/2038	23/12/2037	18/11/2037	22/10/2037
		Amort. final	Años	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 14 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 28/02/2011
Divisa: EUR



Fecha constitución
19/03/2007

NIF
V85034130

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
Actual				A la emisión			
			% MC				% MC
Clase A	92,87%	677.454.590,12	7,27%	94,61%	912.000.000,00		5,47%
Serie A1	0,00%	0,00		17,91%	172.700.000,00		
Serie A2	69,20%	504.754.590,12		58,78%	566.600.000,00		
Serie A3	23,68%	172.700.000,00		17,91%	172.700.000,00		
Serie B	1,93%	14.100.000,00	5,30%	1,46%	14.100.000,00		3,99%
Serie C	1,95%	14.200.000,00	3,31%	1,47%	14.200.000,00		2,50%
Serie D	1,30%	9.500.000,00	1,99%	0,99%	9.500.000,00		1,50%
Serie E	1,95%	14.200.000,00		1,47%	14.200.000,00		
Emisión de Bonos		729.454.590,12			964.000.000,00		
Fondo de Reserva	1,99%	14.200.000,00		1,50%	14.200.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)

Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	32.893.542,65	1,040%
Cuenta de Amortización	0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.421.162,62	
Ints. cobrados ptes de ingreso	452.617,57	
Pasivo	Disponible	Saldo
Préstamo Gastos Iniciales L/P	64.523,07	3,030%
Préstamo Gastos Iniciales S/P	258.092,56	

Activos titulizados: Créditos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.265	5.916	
Principal			
Pendiente vencimiento	698.137.551,24	949.883.631,18	
Medio	132.599,72	160.561,80	
Mínimo	16,61	3.066,83	
Máximo	770.022,95	840.581,10	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,82%	4,02%	
Mínimo	1,48%	2,75%	
Máximo	2,79%	5,34%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	287	338	
Mínimo	11/03/2011	08/08/2007	
Máximo	29/09/2046	13/12/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)

	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	0,53	7,01	0,10	7,17
10,01 - 20%	2,87	15,72	1,00	16,17
20,01 - 30%	6,77	25,62	3,42	25,88
30,01 - 40%	11,30	35,17	7,65	35,67
40,01 - 50%	18,70	45,37	13,64	45,53
50,01 - 60%	21,85	55,09	18,43	55,23
60,01 - 70%	24,87	65,21	22,72	65,18
70,01 - 80%	13,11	72,16	33,03	75,38
Medio ponderado	52,40		59,88	
Mínimo	0,01		1,30	
Máximo	75,78		79,55	

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,10%	0,47%	0,35%	0,31%	0,41%
Tasa anual equivalente	1,17%	5,51%	4,12%	3,61%	4,84%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	15,45%	14,90%
Aragón	2,58%	2,62%
Asturias	1,53%	1,61%
Canarias	4,52%	4,58%
Cantabria	0,87%	0,93%
Castilla y León	4,03%	4,39%
Castilla-La Mancha	4,71%	4,71%
Cataluña	21,09%	20,37%
Comunidad Valenciana	8,96%	8,88%
Extremadura	1,09%	1,02%
Galicia	2,56%	2,68%
Islas Baleares	3,74%	3,36%
La Rioja	0,31%	0,32%
Madrid	25,17%	26,12%
Murcia	1,78%	1,79%
Navarra	0,66%	0,72%
Pais Vasco	0,95%	1,01%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤1 Mes	138	43.329,17	13.990,31	0,00	57.319,48	45,92	21.847.783,30	21.905.102,78	84,31	50,82
De > 1 a ≤2 Meses	16	9.058,50	4.352,66	0,00	13.411,16	10,75	2.059.786,33	2.073.197,49	7,98	57,40
De > 2 a ≤3 Meses	6	4.978,91	3.943,64	0,00	8.922,55	7,15	921.068,95	929.991,50	3,58	59,75
De > 3 a ≤6 Meses	4	6.757,04	3.804,32	0,00	10.561,36	8,46	512.187,84	522.749,20	2,01	58,18
De > 6 a < 12 Meses	2	9.471,71	2.939,75	0,00	12.411,46	9,94	196.700,42	209.111,88	0,80	63,85
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	2.966,78	1.774,98	0,00	4.741,76	3,80	80.128,46	84.870,22	0,33	62,62
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	8.252,09	9.192,79	0,00	17.444,88	13,98	240.671,41	258.116,29	0,99	78,45
Subtotal	168	84.814,20	39.998,45	0,00	124.812,65	100,00	25.858.326,71	25.983.139,36	100,00	52,00
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	168	84.814,20	39.998,45	0,00	124.812,65		25.858.326,71	25.983.139,36		52,00

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es