

Informe resumen

Fecha: 31/03/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/03/2007

NIF
V85034130
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313271001	23/03/2007 1.727	16.347,34 28.231.856,18 16,35%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,7100% 17/06/2009 71,437876 Bruto 58,579058 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	17/06/2009 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313271019	23/03/2007 5.666	100.000,00 566.600.000,00 100,00%	100.000,00 566.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,7900% 17/06/2009 457,444444 Bruto 375,104444 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0313271027	23/03/2007 1.727	100.000,00 172.700.000,00 100,00%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,8700% 17/06/2009 477,888889 Bruto 391,868889 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313271035	23/03/2007 141	100.000,00 14.100.000,00 100,00%	100.000,00 14.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,9400% 17/06/2009 495,777780 Bruto 406,537780 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 AA	Aa2 AA
Serie C ES0313271043	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	2,0400% 17/06/2009 521,333330 Bruto 427,493331 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 A-	A3 A-
Serie D ES0313271050	23/03/2007 95	100.000,00 9.500.000,00 100,00%	100.000,00 9.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,1400% 17/06/2009 1.058,000000 Bruto 867,560000 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2 BB-	Ba2 BB-
Serie E ES0313271068	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	5,5400% 17/06/2009 1.415,777778 Bruto 1.160,937778 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	C CCC-	C CCC-
Total		819.531.856,18 964.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,46	0,37	0,32	0,30	0,27	0,25	0,22	0,21
		Amort. final	Fecha	14/09/2009	13/08/2009	27/07/2009	18/07/2009	07/08/2009	29/06/2009	19/06/2009	17/06/2009
		Amort. final	Años	0,96	0,72	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,21
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,46	0,37	0,32	0,30	0,27	0,25	0,22	0,21
		Amort. final	Fecha	14/09/2009	13/08/2009	27/07/2009	18/07/2009	07/08/2009	29/06/2009	19/06/2009	17/06/2009
		Amort. final	Años	0,96	0,72	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,21
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,70	7,61	6,15	5,12	4,36	3,78	3,33	2,97
		Amort. final	Fecha	12/10/2018	11/05/2016	25/05/2015	05/12/2014	08/07/2013	01/09/2013	28/07/2012	19/03/2012
		Amort. final	Años	19,98	16,97	14,48	12,22	10,47	9,22	8,22	7,22
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,70	7,61	6,15	5,12	4,36	3,78	3,33	2,97
		Amort. final	Fecha	12/10/2018	11/05/2016	25/05/2015	05/12/2014	08/07/2013	01/09/2013	28/07/2012	19/03/2012
		Amort. final	Años	19,98	16,97	14,48	12,22	10,47	9,22	8,22	7,22
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	23,17	20,49	17,92	15,53	13,60	11,96	10,59	9,58
		Amort. final	Fecha	24/05/2032	22/09/2029	24/02/2027	10/07/2024	11/01/2022	13/03/2021	30/10/2019	26/10/2018
		Amort. final	Años	24,23	21,73	19,23	16,73	14,73	12,97	11,47	10,47
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,92	22,52	20,14	17,94	16,00	14,31	12,86	11,62
		Amort. final	Fecha	25/02/2034	10/01/2031	15/05/2029	03/06/2027	26/03/2025	19/07/2023	02/05/2022	11/08/2020
		Amort. final	Fecha	37,74	37,74	37,74	37,74	37,74	37,74	37,74	37,74
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,07	15,28	12,94	11,04	9,55	8,35	7,38	6,63
		Amort. final	Fecha	19/04/2027	30/06/2024	03/06/2022	04/10/2020	16/10/2018	08/04/2017	13/08/2016	13/11/2015
		Amort. final	Años	24,23	21,73	19,23	16,73	14,73	12,97	11,47	10,47
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,76	16,06	13,82	11,99	10,50	9,28	8,27	7,43
		Amort. final	Fecha	29/12/2027	18/04/2025	21/01/2023	24/03/2021	27/09/2019	07/09/2018	07/06/2017	09/02/2016
		Amort. final	Fecha	37,74	37,74	37,74	37,74	37,74	37,74	37,74	37,74
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,07	15,26	12,94	11,04	9,55	8,35	7,38	6,63
		Amort. final	Fecha	19/04/2027	30/06/2024	03/06/2022	04/10/2020	16/10/2018	08/04/2017	13/08/2016	13/11/2015
		Amort. final	Años	24,23	21,73	19,23	16,73	14,73	12,97	11,47	10,47
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,76	16,06	13,82	11,99	10,50	9,28	8,27	7,43
		Amort. final	Fecha	29/12/2027	18/04/2025	21/01/2023	24/03/2021	27/09/2019	07/09/2018	07/06/2017	09/02/2016
		Amort. final	Fecha	37,74	37,74	37,74	37,74	37,74	37,74	37,74	37,74
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,06	15,26	12,94	11,04	9,55	8,35	7,37	6,63
		Amort. final	Fecha	19/04/2027	30/06/2024	03/05/2022	04/10/2020	16/10/2018	08/04/2017	08/12/2016	13/11/2015
		Amort. final	Años	24,23	21,73	19,23	16,73	14,73	12,97	11,47	10,47
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,76	16,06	13,82	11,99	10,50	9,28	8,27	7,43
		Amort. final	Fecha	28/12/2027	18/04/2025	20/01/2023	23/03/2021	27/09/2019	07/08/2018	07/06/2017	09/02/2016
		Amort. final	Fecha	37,74	37,74	37,74	37,74	37,74	37,74	37,74	37,74
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,97	18,42	16,09	13,91	12,19	10,72	9,48	8,63
		Amort. final	Fecha	13/03/2030	26/08/2027	29/04/2025	24/02/2023	06/06/2021	16/12/2019	18/09/2018	13/11/2017
		Amort. final	Años	24,23	21,73	19,23	16,73	14,73	12,97	11,47	10,47
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	30,91	30,20	29,71	29,37	29,13	28,94	28,80	28,50
		Amort. final	Fecha	17/02/2040	06/04/2039	12/09/2038	08/07/2038	05/09/2038	03/03/2038	01/10/2038	23/09/2037
		Amort. final	Fecha	37,74	37,74	37,74	37,74	37,74	37,74	37,74	37,49

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

BANKINTER 14 Fondo de Titulización Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 31/03/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/03/2007

NIF
V85034130

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
Actual				A la emisión			
			% MC				% MC
Clase A	93,65%	767.531.856,18	6,46%	94,61%	912.000.000,00		5,47%
Serie A1	3,44%	28.231.856,18		17,91%	172.700.000,00		
Serie A2	69,14%	566.600.000,00		58,78%	566.600.000,00		
Serie A3	21,07%	172.700.000,00		17,91%	172.700.000,00		
Serie B	1,72%	14.100.000,00	4,71%	1,46%	14.100.000,00		3,99%
Serie C	1,73%	14.200.000,00	2,94%	1,47%	14.200.000,00		2,50%
Serie D	1,16%	9.500.000,00	1,76%	0,99%	9.500.000,00		1,50%
Serie E	1,73%	14.200.000,00		1,47%	14.200.000,00		
Emisión de Bonos		819.531.856,18			964.000.000,00		
Fondo de Reserva	1,76%	14.200.000,00		1,50%	14.200.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		20.555.657,85	1,660%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.407.676,25	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.231.799,80	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		774.277,61	3,600%

Activos titulizados: Créditos hipotecarios vivienda (PHs)

General				
		Actual	A la constitución	
Número		5.521	5.916	
Principal				
Pendiente vencimiento		800.848.830,17	949.883.631,18	
Medio		145.055,03	160.561,80	
Mínimo		10,86	3.066,83	
Máximo		811.170,07	840.581,10	
Interés nominal				
Medio ponderado		5,05%	4,02%	
Mínimo		2,44%	2,75%	
Máximo		6,88%	5,34%	
Vencimiento final				
Media ponderada (meses)		309	338	
Mínimo		10/05/2009	08/08/2007	
Máximo		29/09/2046	13/12/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)				
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

		Actual		A la constitución	
		% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%		0,31	7,22	0,10	7,17
10,01 - 20%		1,98	16,02	1,00	16,17
20,01 - 30%		4,87	25,61	3,42	25,88
30,01 - 40%		10,31	35,31	7,65	35,67
40,01 - 50%		15,28	45,46	13,64	45,53
50,01 - 60%		20,56	55,04	18,43	55,23
60,01 - 70%		23,95	65,21	22,72	65,18
70,01 - 80%		22,76	73,96	33,03	75,38
Medio ponderado		55,94		59,88	
Mínimo		0,00		1,30	
Máximo		78,05		79,55	

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,38%	0,37%	0,47%	0,49%	0,51%
Tasa anual equivalente	4,47%	4,30%	5,47%	5,70%	5,98%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	15,25%	14,90%
Aragón	2,61%	2,62%
Asturias	1,57%	1,61%
Canarias	4,50%	4,58%
Cantabria	0,87%	0,93%
Castilla y León	4,15%	4,39%
Castilla-La Mancha	4,68%	4,71%
Cataluña	20,99%	20,37%
Comunidad Valenciana	9,08%	8,88%
Extremadura	1,07%	1,02%
Galicia	2,60%	2,68%
Islas Baleares	3,54%	3,36%
La Rioja	0,31%	0,32%
Madrid	25,38%	26,12%
Murcia	1,73%	1,79%
Navarra	0,68%	0,72%
País Vasco	0,98%	1,01%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	83	16.973,61	24.567,14	0,00	41.540,75	36,11	12.199.907,17	12.241.447,92	73,34	55,01
De > 1 a ≤ 2 Meses	15	6.364,46	16.177,33	0,00	22.541,78	19,59	2.687.533,37	2.720.075,15	16,30	60,37
De > 2 a ≤ 3 Meses	6	3.727,08	11.241,51	0,00	14.968,59	13,01	986.830,37	1.001.798,96	6,00	71,65
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	845,82	1.699,05	0,00	2.544,87	2,21	103.169,19	105.714,06	0,63	58,04
De > 6 a < 12 Meses	6	10.756,47	22.700,87	0,00	33.457,34	29,08	588.146,81	621.604,15	3,72	57,58
Subtotal	111	38.667,43	76.385,90	0,00	115.053,33	100,00	16.575.586,91	16.690.640,24	100,00	56,73
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	111	38.667,43	76.385,90	0,00	115.053,33		16.575.586,91	16.690.640,24		56,73