

BANKINTER 14 Fondo de Titulización Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 30/06/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/03/2007

NIF
G85034130
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarío Activos
Bankinter

Audítores Fondo
Ernst&Young

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody´s / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313271001	23/03/2007 1.727	46.120,41 79.649.948,07 46,12%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	5,0310% 17/09/2008 592,970111 Bruto 486,235491 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	17/09/2008 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313271019	23/03/2007 5.666	100.000,00 566.600.000,00 100,00%	100.000,00 566.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1110% 17/09/2008 1.306,144444 Bruto 1.071,038444 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0313271027	23/03/2007 1.727	100.000,00 172.700.000,00 100,00%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1910% 17/09/2008 1.326,588889 Bruto 1.087,802889 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313271035	23/03/2007 141	100.000,00 14.100.000,00 100,00%	100.000,00 14.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	5,2610% 17/09/2008 1.344,477778 Bruto 1.102,471778 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 AA	Aa2 AA
Serie C ES0313271043	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	5,3610% 17/09/2008 1.370,033333 Bruto 1.123,427333 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 A-	A3 A-
Serie D ES0313271050	23/03/2007 95	100.000,00 9.500.000,00 100,00%	100.000,00 9.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	7,4610% 17/09/2008 1.906,700000 Bruto 1.563,494000 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2 BB-	Ba2 BB-
Serie E ES0313271068	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	8,8610% 17/09/2008 2.264,477778 Bruto 1.856,871778 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	C CCC-	C CCC-
Total		870.949.948,07	964.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	16,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,15	0,84	0,67	0,57	0,50	0,45	0,38
		Amort. final	Fecha	25/08/2009	05/01/2009	03/03/2009	24/01/2009	29/12/2008	12/11/2008	29/11/2008
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,22	1,71	1,22	0,96	0,96	0,71	0,71
		Amort. final	Fecha	17/09/2010	17/03/2010	17/09/2009	17/06/2009	17/06/2009	17/03/2009	17/03/2009
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,05	8,63	6,95	5,76	4,89	4,23	3,31
		Amort. final	Fecha	15/07/2019	02/12/2017	06/11/2015	04/02/2014	18/05/2013	20/09/2012	16/03/2012
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,23	17,98	15,23	12,97	11,22	9,72	8,48
		Amort. final	Fecha	17/09/2029	17/06/2026	18/09/2023	17/06/2021	17/09/2019	19/03/2018	19/12/2016
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,05	8,63	6,95	5,76	4,89	4,23	3,31
		Amort. final	Fecha	15/07/2019	02/12/2017	06/11/2015	04/02/2014	18/05/2013	20/09/2012	16/03/2012
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,23	17,98	15,23	12,97	11,22	9,72	8,48
		Amort. final	Fecha	17/09/2029	17/06/2026	18/09/2023	17/06/2021	17/09/2019	19/03/2018	19/12/2016
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,22	21,50	18,73	16,28	14,29	12,48	11,07
		Amort. final	Fecha	09/12/2032	24/12/2029	19/03/2027	10/06/2024	10/10/2022	18/12/2020	23/07/2019
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,24	22,73	19,98	17,48	15,48	13,47	11,97
		Amort. final	Fecha	19/09/2033	17/03/2031	19/06/2028	17/12/2025	18/12/2023	17/12/2021	17/06/2020
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	25,95	23,48	21,01	18,71	16,66	14,88	13,36
		Amort. final	Fecha	06/04/2034	18/12/2031	28/06/2029	03/11/2027	21/02/2025	14/05/2023	11/03/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	38,49	38,49	38,49	38,49	38,49	38,49	38,49
		Amort. final	Fecha	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046	17/12/2046
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,26	16,29	13,77	11,74	10,16	8,84	7,81
		Amort. final	Fecha	28/09/2027	10/10/2024	04/03/2022	24/03/2020	26/08/2018	05/01/2017	19/04/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,24	22,73	19,98	17,48	15,48	13,47	11,97
		Amort. final	Fecha	19/09/2033	17/03/2031	19/06/2028	17/12/2025	18/12/2023	17/12/2021	17/06/2020
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,26	16,29	13,77	11,74	10,16	8,84	7,81
		Amort. final	Fecha	28/09/2027	10/10/2024	04/03/2022	24/03/2020	26/08/2018	05/01/2017	19/04/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,24	22,73	19,98	17,48	15,48	13,47	11,97
		Amort. final	Fecha	19/09/2033	17/03/2031	19/06/2028	17/12/2025	18/12/2023	17/12/2021	17/06/2020

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Información adicional

BANKINTER 14 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/06/2008
Divisa: EUR



Fecha constitución
19/03/2007

NIF
G85034130

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Clase A	94,03%	818.949.948,07	6,07%	94,61%	912.000.000,00
Serie A1	9,15%	79.649.948,07		17,91%	172.700.000,00
Serie A2	65,06%	566.600.000,00		58,78%	566.600.000,00
Serie A3	19,83%	172.700.000,00		17,91%	172.700.000,00
Serie B	1,62%	14.100.000,00	4,42%	1,46%	14.100.000,00
Serie C	1,63%	14.200.000,00	2,77%	1,47%	14.200.000,00
Serie D	1,09%	9.500.000,00	1,66%	0,99%	9.500.000,00
Serie E	1,63%	14.200.000,00		1,47%	14.200.000,00
Emisión de Bonos		870.949.948,07			964.000.000,00
Fondo de Reserva	1,66%	14.200.000,00		1,50%	14.200.000,00

Otras operaciones financieras (actual)

Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	21.162.436,61	5,040%
Cuenta de Amortización		0,00
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.373.922,22	
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.390.296,02	
Pasivo	Disponible	Saldo
Préstamo Gastos Iniciales	967.847,03	6,960%

Activos titulizados: Créditos hipotecarios vivienda (PHs)

General		
		Actual
		A la constitución
Número		5.656
Principal		
Pendiente vencimiento	851.292.956,68	949.893.631,18
Medio	150.511,48	160.561,80
Mínimo	290,01	3.066,83
Máximo	821.589,58	840.581,10
Interés nominal		
Medio ponderado	5,11%	4,02%
Mínimo	4,65%	2,75%
Máximo	6,23%	5,34%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	320	338
Mínimo	07/07/2008	08/08/2007
Máximo	29/09/2046	13/12/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

		Actual		A la constitución	
		% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%		0,21	7,59	0,10	7,17
10,01 - 20%		1,57	16,08	1,00	16,17
20,01 - 30%		4,48	25,42	3,42	25,88
30,01 - 40%		9,11	35,51	7,65	35,67
40,01 - 50%		14,94	45,30	13,64	45,53
50,01 - 60%		19,84	55,15	18,43	55,23
60,01 - 70%		23,58	65,20	22,72	65,18
70,01 - 80%		26,26	74,36	33,03	75,38
Medio ponderado		57,26		59,88	
Mínimo		0,13		1,30	
Máximo		78,50		79,55	

Amortización anticipada					
		Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses
Tasa mensual constante	0,47%	0,46%	0,52%	0,53%	0,52%
Tasa anual equivalente	5,46%	5,43%	6,11%	6,21%	6,09%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	15,25%	14,90%
Aragón	2,62%	2,62%
Asturias	1,56%	1,61%
Canarias	4,52%	4,58%
Cantabria	0,89%	0,93%
Castilla y León	4,26%	4,39%
Castilla-La Mancha	4,64%	4,71%
Cataluña	20,69%	20,37%
Comunidad Valenciana	9,03%	8,88%
Extremadura	1,06%	1,02%
Galicia	2,65%	2,68%
Islas Baleares	3,44%	3,36%
La Rioja	0,32%	0,32%
Madrid	25,58%	26,12%
Murcia	1,74%	1,79%
Navarra	0,73%	0,72%
País Vasco	1,01%	1,01%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	% Deuda Total / Valor tasación
Impagados									
Hasta 1 Mes	116	22.331,21	29.045,43	0,00	51.376,64	60,51	20.446.092,50	20.497.469,14	90,76
De 1 a 2 Meses	12	3.762,26	8.212,36	0,00	11.974,62	14,10	1.253.209,64	1.265.184,26	5,60
De 2 a 3 Meses	3	1.480,19	4.864,55	0,00	6.344,74	7,47	484.239,95	490.584,69	2,17
De 6 a 12 Meses	2	3.433,37	11.782,29	0,00	15.215,66	17,92	316.224,85	331.440,51	1,47
Subtotal	133	31.007,03	53.904,63	0,00	84.911,66	100,00	22.499.766,94	22.584.678,60	100,00
Dudosos (subjettivos)	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	133	31.007,03	53.904,63	0,00	84.911,66		22.499.766,94	22.584.678,60	56,83

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional