

BANKINTER 14 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/06/2007
Divisa: EUR



Fecha constitución
19/03/2007

NIF
G85034130
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarío Activos
Bankinter

Audítores Fondo
Ernst&Young

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody´s / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313271001	23/03/2007 1.727	91.835,62 158.600.115,74 91,84%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,2170% 17/09/2007 978,934546 Bruto 802,726328 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	17/09/2007 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313271019	23/03/2007 5.666	100.000,00 566.600.000,00 100,00%	100.000,00 566.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,2970% 17/09/2007 1.086,186111 Bruto 890,672611 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0313271027	23/03/2007 1.727	100.000,00 172.700.000,00 100,00%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,3770% 17/09/2007 1.106,408333 Bruto 907,254833 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313271035	23/03/2007 141	100.000,00 14.100.000,00 100,00%	100.000,00 14.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,4470% 17/09/2007 1.124,102778 Bruto 921,764278 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 AA	Aa2 AA
Serie C ES0313271043	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,5470% 17/09/2007 1.149,380556 Bruto 942,492056 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 A-	A3 A-
Serie D ES0313271050	23/03/2007 95	100.000,00 9.500.000,00 100,00%	100.000,00 9.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	6,6470% 17/09/2007 1.680,213889 Bruto 1.377,775389 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2 BB-	Ba2 BB-
Serie E ES0313271068	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	8,0470% 17/09/2007 2.034,102778 Bruto 1.667,964278 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C CCC-	C CCC-
Total		949.900.115,74	964.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
				% TACP Mensual	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	1,84
				% TACP Anual equivalente	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	20,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años		1,19	0,97	0,84	0,73	0,66	0,59	0,55	0,50
		Fecha		24/08/2008	06/07/2008	17/04/2008	03/10/2008	02/12/2008	21/01/2008	01/04/2008	18/12/2007	
		Amort. final	Años		2,25	1,75	1,50	1,25	1,25	1,00	1,00	1,00
			Fecha		17/09/2009	17/03/2009	17/12/2008	17/09/2008	17/09/2008	17/06/2008	17/06/2008	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años		1,19	0,97	0,84	0,73	0,66	0,59	0,55	0,50
		Fecha		24/08/2008	06/07/2008	17/04/2008	03/10/2008	02/12/2008	21/01/2008	01/04/2008	18/12/2007	
Amort. final		Años		2,25	1,75	1,50	1,25	1,25	1,00	1,00	1,00	
		Fecha		17/09/2009	17/03/2009	17/12/2008	17/09/2008	17/09/2008	17/06/2008	17/06/2008		
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años		7,90	6,54	5,54	4,77	3,91	3,27	2,78	2,41
		Fecha		05/09/2015	29/12/2013	31/12/2012	23/03/2012	14/05/2011	22/09/2010	28/03/2010	13/11/2009	
		Amort. final	Años		16,01	13,76	11,76	10,26	8,25	7,00	5,75	5,01
			Fecha		19/06/2023	17/03/2021	18/03/2019	18/09/2017	17/09/2015	17/06/2014	18/03/2013	18/06/2012
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años		7,90	6,54	5,54	4,77	3,91	3,27	2,78	2,41
		Fecha		05/09/2015	29/12/2013	31/12/2012	23/03/2012	14/05/2011	22/09/2010	28/03/2010	13/11/2009	
Amort. final		Años		16,01	13,76	11,76	10,26	8,25	7,00	5,75	5,01	
		Fecha		19/06/2023	17/03/2021	18/03/2019	18/09/2017	17/09/2015	17/06/2014	18/03/2013	18/06/2012	
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años		19,67	17,04	14,87	12,98	11,06	9,40	7,93	6,70
		Fecha		13/02/2027	26/06/2024	26/04/2022	06/07/2020	07/07/2018	11/07/2016	21/05/2015	25/02/2014	
		Amort. final	Años		21,02	18,26	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01	9,26
			Fecha		19/06/2028	17/09/2025	19/06/2023	17/06/2021	17/12/2019	17/09/2018	19/06/2017	19/09/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años		21,87	19,45	17,31	15,26	12,00	9,72	8,01	6,70
		Fecha		24/04/2029	25/11/2026	10/02/2024	15/09/2022	16/06/2019	03/04/2017	20/06/2015	25/02/2014	
Amort. final		Años		39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	
		Fecha		17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años		14,68	12,49	10,78	9,39	8,30	7,41	6,64	6,05
		Fecha		17/02/2022	12/12/2019	25/03/2018	11/02/2016	10/02/2015	13/11/2014	02/03/2014	07/04/2013	
		Amort. final	Años		21,02	18,26	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01	9,26
			Fecha		19/06/2028	17/09/2025	19/06/2023	17/06/2021	17/12/2019	17/09/2018	19/06/2017	19/09/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años		15,55	13,45	11,74	10,34	9,20	8,24	7,44	6,76
		Fecha		30/12/2022	24/11/2020	03/12/2019	18/10/2017	25/08/2016	09/12/2015	23/11/2014	21/03/2014	
Amort. final		Años		39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	
		Fecha		17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años		14,68	12,49	10,78	9,39	8,30	7,41	6,64	6,05
		Fecha		17/02/2022	12/12/2019	25/03/2018	11/02/2016	10/02/2015	11/12/2014	02/03/2014	07/04/2013	
		Amort. final	Años		21,02	18,26	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01	9,26
			Fecha		19/06/2028	17/09/2025	19/06/2023	17/06/2021	17/12/2019	17/09/2018	19/06/2017	19/09/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años		15,45	13,45	11,74	10,34	9,24	8,24	7,44	6,76
		Fecha		30/12/2022	24/11/2020	03/11/2019	18/10/2017	25/08/2016	09/11/2015	23/11/2014	21/03/2014	
Amort. final		Años		39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	
		Fecha		17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047		
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años		14,68	12,49	10,78	9,38	8,30	7,41	6,64	6,05
		Fecha		16/02/2022	12/11/2019	24/03/2018	11/02/2016	10/02/2015	11/12/2014	02/03/2014	07/04/2013	
		Amort. final	Años		21,02	18,26	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01	9,26
			Fecha		19/06/2028	17/09/2025	19/06/2023	17/06/2021	17/12/2019	17/09/2018	19/06/2017	19/09/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años		15,54	13,45	11,74	10,34	9,19	8,24	7,44	6,76
		Fecha		29/12/2022	24/11/2020	03/11/2019	18/10/2017	24/08/2016	09/11/2015	23/11/2014	21/03/2014	
Amort. final		Años		39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	
		Fecha		17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047		
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años		17,86	15,42	13,45	11,74	10,39	9,27	8,25	7,67
		Fecha		24/04/2025	13/11/2022	26/11/2020	13/03/2019	11/02/2017	22/09/2016	14/09/2015	15/02/2015	
		Amort. final	Años		21,02	18,26	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01	9,26
			Fecha		19/06/2028	17/09/2025	19/06/2023	17/06/2021	17/12/2019	17/09/2018	19/06/2017	19/09/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años		31,67	31,24	30,94	30,53	30,35	30,02	29,91	29,63
		Fecha		02/07/2039	09/06/2038	18/05/2038	18/12/2037	14/10/2037	17/06/2037	05/06/2037	24/01/2037	
Amort. final		Años		39,77	39,77	39,77	39,53	39,53	39,28	39,28	39,02	
		Fecha		17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/12/2046	17/12/2046	17/09/2046	17/09/2046	17/06/2046	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Información adicional

BANKINTER 14 Fondo de Titulización Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 30/06/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/03/2007

NIF
G85034130

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Clase A	94,53%	897.900.115,74	5,56%	94,61%	912.000.000,00
Serie A1	16,70%	158.600.115,74		17,91%	172.700.000,00
Serie A2	59,65%	566.600.000,00		58,78%	566.600.000,00
Serie A3	18,18%	172.700.000,00		17,91%	172.700.000,00
Serie B	1,48%	14.100.000,00	4,05%	1,46%	14.100.000,00
Serie C	1,49%	14.200.000,00	2,53%	1,47%	14.200.000,00
Serie D	1,00%	9.500.000,00	1,52%	0,99%	9.500.000,00
Serie E	1,49%	14.200.000,00		1,47%	14.200.000,00
Emisión de Bonos		949.900.115,74			964.000.000,00
Fondo de Reserva	1,52%	14.200.000,00		1,50%	14.200.000,00

Otras operaciones financieras (actual)

Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	22.773.130,30	4,200%
Cuenta de Amortización	0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.227.361,84	
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.172.047,37	
Pasivo	Disponible	Saldo
Préstamo Gastos Iniciales	1.225.939,59	6,150%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General		
		Actual
		A la constitución
Número		5.860
Principal		
Pendiente vencimiento	927.652.905,35	949.883.631,18
Medio	158.302,54	160.561,80
Mínimo	1.378,27	3.066,83
Máximo	836.313,43	840.581,10
Interés nominal		
Medio ponderado	4,34%	4,02%
Mínimo	2,75%	2,75%
Máximo	5,37%	5,34%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	334	338
Mínimo	08/08/2007	08/08/2007
Máximo	13/12/2046	13/12/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

		Actual		A la constitución	
		% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%		0,13	7,37	0,10	7,17
10,01 - 20%		1,11	16,21	1,00	16,17
20,01 - 30%		3,72	25,80	3,42	25,88
30,01 - 40%		7,96	35,63	7,65	35,67
40,01 - 50%		13,95	45,53	13,64	45,53
50,01 - 60%		18,90	55,23	18,43	55,23
60,01 - 70%		22,94	65,17	22,72	65,18
70,01 - 80%		31,30	75,12	33,03	75,38
Medio ponderado		59,23		59,88	
Mínimo		0,58		1,30	
Máximo		79,32		79,55	

Amortización anticipada					
		Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses
Tasa mensual constante	0,73%	0,52%			0,49%
Tasa anual equivalente	8,41%	6,12%			5,74%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	14,96%	14,90%
Aragón	2,60%	2,62%
Asturias	1,61%	1,61%
Canarias	4,54%	4,58%
Cantabria	0,94%	0,93%
Castilla y León	4,36%	4,39%
Castilla-La Mancha	4,67%	4,71%
Cataluña	20,45%	20,37%
Comunidad Valenciana	8,94%	8,88%
Extremadura	1,03%	1,02%
Galicia	2,65%	2,68%
Islas Baleares	3,35%	3,36%
La Rioja	0,32%	0,32%
Madrid	26,09%	26,12%
Murcia	1,78%	1,79%
Navarra	0,72%	0,72%
País Vasco	0,99%	1,01%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	% Deuda Total / Valor tasación
Impagados									
Hasta 1 Mes	52	11.632,13	10.854,10	0,00	22.486,23	80,87	7.949.656,25	7.972.142,48	93,89
De 1 a 2 Meses	2	882,22	2.013,36	0,00	2.895,58	10,41	290.317,40	293.212,98	3,45
De 2 a 3 Meses	1	732,70	1.689,90	0,00	2.422,60	8,71	223.249,40	225.672,00	2,66
Subtotal	55	13.247,05	14.557,36	0,00	27.804,41	100,00	8.463.223,05	8.491.027,46	100,00
Dudosos (subjetivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	55	13.247,05	14.557,36	0,00	27.804,41		8.463.223,05	8.491.027,46	

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional