

BANKINTER 14 Fondo de Titulización de Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 31/05/2007
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Fecha constitución
19/03/2007

NIF
G85034130
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarío Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Pendiente de nombramiento

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313271001	23/03/2007 1.727	100.000,00 172.700.000,00 100,00%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	3,9630% 18/06/2007 957,725000 Bruto 785,334500 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313271019	23/03/2007 5.666	100.000,00 566.600.000,00 100,00%	100.000,00 566.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0430% 18/06/2007 977,058333 Bruto 801,187833 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0313271027	23/03/2007 1.727	100.000,00 172.700.000,00 100,00%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,1230% 18/06/2007 996,391667 Bruto 817,041167 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313271035	23/03/2007 141	100.000,00 14.100.000,00 100,00%	100.000,00 14.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,1930% 18/06/2007 1.013,308333 Bruto 830,912833 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 AA	Aa2 AA
Serie C ES0313271043	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,2930% 18/06/2007 1.037,475000 Bruto 850,729500 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 A-	A3 A-
Serie D ES0313271050	23/03/2007 95	100.000,00 9.500.000,00 100,00%	100.000,00 9.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	6,3930% 18/06/2007 1.544,975000 Bruto 1.266,879500 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2 BB-	Ba2 BB-
Serie E ES0313271068	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	7,7930% 18/06/2007 1.883,308333 Bruto 1.544,312833 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	Por reducción Fondo Reserva	C CCC-	C CCC-
Total		964.000.000,00	964.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64
		% TACP Anual equivalente		6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	20,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,19	0,97	0,84	0,73	0,66	0,59	0,55
		Amort. final	Fecha	24/08/2008	06/07/2008	17/04/2008	03/10/2008	02/12/2008	21/01/2008	01/04/2008
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,25	1,75	1,50	1,25	1,25	1,00	1,00
		Amort. final	Fecha	17/09/2009	17/03/2009	17/12/2008	17/09/2008	17/09/2008	17/06/2008	17/06/2008
		Vida media	Años	1,19	0,97	0,84	0,73	0,66	0,59	0,55
		Amort. final	Fecha	24/08/2008	06/07/2008	17/04/2008	03/10/2008	02/12/2008	21/01/2008	01/04/2008
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,90	6,54	5,54	4,77	3,91	3,27	2,78
		Amort. final	Fecha	05/09/2015	29/12/2013	31/12/2012	23/03/2012	14/05/2011	22/09/2010	28/03/2010
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,01	13,76	11,76	10,26	8,25	7,00	5,01
		Amort. final	Fecha	19/06/2023	17/03/2021	18/03/2019	18/09/2017	17/09/2015	17/06/2014	18/03/2013
		Vida media	Años	7,90	6,54	5,54	4,77	3,91	3,27	2,78
		Amort. final	Fecha	05/09/2015	29/12/2013	31/12/2012	23/03/2012	14/05/2011	22/09/2010	28/03/2010
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,67	17,04	14,87	12,98	11,06	9,40	7,93
		Amort. final	Fecha	13/02/2027	26/06/2024	26/04/2022	06/07/2020	07/07/2018	11/07/2016	21/05/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,02	18,26	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01
		Amort. final	Fecha	19/06/2028	17/09/2025	19/06/2023	17/06/2021	17/12/2019	17/09/2018	19/06/2017
		Vida media	Años	21,87	19,45	17,31	15,26	12,00	9,72	8,01
		Amort. final	Fecha	24/04/2029	25/11/2026	10/02/2024	15/09/2022	16/06/2019	03/04/2017	20/06/2015
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	39,77	39,77	39,77	29,77	18,76	14,26	11,26
		Amort. final	Fecha	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2037	17/03/2026	17/09/2021	17/09/2018
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,68	12,49	10,78	9,39	8,30	7,41	6,64
		Amort. final	Fecha	17/02/2022	12/12/2019	25/03/2018	11/02/2016	10/02/2015	13/11/2014	02/03/2014
		Vida media	Años	21,02	18,26	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01
		Amort. final	Fecha	19/06/2028	17/09/2025	19/06/2023	17/06/2021	17/12/2019	17/09/2018	19/06/2017
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	30,12/2022	24/11/2020	03/12/2019	18/10/2017	25/08/2016	09/12/2015	23/11/2014
		Amort. final	Fecha	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,68	12,49	10,78	9,39	8,30	7,41	6,64
		Amort. final	Fecha	17/02/2022	12/12/2019	25/03/2018	11/02/2016	10/02/2015	11/12/2014	02/03/2014
		Vida media	Años	21,02	18,26	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01
		Amort. final	Fecha	19/06/2028	17/09/2025	19/06/2023	17/06/2021	17/12/2019	17/09/2018	19/06/2017
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,55	13,45	11,74	10,34	9,20	8,24	7,44
		Amort. final	Fecha	30/12/2022	24/11/2020	03/11/2019	18/10/2017	25/08/2016	09/11/2015	23/11/2014
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77
		Amort. final	Fecha	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047
		Vida media	Años	14,68	12,49	10,78	9,38	8,30	7,41	6,64
		Amort. final	Fecha	16/02/2022	12/11/2019	24/03/2018	11/02/2016	10/02/2015	11/12/2014	02/03/2014
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	21,02	18,26	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01
		Amort. final	Fecha	19/06/2028	17/09/2025	19/06/2023	17/06/2021	17/12/2019	17/09/2018	19/06/2017
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	31,67	31,24	30,94	30,53	30,53	30,02	29,91
		Amort. final	Fecha	02/07/2039	09/06/2038	18/05/2038	18/12/2037	14/10/2037	17/06/2037	05/06/2037
		Vida media	Años	39,77	39,77	39,77	39,53	39,53	39,28	39,02
		Amort. final	Fecha	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/12/2046	17/12/2046	17/09/2046	17/06/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

BANKINTER 14 Fondo de Titulización de Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 31/05/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/03/2007

NIF
G85034130

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Pendiente de nombramiento

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Clase A	94,61%	912.000.000,00	5,47%	94,61%	912.000.000,00
Serie A1	17,91%	172.700.000,00		17,91%	172.700.000,00
Serie A2	58,78%	566.600.000,00		58,78%	566.600.000,00
Serie A3	17,91%	172.700.000,00		17,91%	172.700.000,00
Serie B	1,46%	14.100.000,00	3,99%	1,46%	14.100.000,00
Serie C	1,47%	14.200.000,00	2,50%	1,47%	14.200.000,00
Serie D	0,99%	9.500.000,00	1,50%	0,99%	9.500.000,00
Serie E	1,47%	14.200.000,00		1,47%	14.200.000,00
Emisión de Bonos		964.000.000,00			964.000.000,00
Fondo de Reserva	1,50%	14.200.000,00		1,50%	14.200.000,00

Otras operaciones financieras (actual)

Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	31.226.763,35	4,200%
Cuenta de Amortización		0,00
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.820.568,48	
Ints. cobrados ptes de ingreso	942.440,84	
Pasivo	Disponible	Saldo
Préstamo Gastos Iniciales		1.450.000,00
		6,150%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		5.885	5.916
Principal			
Pendiente vencimiento		936.311.929,79	949.883.631,18
Medio		159.101,43	160.561,80
Mínimo		2.199,53	3.066,83
Máximo		837.740,32	840.581,10
Interés nominal			
Medio ponderado		4,20%	4,02%
Mínimo		2,75%	2,75%
Máximo		5,36%	5,34%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		335	338
Mínimo		08/08/2007	08/08/2007
Máximo		13/12/2046	13/12/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

		Actual		A la constitución	
		% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%		0,12	7,27	0,10	7,17
10,01 - 20%		1,08	16,22	1,00	16,17
20,01 - 30%		3,64	25,86	3,42	25,88
30,01 - 40%		7,85	35,71	7,65	35,67
40,01 - 50%		13,89	45,55	13,64	45,53
50,01 - 60%		18,71	55,26	18,43	55,23
60,01 - 70%		22,83	65,23	22,72	65,18
70,01 - 80%		31,88	75,21	33,03	75,38
Medio ponderado		59,46		59,88	
Mínimo		0,93		1,30	
Máximo		79,40		79,55	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,52%	0,41%			0,41%
Tasa anual equivalente	6,01%	4,84%			4,84%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	14,93%	14,90%
Aragón	2,61%	2,62%
Asturias	1,60%	1,61%
Canarias	4,56%	4,58%
Cantabria	0,93%	0,93%
Castilla y León	4,37%	4,39%
Castilla-La Mancha	4,63%	4,71%
Cataluña	20,45%	20,37%
Comunidad Valenciana	8,91%	8,88%
Extremadura	1,03%	1,02%
Galicia	2,69%	2,68%
Islas Baleares	3,36%	3,36%
La Rioja	0,32%	0,32%
Madrid	26,10%	26,12%
Murcia	1,80%	1,79%
Navarra	0,72%	0,72%
País Vasco	0,99%	1,01%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
Hasta 1 Mes	50	8.729,39	6.654,69	0,00	15.384,08	75,50	8.967.026,79	8.982.410,87	93,67	58,44
De 1 a 2 Meses	4	1.069,85	1.758,67	0,00	2.828,52	13,88	378.510,49	381.339,01	3,98	69,38
De 2 a 3 Meses	1	537,69	1.626,72	0,00	2.164,41	10,62	223.494,52	225.658,93	2,35	73,22
Subtotal	55	10.336,93	10.040,08	0,00	20.377,01	100,00	9.569.031,80	9.589.408,81	100,00	59,09
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	55	10.336,93	10.040,08	0,00	20.377,01		9.569.031,80	9.589.408,81		59,09

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional