

BANKINTER 14 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/04/2007
Divisa: EUR



Fecha constitución
19/03/2007

NIF
G85034130
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarío Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313271001	23/03/2007 1.727	100.000,00 172.700.000,00 100,00%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	3,9630% 18/06/2007 957,725000 Bruto 785,334500 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	18/06/2007 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313271019	23/03/2007 5.666	100.000,00 566.600.000,00 100,00%	100.000,00 566.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0430% 18/06/2007 977,058333 Bruto 801,187833 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0313271027	23/03/2007 1.727	100.000,00 172.700.000,00 100,00%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,1230% 18/06/2007 996,391667 Bruto 817,041167 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313271035	23/03/2007 141	100.000,00 14.100.000,00 100,00%	100.000,00 14.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,1930% 18/06/2007 1.013,308333 Bruto 830,912833 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 AA	Aa2 AA
Serie C ES0313271043	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,2930% 18/06/2007 1.037,475000 Bruto 850,729500 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 A-	A3 A-
Serie D ES0313271050	23/03/2007 95	100.000,00 9.500.000,00 100,00%	100.000,00 9.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	6,3930% 18/06/2007 1.544,975000 Bruto 1.266,879500 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2 BB-	Ba2 BB-
Serie E ES0313271068	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	7,7930% 18/06/2007 1.883,308333 Bruto 1.544,312833 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C CCC-	C CCC-
Total		964.000.000,00	964.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	1,84
		% TACP Anual equivalente		6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	20,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,43	1,17	1,00	0,88	0,79	0,71	0,66	0,60
		Amort. final	Fecha	10/01/2008	07/01/2008	30/04/2008	16/03/2008	02/11/2008	13/01/2008	25/12/2007	12/05/2007
		Amort. final	Años	16,90	14,39	12,39	10,89	9,65	8,39	7,64	6,88
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,23	1,01	0,87	0,77	0,69	0,63	0,57	0,53
		Amort. final	Fecha	21/07/2008	05/04/2008	13/03/2008	02/03/2008	01/05/2008	14/12/2007	25/11/2007	11/10/2007
		Amort. final	Años	2,39	1,88	1,64	1,39	1,39	1,13	0,88	
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,35	6,93	5,88	5,09	4,47	3,98	3,59	3,26
		Amort. final	Fecha	31/08/2015	04/01/2014	16/03/2013	30/05/2012	17/10/2011	21/04/2011	28/11/2010	08/02/2010
		Amort. final	Años	16,90	14,39	12,39	10,89	9,65	8,39	7,64	6,88
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,02	6,64	5,64	4,78	3,91	3,27	2,79	2,43
		Amort. final	Fecha	05/03/2015	19/12/2013	16/12/2012	02/06/2012	27/03/2011	08/06/2010	02/12/2010	10/03/2009
		Amort. final	Años	16,14	13,89	11,89	10,14	8,39	6,88	5,64	4,88
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,54	18,01	15,82	13,93	12,33	11,11	9,96	9,06
		Amort. final	Fecha	11/09/2027	30/04/2025	17/02/2023	04/01/2021	27/08/2019	06/05/2018	20/04/2017	19/05/2016
		Amort. final	Años	21,90	19,40	17,15	15,14	13,39	12,14	10,89	9,89
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,97	19,55	17,39	15,36	11,70	9,46	7,78	6,50
		Amort. final	Fecha	04/12/2029	11/11/2026	14/09/2024	25/02/2022	01/06/2019	10/10/2016	02/08/2015	28/10/2013
		Amort. final	Años	39,66	39,66	39,66	39,66	39,66	39,66	39,66	39,66
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,34	13,16	11,40	9,97	8,80	7,88	7,08	6,42
		Amort. final	Fecha	29/08/2022	24/06/2020	21/09/2018	16/04/2017	14/02/2016	16/03/2015	27/05/2014	29/09/2013
		Amort. final	Años	21,90	19,40	17,15	15,14	13,39	12,14	10,89	9,89
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,65	13,55	11,83	10,43	9,27	8,31	7,51	6,83
		Amort. final	Fecha	20/12/2022	11/11/2020	23/02/2019	29/09/2017	08/04/2016	20/08/2015	30/10/2014	23/02/2014
		Amort. final	Años	39,66	39,66	39,66	39,66	39,66	39,66	39,66	39,66
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,34	13,16	11,40	9,97	8,80	7,88	7,08	6,42
		Amort. final	Fecha	29/08/2022	24/06/2020	20/09/2018	16/04/2017	14/02/2016	15/03/2015	27/05/2014	29/09/2013
		Amort. final	Años	21,90	19,40	17,15	15,14	13,39	12,14	10,89	9,89
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,65	13,55	11,83	10,43	9,27	8,31	7,51	6,83
		Amort. final	Fecha	19/03/2029	17/09/2026	17/06/2024	17/06/2022	17/09/2020	17/06/2019	19/03/2018	17/03/2017
		Amort. final	Años	39,66	39,66	39,66	39,66	39,66	39,66	39,66	39,66
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,34	13,16	11,40	9,97	8,80	7,88	7,08	6,42
		Amort. final	Fecha	28/08/2022	24/06/2020	20/09/2018	16/04/2017	13/02/2016	15/03/2015	27/05/2014	28/09/2013
		Amort. final	Años	21,90	19,40	17,15	15,14	13,39	12,14	10,89	9,89
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,65	13,54	11,83	10,43	9,27	8,31	7,51	6,82
		Amort. final	Fecha	19/03/2029	17/09/2026	17/06/2024	17/06/2022	17/09/2020	17/06/2019	19/03/2018	17/03/2017
		Amort. final	Años	39,66	39,66	39,66	39,66	39,66	39,66	39,66	39,66
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,63	16,36	14,38	12,67	11,19	10,12	9,08	8,24
		Amort. final	Fecha	12/12/2025	09/02/2023	09/11/2021	25/12/2019	07/06/2018	06/10/2017	24/05/2016	25/07/2015
		Amort. final	Años	21,90	19,40	17,15	15,14	13,39	12,14	10,89	9,89
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,21	7,60	6,43	5,55	4,86	30,32	30,21	29,93
		Amort. final	Fecha	07/10/2016	12/01/2014	10/01/2013	13/11/2012	03/09/2012	17/08/2037	07/06/2037	26/03/2037
		Amort. final	Años	39,66	39,66	39,66	39,66	39,66	39,66	39,66	39,66

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Información adicional

BANKINTER 14 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/04/2007
Divisa: EUR



Fecha constitución
19/03/2007

NIF
G85034130

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Actual			A la emisión			
			% MC			% MC
Clase A	94,61%	912.000.000,00	5,47%	94,61%	912.000.000,00	5,47%
Serie A1	17,91%	172.700.000,00		17,91%	172.700.000,00	
Serie A2	58,78%	566.600.000,00		58,78%	566.600.000,00	
Serie A3	17,91%	172.700.000,00		17,91%	172.700.000,00	
Serie B	1,46%	14.100.000,00	3,99%	1,46%	14.100.000,00	3,99%
Serie C	1,47%	14.200.000,00	2,50%	1,47%	14.200.000,00	2,50%
Serie D	0,99%	9.500.000,00	1,50%	0,99%	9.500.000,00	1,50%
Serie E	1,47%	14.200.000,00		1,47%	14.200.000,00	
Emisión de Bonos		964.000.000,00			964.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,50%	14.200.000,00		1,50%	14.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)

Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	21.383.613,98	4,200%
Cuenta de Amortización		0,00
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.672.300,66	
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.250.870,01	
Pasivo	Disponible	Saldo
Préstamo Gastos Iniciales	1.450.000,00	6,150%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		5.901	5.916
Principal			
Pendiente vencimiento		942.755.606,99	949.893.631,18
Medio		159.762,01	160.561,80
Mínimo		3.018,13	3.066,83
Máximo		839.162,87	840.581,10
Interés nominal			
Medio ponderado		4,12%	4,02%
Mínimo		2,75%	2,75%
Máximo		5,36%	5,34%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		336	338
Mínimo		08/08/2007	08/08/2007
Máximo		13/12/2046	13/12/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

		Actual		A la constitución	
		% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%		0,11	7,28	0,10	7,17
10,01 - 20%		1,05	16,19	1,00	16,17
20,01 - 30%		3,57	25,86	3,42	25,88
30,01 - 40%		7,84	35,74	7,65	35,67
40,01 - 50%		13,68	45,59	13,64	45,53
50,01 - 60%		18,58	55,25	18,43	55,23
60,01 - 70%		22,78	65,22	22,72	65,18
70,01 - 80%		32,39	75,28	33,03	75,38
Medio ponderado		59,65		59,88	
Mínimo		1,27		1,30	
Máximo		79,47		79,55	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,33%				0,36%
Tasa anual equivalente	3,88%				4,25%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	14,92%	14,90%
Aragón	2,63%	2,62%
Asturias	1,60%	1,61%
Canarias	4,56%	4,58%
Cantabria	0,93%	0,93%
Castilla y León	4,38%	4,39%
Castilla-La Mancha	4,69%	4,71%
Cataluña	20,44%	20,37%
Comunidad Valenciana	8,90%	8,88%
Extremadura	1,02%	1,02%
Galicia	2,68%	2,68%
Islas Baleares	3,36%	3,36%
La Rioja	0,32%	0,32%
Madrid	26,08%	26,12%
Murcia	1,79%	1,79%
Navarra	0,72%	0,72%
País Vasco	0,98%	1,01%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
Hasta 1 Mes	67	16.133,98	13.930,94	0,00	30.064,92	91,39	10.871.331,58	10.901.396,50	97,34	54,06
De 1 a 2 Meses	2	709,18	2.121,71	0,00	2.830,89	8,61	294.861,77	297.692,66	2,66	73,73
Subtotal	69	16.843,16	16.052,65	0,00	32.895,81	100,00	11.166.193,35	11.199.089,16	100,00	54,44
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	69	16.843,16	16.052,65	0,00	32.895,81		11.166.193,35	11.199.089,16		54,44

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional