

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 17.01.2022
Actual / Current 11.01.2022
Precedente / Preceding 18.10.2021
20.11.2006

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation				Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans							
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d) Actual Current			343.059.944,49	% (a / f)	22,14%
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) Actual Current	11.01.2022		1.150.697,84	% (b / e)	0,342%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Delinq)	(≤ 3 meses) Actual Current	11.01.2022		334.925.191,78		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) Actual Current	11.01.2022		6.984.054,87		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) Actual Current	11.01.2022		336.075.889,62	% (e / f)	21,69%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial Actual	20.11.2006		1.549.431.516,52		
g	Margen medio ponderado de Préstamos Hipotecarios Weighted average margin of Mortgage Loans	Actual Current	11.01.2022		0,506840%		
h	Retención para Amortización de las Series A1, A2, B, C y D Series A1, A2, B, C & D Amortisation Withholding	Actual Current	11.01.2022		11.997.238,62	F - e	
i	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A1, A2, B, C y D Available Funds applied for Amortization of Series A1, A2, B, C & D.	Actual Current	11.01.2022		11.997.238,62		
j	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	Actual Current	11.01.2022		0,00	h - i	
1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue							
A	Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Precedente Preceding	18.10.2021		316.868.135,70		
A1	Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1	Precedente Preceding	18.10.2021		0,00		
A2	Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2	Precedente Preceding	18.10.2021		316.868.135,70		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	18.10.2021		10.431.733,76	% (B / F)	2,997%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente Preceding	18.10.2021		11.225.570,33	% (C / F)	3,225%
D	Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Precedente Preceding	18.10.2021		9.547.688,45	% (D / F)	2,743%
E	Saldo Principal Pendiente Serie E Outstanding Principal Balance Series E	Precedente Preceding	18.10.2021		11.060.010,22		
F	Saldo Principal Pendiente Series A1, A2, B, C y D Outstanding Principal Balance Series A1, A2, B, C and D	Precedente Preceding	18.10.2021		348.073.128,24		
1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve							
m	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	18.10.2021		10.300.000,00		
n	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	18.10.2021		9.672.008,67	(n - m)	-627.991,33
o	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	17.01.2022		10.300.000,00		
p	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	17.01.2022		9.919.806,23	(p - o)	-380.193,77
2 Situación disparadores / Triggers status			Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1 Amortización a Prorrata Clase A / Pro Rata Amortisation Class A			NO PROCEDE				
2.2 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments							
2.2.1 Serie B / Series B			11.01.2022	j	> 98% * (B + C + D)	30.580.892,69	N
2.2.2 Serie C / Series C			11.01.2022	j	> 81% * (C + D)	16.826.339,61	N
2.2.3 Serie D / Series D			11.01.2022	j	> 69% * D	6.587.905,03	N
2.3 Amortización a Prorrata Series B, C y D Pro Rata Amortisation of Series B, C & D							
2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)							
(i)			17.01.2022	(p - o)	= 0,00	-380.193,77	N
(ii)			11.01.2022	% (a / f)	≥ 10,00%	22,14%	S/Y
2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)							
(i)			11.01.2022	% (B / F)	≥ 2,891%	2,997%	S/Y
(ii)			11.01.2022	% (b / e)	≤ 1,50%	0,342%	S/Y
2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)							
(i)			11.01.2022	% (C / F)	≥ 3,111%	3,225%	S/Y
(ii)			11.01.2022	% (b / e)	≤ 1,25%	0,342%	S/Y
2.3.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)							
(i)			11.01.2022	% (D / F)	≥ 2,646%	2,743%	S/Y
(ii)			11.01.2022	% (b / e)	≤ 0,75%	0,342%	S/Y
2.4 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**) Required Cash Reserve reduction: conditions							
NO PROCEDE POR ESTAR EN EL MINIMO							
(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur							
(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs							

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
11.01.2022	% (a / f)	< 10,00%	22,14%	N