

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 19.10.2020
 Actual / Current 13.10.2020
 Precedente / Preceding 17.07.2020
 20.11.2006

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation				Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)	
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans								
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual Current		407.389.639,94	% (a / f)	26,29%	
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Current	13.10.2020	1.983.358,50	% (b / e)	0,496%	
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Do)	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual Current	13.10.2020	398.250.212,00			
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) (≥18 months)	Actual Current	13.10.2020	7.156.069,44			
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual Current	13.10.2020	400.233.570,50	% (e / f)	25,83%	
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial Current	20.11.2006	1.549.431.516,52			
g	Margen medio ponderado de Préstamos Hipotecarios Weighted average margin of Mortgage Loans		Actual Current	13.10.2020	0,506840%			
h	Retención para Amortización de las Series A1, A2, B, C y D Series A1, A2, B, C & D Amortisation Withholding		Actual Current	13.10.2020	11.461.441,12	F - e		
i	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A1, A2, B, C y D Available Funds applied for Amortization of Series A1, A2, B, C & D.		Actual Current	13.10.2020	11.461.441,12			
j	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency		Actual Current	13.10.2020	0,00	h - i		
1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue								
A	Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A		Precedente Preceding	17.07.2020	376.091.624,58			
A1	Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1		Precedente Preceding	17.07.2020	0,00			
A2	Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2		Precedente Preceding	17.07.2020	376.091.624,58			
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente Preceding	17.07.2020	11.902.103,36	% (B / F)	2,891%	
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Precedente Preceding	17.07.2020	12.807.831,73	% (C / F)	3,111%	
D	Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D		Precedente Preceding	17.07.2020	10.893.451,95	% (D / F)	2,646%	
E	Saldo Principal Pendiente Serie E Outstanding Principal Balance Series E		Precedente Preceding	17.07.2020	11.186.329,42			
F	Saldo Principal Pendiente Series A1, A2, B, C y D Outstanding Principal Balance Series A1, A2, B, C and D		Precedente Preceding	17.07.2020	411.695.011,62			
1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve								
m	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	17.07.2020	10.951.087,72			
n	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	17.07.2020	10.951.087,72	(n - m)	0,00	
o	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	19.10.2020	10.646.215,96			
p	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	19.10.2020	10.646.215,96	(p - o)	0,00	
2 Situación disparadores / Triggers status				Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1 Amortización a Prorrata Clase A / Pro Rata Amortisation Class A				NO PROCEDE				
2.2 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments								
2.2.1 Serie B / Series B			13.10.2020	i	> 98% * (B + C + D)		34.891.319,30	N
2.2.2 Serie C / Series C			13.10.2020	i	> 81% * (C + D)		19.198.039,78	N
2.2.3 Serie D / Series D			13.10.2020	i	> 69% * D		7.516.481,85	N
2.3 Amortización a Prorrata Series B, C y D Pro Rata Amortisation of Series B, C & D								
2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)								
(i)			19.10.2020	(p - o)	= 0,00		0,00	S/Y
(ii)			13.10.2020	% (a / f)	≥ 10,00%		26,29%	S/Y
2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)								
(i)			13.10.2020	% (B / F)	≥ 2,891%		2,891%	S/Y
(ii)			13.10.2020	% (b / e)	≤ 1,50%		0,496%	S/Y
2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)								
(i)			13.10.2020	% (C / F)	≥ 3,111%		3,111%	S/Y
(ii)			13.10.2020	% (b / e)	≤ 1,25%		0,496%	S/Y
2.3.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)								
(i)			13.10.2020	% (D / F)	≥ 2,646%		2,646%	S/Y
(ii)			13.10.2020	% (b / e)	≤ 0,75%		0,496%	S/Y
2.4 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**) Required Cash Reserve reduction: conditions				S/Y				
(i)			13.10.2020	% (b / e)	≥ 1,00%		0,496%	N
(ii)			17.07.2020	(n - m)	< 0,00		0,00	N
(iii)			13.10.2020	g	≤ 0,376%		0,507%	N
(iv)			19.10.2020	20.11.2006	años/years ≤ 3,00		13,923	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3	Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization				Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
					13.10.2020	% (a / f)	< 10,00%	26,29%	N