

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	395	11,44 %	17.060.420,78	9,56 %	11	9,65 %	39.476,49	2,07 %	395	11,47 %	17.020.944,29	9,64 %	28,702	28,547
Aragón / Aragón	65	1,88 %	2.978.463,38	1,67 %	4	3,51 %	43.981,17	2,30 %	65	1,89 %	2.934.482,21	1,66 %	27,995	27,873
Asturias, Principado de / Asturias,	72	2,09 %	2.360.126,11	1,32 %	3	2,63 %	1.360,84	0,07 %	72	2,09 %	2.358.765,27	1,34 %	26,008	26,012
Balears, Illes / Balearic Islands	99	2,87 %	5.308.095,78	2,97 %	2	1,75 %	522,43	0,03 %	99	2,87 %	5.307.573,35	3,01 %	30,930	30,928
Canarias / Canary Islands	194	5,62 %	9.565.574,44	5,36 %	9	7,89 %	145.542,57	7,62 %	194	5,63 %	9.420.031,87	5,34 %	32,368	31,659
Cantabria / Cantabria	106	3,07 %	4.345.811,08	2,44 %	2	1,75 %	27.383,64	1,43 %	105	3,05 %	4.318.427,44	2,45 %	25,621	25,696
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	106	3,07 %	4.823.152,11	2,70 %	5	4,39 %	80.740,10	4,23 %	106	3,08 %	4.742.412,01	2,69 %	32,952	31,769
Castilla y León / Castilla y León	130	3,77 %	5.281.561,48	2,96 %	2	1,75 %	4.834,08	0,25 %	130	3,77 %	5.276.727,40	2,99 %	28,494	28,475
Cataluña / Catalonia	623	18,05 %	36.465.774,65	20,44 %	26	22,81 %	899.339,78	47,07 %	623	18,08 %	35.566.434,87	20,15 %	29,187	28,003
Comunitat Valenciana / Comunitat	382	11,07 %	14.366.691,35	8,05 %	23	20,18 %	310.325,18	16,24 %	378	10,97 %	14.056.366,17	7,96 %	27,860	27,184
Extremadura / Extremadura	22	0,64 %	1.000.715,42	0,56 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	0,64 %	1.000.715,42	0,57 %	33,237	33,237
Galicia / Galicia	77	2,23 %	2.607.347,44	1,46 %	2	1,75 %	26.666,26	1,40 %	77	2,24 %	2.580.681,18	1,46 %	26,466	26,598
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	876	25,38 %	55.637.851,98	31,18 %	22	19,30 %	317.729,93	16,63 %	874	25,37 %	55.320.122,05	31,34 %	28,604	28,469
Melilla / Melilla	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Murcia, Región de / Murcia, Región de	56	1,62 %	2.415.195,90	1,35 %	2	1,75 %	12.188,62	0,64 %	56	1,63 %	2.403.007,28	1,36 %	27,631	27,678
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	8	0,23 %	607.763,59	0,34 %	1	0,88 %	389,92	0,02 %	8	0,23 %	607.373,67	0,34 %	31,313	31,279
País Vasco / Basque Country	231	6,69 %	13.107.734,77	7,35 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	231	6,71 %	13.107.734,77	7,43 %	26,741	26,741
Rioja, La / Rioja, La	10	0,29 %	513.129,74	0,29 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,29 %	513.129,74	0,29 %	34,887	34,887
Total:	3.452	100,00	178.445.410,00	100,00	114	100,00	1.910.481,01	100,00	3.445	100,00	176.534.928,99	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													28,813	28,392
Media simple / Average:			51.693,34				16.758,61				51.243,81		19,273	19,053
Mínimo / Minimum :			0,30				0,01				0,30		0,000	0,000
Máximo / Maximum:			402.917,33				276.706,47				402.917,33		71,067	63,033