

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
Andalucía / Andalucía	417	11,60 %	18.211.650,72	9,67 %	11	9,48 %	58.472,63	2,98 %	417	11,63 %	18.153.178,09	9,74 %	29,179	29,015	
Aragón / Aragón	68	1,89 %	3.288.703,22	1,75 %	4	3,45 %	41.904,56	2,13 %	68	1,90 %	3.246.798,66	1,74 %	28,743	28,656	
Asturias, Principado de / Asturias,	72	2,00 %	2.457.730,54	1,31 %	3	2,59 %	2.628,04	0,13 %	72	2,01 %	2.455.102,50	1,32 %	26,336	26,336	
Balears, Illes / Balearic Islands	101	2,81 %	5.466.592,93	2,90 %	2	1,72 %	509,89	0,03 %	101	2,82 %	5.466.083,04	2,93 %	31,278	31,277	
Canarias / Canary Islands	203	5,65 %	10.101.465,71	5,36 %	7	6,03 %	137.215,38	6,98 %	203	5,66 %	9.964.250,33	5,35 %	32,908	32,262	
Cantabria / Cantabria	108	3,01 %	4.491.952,07	2,39 %	3	2,59 %	26.072,66	1,33 %	108	3,01 %	4.465.879,41	2,40 %	26,064	26,132	
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	111	3,09 %	5.063.594,98	2,69 %	5	4,31 %	78.218,17	3,98 %	111	3,09 %	4.985.376,81	2,68 %	33,338	32,256	
Castilla y León / Castilla y León	138	3,84 %	5.663.117,89	3,01 %	2	1,72 %	2.848,78	0,14 %	138	3,85 %	5.660.269,11	3,04 %	29,086	29,073	
Cataluña / Catalonia	643	17,89 %	38.332.438,63	20,36 %	23	19,83 %	869.528,77	44,25 %	643	17,93 %	37.462.909,86	20,11 %	29,672	28,575	
Comunitat Valenciana / Comunitat	406	11,30 %	15.270.794,27	8,11 %	26	22,41 %	310.257,22	15,79 %	401	11,18 %	14.960.537,05	8,03 %	28,219	27,602	
Extremadura / Extremadura	22	0,61 %	1.023.870,36	0,54 %	1	0,86 %	15,97	0,00 %	22	0,61 %	1.023.854,39	0,55 %	33,760	33,759	
Galicia / Galicia	85	2,37 %	2.785.970,95	1,48 %	3	2,59 %	27.271,13	1,39 %	85	2,37 %	2.758.699,82	1,48 %	26,581	26,703	
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	903	25,13 %	58.823.034,95	31,24 %	24	20,69 %	396.542,66	20,18 %	901	25,12 %	58.426.492,29	31,36 %	29,301	29,078	
Melilla / Melilla	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000	
Murcia, Región de / Murcia, Región de	58	1,61 %	2.607.396,99	1,38 %	2	1,72 %	13.411,83	0,68 %	58	1,62 %	2.593.985,16	1,39 %	28,311	28,335	
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	8	0,22 %	621.569,47	0,33 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,22 %	621.569,47	0,33 %	31,863	31,863	
País Vasco / Basque Country	240	6,68 %	13.538.699,13	7,19 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	240	6,69 %	13.538.699,13	7,27 %	27,043	27,043	
Rioja, La / Rioja, La	11	0,31 %	539.061,65	0,29 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	11	0,31 %	539.061,65	0,29 %	34,652	34,652	
Total:	3.594	100,00	188.287.644,46	100,00	116	100,00	1.964.897,69	100,00	3.587	100,00	186.322.746,77	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														29,336	28,916
Media simple / Average:			52.389,44					16.938,77		51.943,89			19,612	19,396	
Mínimo / Minimum :			0,34					1,22		0,34			0,000	0,000	
Máximo / Maximum:			409.272,16					268.302,59		409.272,16			71,067	63,696	