

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)  
Fecha / Date: 28/02/2025  
Divisa / Currency: EUR

| Intervalos anuales<br>Annual intervals | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |         |                  |         | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |         |                  |         | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |         |                  |         | Tipo Interes<br>Interest Rate | Vida residual<br>Residual Life   |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------|------------------|---------|-------------------------------------------------|---------|------------------|---------|----------------------------------------------------------|---------|------------------|---------|-------------------------------|----------------------------------|
|                                        | Num.                                                     | %       | Importe / Amount | %       | Num.                                            | %       | Importe / Amount | %       | Num.                                                     | %       | Importe / Amount | %       | Media Pond.<br>W. Average     | M. Pond. Meses<br>W. Avg. Months |
| 2020                                   | 1                                                        | 0,03 %  | 3.026,23         | 0,00 %  | 1                                               | 0,76 %  | 3.026,23         | 0,15 %  | 0                                                        | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 0,000%                        | 0,000                            |
| 2021                                   | 2                                                        | 0,06 %  | 82.399,16        | 0,04 %  | 2                                               | 1,52 %  | 82.399,16        | 4,14 %  | 0                                                        | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 0,000%                        | 0,000                            |
| 2022                                   | 2                                                        | 0,06 %  | 76.535,60        | 0,04 %  | 2                                               | 1,52 %  | 76.535,60        | 3,84 %  | 0                                                        | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 0,000%                        | 0,000                            |
| 2024                                   | 1                                                        | 0,03 %  | 54.818,50        | 0,03 %  | 1                                               | 0,76 %  | 54.818,50        | 2,75 %  | 0                                                        | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 0,000%                        | 0,000                            |
| 2025                                   | 196                                                      | 5,51 %  | 698.263,02       | 0,38 %  | 5                                               | 3,79 %  | 79.317,78        | 3,98 %  | 194                                                      | 5,47 %  | 618.945,24       | 0,34 %  | 3,509%                        | 7,7381                           |
| 2026                                   | 202                                                      | 5,68 %  | 1.858.645,58     | 1,00 %  | 8                                               | 6,06 %  | 397.644,29       | 19,96 % | 202                                                      | 5,69 %  | 1.461.001,29     | 0,79 %  | 3,656%                        | 14,5743                          |
| 2027                                   | 88                                                       | 2,47 %  | 1.061.542,35     | 0,57 %  | 2                                               | 1,52 %  | 523,91           | 0,03 %  | 88                                                       | 2,48 %  | 1.061.018,44     | 0,58 %  | 3,633%                        | 27,9204                          |
| 2028                                   | 100                                                      | 2,81 %  | 1.655.196,41     | 0,89 %  | 7                                               | 5,30 %  | 11.136,05        | 0,56 %  | 100                                                      | 2,82 %  | 1.644.060,36     | 0,89 %  | 3,715%                        | 40,0697                          |
| 2029                                   | 127                                                      | 3,57 %  | 3.288.796,86     | 1,77 %  | 2                                               | 1,52 %  | 3.245,14         | 0,16 %  | 127                                                      | 3,58 %  | 3.285.551,72     | 1,79 %  | 3,562%                        | 52,225                           |
| 2030                                   | 295                                                      | 8,29 %  | 7.629.725,59     | 4,10 %  | 15                                              | 11,36 % | 157.476,01       | 7,90 %  | 295                                                      | 8,31 %  | 7.472.249,58     | 4,06 %  | 3,501%                        | 65,8185                          |
| 2031                                   | 250                                                      | 7,03 %  | 8.354.828,19     | 4,49 %  | 10                                              | 7,58 %  | 62.162,51        | 3,12 %  | 250                                                      | 7,04 %  | 8.292.665,68     | 4,51 %  | 3,716%                        | 73,7844                          |
| 2032                                   | 103                                                      | 2,90 %  | 3.646.177,03     | 1,96 %  | 2                                               | 1,52 %  | 25.544,34        | 1,28 %  | 103                                                      | 2,90 %  | 3.620.632,69     | 1,97 %  | 3,677%                        | 87,846                           |
| 2033                                   | 135                                                      | 3,80 %  | 5.644.945,91     | 3,04 %  | 1                                               | 0,76 %  | 37,68            | 0,00 %  | 135                                                      | 3,80 %  | 5.644.908,23     | 3,07 %  | 3,657%                        | 100,0877                         |
| 2034                                   | 150                                                      | 4,22 %  | 7.299.326,01     | 3,92 %  | 4                                               | 3,03 %  | 27.760,18        | 1,39 %  | 150                                                      | 4,23 %  | 7.271.565,83     | 3,95 %  | 3,604%                        | 112,126                          |
| 2035                                   | 528                                                      | 14,84 % | 30.569.165,20    | 16,44 % | 21                                              | 15,91 % | 275.337,97       | 13,82 % | 528                                                      | 14,88 % | 30.293.827,23    | 16,47 % | 3,508%                        | 125,9129                         |
| 2036                                   | 401                                                      | 11,27 % | 24.328.207,75    | 13,08 % | 16                                              | 12,12 % | 159.768,33       | 8,02 %  | 401                                                      | 11,30 % | 24.168.439,42    | 13,14 % | 3,642%                        | 132,6824                         |
| 2037                                   | 56                                                       | 1,57 %  | 4.112.331,61     | 2,21 %  | 1                                               | 0,76 %  | 11.407,72        | 0,57 %  | 56                                                       | 1,58 %  | 4.100.923,89     | 2,23 %  | 3,534%                        | 147,7543                         |
| 2038                                   | 77                                                       | 2,16 %  | 5.922.783,90     | 3,18 %  | 1                                               | 0,76 %  | 97.108,62        | 4,87 %  | 77                                                       | 2,17 %  | 5.825.675,28     | 3,17 %  | 3,615%                        | 160,9049                         |
| 2039                                   | 64                                                       | 1,80 %  | 4.675.491,97     | 2,51 %  | 1                                               | 0,76 %  | 1.791,28         | 0,09 %  | 64                                                       | 1,80 %  | 4.673.700,69     | 2,54 %  | 3,646%                        | 172,9466                         |
| 2040                                   | 384                                                      | 10,80 % | 35.669.612,65    | 19,18 % | 11                                              | 8,33 %  | 59.254,43        | 2,97 %  | 384                                                      | 10,82 % | 35.610.358,22    | 19,36 % | 3,552%                        | 185,9138                         |
| 2041                                   | 310                                                      | 8,72 %  | 29.389.341,23    | 15,80 % | 13                                              | 9,85 %  | 339.034,32       | 17,02 % | 310                                                      | 8,73 %  | 29.050.306,91    | 15,79 % | 3,604%                        | 192,534                          |
| 2042                                   | 7                                                        | 0,20 %  | 794.905,63       | 0,43 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 7                                                        | 0,20 %  | 794.905,63       | 0,43 %  | 3,765%                        | 206,0597                         |
| 2043                                   | 2                                                        | 0,06 %  | 106.063,17       | 0,06 %  | 1                                               | 0,76 %  | 324,14           | 0,02 %  | 2                                                        | 0,06 %  | 105.739,03       | 0,06 %  | 3,039%                        | 216,6768                         |
| 2044                                   | 7                                                        | 0,20 %  | 802.851,04       | 0,43 %  | 1                                               | 0,76 %  | 104,34           | 0,01 %  | 7                                                        | 0,20 %  | 802.746,70       | 0,44 %  | 3,251%                        | 231,2193                         |
| 2045                                   | 15                                                       | 0,42 %  | 1.564.861,46     | 0,84 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 15                                                       | 0,42 %  | 1.564.861,46     | 0,85 %  | 3,583%                        | 245,2563                         |
| 2046                                   | 54                                                       | 1,52 %  | 6.680.775,38     | 3,59 %  | 4                                               | 3,03 %  | 66.500,45        | 3,34 %  | 54                                                       | 1,52 %  | 6.614.274,93     | 3,60 %  | 3,699%                        | 253,0553                         |
| Total:                                 | 3.557                                                    | 100,00  | 185.970.617,43   | 100,00  | 132                                             | 100,00  | 1.992.258,98     | 100,00  | 3.549                                                    | 100,00  | 183.978.358,45   | 100,00  |                               |                                  |
| Media Ponderada / Weighted Average :   |                                                          |         |                  |         |                                                 |         |                  |         |                                                          |         |                  |         |                               |                                  |
| Media simple / Average:                |                                                          |         | 52.283,00        |         | 15.092,87                                       |         |                  |         | 51.839,49                                                |         |                  |         | 3,590                         | 147,362                          |
| Mínimo / Minimum :                     |                                                          |         | 0,33             |         | 0,75                                            |         |                  |         | 0,33                                                     |         |                  |         | 3,626                         | 111,690                          |
| Máximo / Maximum:                      |                                                          |         | 407.777,54       |         | 270.386,27                                      |         |                  |         | 407.777,54                                               |         |                  |         | 0,160                         | 03/03/2025                       |
|                                        |                                                          |         |                  |         |                                                 |         |                  |         |                                                          |         |                  |         | 5,670                         | 05/06/2046                       |