

Fecha: 31/01/2025
Divisa: EUR

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicia
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	22/04/2025	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	12.165,60 170.002.094,40 12,17%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2.8980% 22/04/2025 93,036426 Bruto 75,359505 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	24.017,97 5.380.025,28 24,02%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,0180% 22/04/2025 191,283116 Bruto 154,939324 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 (sf) AAA (sf)	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	24.022,56 5.789.436,96 24,02%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,2280% 22/04/2025 204,632174 Bruto 165,752061 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2 (sf) AA+ (sf)	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	24.019,96 4.924.091,80 24,02%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,9980% 22/04/2025 316,803256 Bruto 256,610637 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3 (sf) A (sf)	Ba1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	50.000,00 10.300.000,00 50,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	6,6480% 22/04/2025 877,166667 Bruto 710,505000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-
Total		196.395.648,44	1.570.000.000,00						

		% TACP Mensual	0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años 1,81	1,79	1,58	1,36	1,35	1,34	1,14	1,13
		Amort. final	Fecha 08/11/2026	03/11/2026	16/08/2026	29/05/2026	25/05/2026	22/05/2026	07/03/2026	05/03/2026
			Años 2,00	2,00	1,50	1,50	1,50	1,50	1,25	1,25
			Fecha 17/01/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/04/2026	17/04/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años 5,81	5,52	5,23	4,98	4,72	4,50	4,30	4,08
		Amort. final	Fecha 07/11/2030	25/07/2030	09/04/2030	08/01/2030	05/10/2029	18/07/2029	07/05/2029	15/02/2029
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años 1,81	1,79	1,58	1,36	1,35	1,34	1,14	1,13
		Amort. final	Fecha 08/11/2026	03/11/2026	16/08/2026	29/05/2026	25/05/2026	22/05/2026	07/03/2026	05/03/2026
			Años 2,00	2,00	1,75	1,50	1,50	1,50	1,25	1,25
			Fecha 17/01/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/04/2026	17/04/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años 12,24	11,81	11,63	11,20	11,03	10,60	10,17	10,04
		Amort. final	Fecha 10/04/2037	06/11/2036	31/08/2036	25/01/2036	22/08/2035	19/03/2035	27/01/2035	12,25
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años 1,81	1,79	1,58	1,36	1,35	1,34	1,14	1,13
		Amort. final	Fecha 08/11/2026	03/11/2026	16/08/2026	29/05/2026	25/05/2026	22/05/2026	07/03/2026	05/03/2026
			Años 2,00	2,00	1,75	1,50	1,50	1,50	1,25	1,25
			Fecha 17/01/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/04/2026	17/04/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años 13,02	12,66	12,59	12,23	12,18	11,81	11,43	11,40
		Amort. final	Fecha 21/01/2038	12/09/2037	18/08/2037	08/04/2037	22/03/2037	05/11/2036	18/06/2036	08/06/2036
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años 15,76	15,51	15,51	15,26	15,01	14,76	14,50	14,25
		Amort. final	Fecha 17/10/2040	17/07/2040	17/07/2040	17/07/2040	17/07/2039	17/07/2039	17/07/2039	17/04/2039
			Años 1,81	1,79	1,58	1,36	1,35	1,34	1,14	1,13
			Fecha 08/11/2026	03/11/2026	16/08/2026	29/05/2026	25/05/2026	22/05/2026	07/03/2026	05/03/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años 2,00	2,00	1,75	1,50	1,50	1,50	1,25	1,25
		Amort. final	Fecha 17/01/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/04/2026	17/04/2026
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años 14,99	14,54	14,46	14,06	14,09	13,74	13,40	13,55
		Amort. final	Fecha 11/01/2040	29/07/2039	29/06/2039	05/02/2039	17/02/2039	12/10/2038	09/06/2038	04/08/2038
			Años 21,26	21,26	21,26	21,26	21,26	21,26	21,26	21,26
			Fecha 17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años 1,88	1,88	1,64	1,41	1,41	1,41	1,18	1,18
		Amort. final	Fecha 04/12/2026	04/12/2026	09/09/2026	15/06/2026	15/06/2026	15/06/2026	22/03/2026	22/03/2026
Serie F	Con amortización opcional *	Vida media	Años 2,00	2,00	1,75	1,50	1,50	1,50	1,25	1,25
		Amort. final	Fecha 17/01/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/07/2026	17/04/2026	17/04/2026
			Años 19,82	19,82	19,82	19,82	19,82	19,82	19,82	19,82
			Fecha 05/11/2044	05/11/2044	05/11/2044	05/11/2044	05/11/2044	05/11/2044	05/11/2044	05/11/2044
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años 21,26	21,26	21,26	21,26	21,26	21,26	21,26	21,26
		Amort. final	Fecha 17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046

Mejora crediticia (MC)						
		Actual			A la emisión	
			% MC			% MC
Clase A	86,56%	170.002.094,40	14,18%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	86,56%	170.002.094,40		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,74%	5.380.025,28	11,29%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,95%	5.789.436,96	8,18%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,51%	4.924.091,80	5,53%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	5,24%	10.300.000,00		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		196.395.648,44			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,53%	10.300.000,00		1,33%	20.600.000,00	

Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	12.151.242,16	2,420%
Cuenta de Amortización	0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	254.577,88	
Ints. cobrados ptes de ingreso	41.136,40	
Pasivo	Disponible	Saldo
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00

Europa de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid  www.edt-sg.es  info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid www.cnmv.es

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2025
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.587	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	186.322.746,77	1.549.431.516,52	
Medio	51.943,89	131.007,99	
Mínimo	0,34	257,91	
Máximo	409.272,16	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,70%	3,62%	
Mínimo	2,76%	2,50%	
Máximo	6,66%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	148	327	
Mínimo	03/02/2025	16/01/2007	
Máximo	05/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	8,45	6,08	1,44	7,58
10,01 - 20%	18,03	15,54	5,42	15,23
20,01 - 30%	24,41	25,19	6,37	25,19
30,01 - 40%	27,30	34,94	7,38	35,24
40,01 - 50%	17,89	43,85	9,78	45,31
50,01 - 60%	3,71	52,16	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,20	62,61	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado	28,92		61,53	
Mínimo	0,00		0,17	
Máximo	63,70		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,80%	0,79%	0,70%	0,79%	0,44%
Tasa anual equivalente	9,18%	9,12%	8,04%	9,10%	5,16%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,74%	9,39%
Aragón	1,74%	2,31%
Asturias	1,32%	1,45%
Canarias	5,35%	4,61%
Cantabria	2,40%	2,30%
Castilla y León	3,04%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,68%	2,18%
Cataluña	20,11%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,03%	10,09%
Extremadura	0,55%	0,47%
Galicia	1,48%	1,66%
Islas Baleares	2,93%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	31,36%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,39%	1,40%
Navarra	0,33%	0,25%
País Vasco	7,27%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	47	14.231,99	4.239,28	4.178,84	22.650,11	0,98	2.348.270,54	2.370.920,65	29,62	19,37
De > 1 a = 2 Meses	7	3.442,66	1.007,03	0,00	4.449,69	0,19	321.224,90	325.674,59	4,07	20,48
De > 2 a = 3 Meses	5	5.986,40	3.024,44	0,00	9.010,84	0,39	330.264,33	339.275,17	4,24	25,04
De > 3 a = 6 Meses	5	8.698,72	3.013,94	0,00	11.712,66	0,51	197.302,63	209.015,29	2,61	20,34
De > 6 a < 12 Meses	4	14.072,94	9.396,40	0,00	23.469,34	1,02	294.359,71	317.829,05	3,97	33,26
De = 12 a < 18 Meses	4	11.302,56	4.356,85	0,00	15.659,41	0,68	80.664,64	96.324,05	1,20	8,93
De = 18 a < 24 Meses	3	17.262,06	13.782,92	0,00	31.044,98	1,34	190.360,73	221.405,71	2,77	31,98
De ≥ 2 Años	45	1.889.900,36	301.078,09	0,00	2.190.978,45	94,89	1.933.797,35	4.124.775,80	51,53	39,64
Subtotal	120	1.964.897,69	339.898,95	4.178,84	2.308.975,48	100,00	5.696.244,83	8.005.220,31	100,00	27,28
Total	120	1.964.897,69	339.898,95	4.178,84	2.308.975,48		5.696.244,83	8.005.220,31		